



시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

선 람	기관의 장

제1호 2020. 1. 8(수)

고시

- 남원시 고시 제2020-2호 남원 도시관리계획(체육시설) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 ----- 1
- 남원시 고시 제2020-3호 도시계획시설[문화시설]사업 실시계획인가 고시 ----- 3

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

남원시 고시 제2020 - 2호

남원 도시관리계획(체육시설) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

남원 도시관리계획(체육시설)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조 제5항에 따라 도시관리계획(체육시설) 결정(변경) 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시하고, 관련도서를 남원시 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장

2020년 1월 8일

1. 남원 도시관리계획(시설:체육시설) 결정(변경) 조서

가. 도시관리계획(시설:체육시설) 결정(변경) 조서

1) 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	체육시설	종합운동장	남원시 월락동 248번지 일원	219,927	증)31,515	251,442	건고 제539호 ('85.12.09)	

2) 체육시설 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	체육시설 (종합운동장)	<ul style="list-style-type: none"> • 체육시설 면적 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 기 정 : 219,927m² - 변 경 : 증)31,515m² - 변경후 : 251,442m² 	<ul style="list-style-type: none"> • 광주대구고속도로 용도폐지 구간 추가 편입을 통해 시민을 위한 체육시설을 확충하고자 함

3) 세부시설조성계획 결정(변경) 조서

연번	세부시설명		면 적(m ²)			시 설 내 용	
	기 정	변 경	기 정	증·감	변 경	기 정	변 경
계			219,927	증)31,515	251,442		
1	주경기장	주경기장	29,752	-	29,752	-	-
	육상트랙	육상트랙				트랙400m×8레인	트랙400m×8레인
	축구장	축구장				길이105m×폭70m	길이105m×폭70m
	넓이뛰기장	넓이뛰기장				2면	2면
	스탠드 (관람석)	스탠드 (관람석)				토제스탠드 10,000석	토제스탠드 10,000석
2	롤러(인라인) 스케이트장	롤러(인라인) 스케이트장	10,890	감)3,125	7,765	길이200m×폭6.3m	길이200m×폭6.3m
3	테니스장	테니스장	15,340	감)1,001	14,339	12면	12면
4	실내체육관	실내체육관	16,540	감)6,883	9,657	배드민턴장 21면, 고정식 1,969석	배드민턴장 21면, 고정식 1,969석
5	인라인 로드경기장	인라인 로드경기장	10,010	증)9,316	19,326	-	-
6	족구장	족구장	1,550	증)1,469	3,019	3면	3면
7	보조경기장	보조경기장	10,110	감)1	10,109	-	-
	축구장	축구장				길이105m×폭68m	길이105m×폭68m
	스탠드 (관람석)	스탠드 (관람석)				-	-
8	론볼경기장	다목적 롤러하키장	1,940	감)93	1,847	길이40m×폭40m	-
9	-	실내수영장	-	증)3,656	3,656	-	-
10	-	실내 게이트볼장	-	증)4,912	4,912	-	4면
11	-	배드민턴장	-	증)3,791	3,791	-	8면
12	암벽장	암벽장	900	감)489	411	-	-
13	운동공원	운동공원	19,380	감)3,166	16,214	다목적잔디구장, 어린이놀이시설	다목적잔디구장, 어린이놀이시설
14	산책로	산책로	4,405	증)8,638	8,638	연장2,202m×폭2.0m	연장4,319m×폭2.0m
15	주차장	주차장	22,797	증)14,703	37,500	782대 (장애인용 44대)	1,202대 (장애인용 64면)
16	도로 및 광장	도로 및 광장	23,330	감)277	23,053	-	-
17	화장실	공동샤워실 및 화장실	213	증)1,094	1,307	1개소	1개소
18	녹 지	녹 지	52,770	증)3,376	56,146	-	-

2. 남원 도시관리계획 결정(변경)도 및 지형도면고시도 : “실음생략”

남원시 고시 제2020 - 3호

도시계획시설[문화시설]사업 실시계획인가 고시

남원시 광한루원 동문일원을 관광객과 주민이 모여 다양한 활동을 할 수 있는 공간으로 변화시키기 위한 도시계획시설(문화시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 고시하고, 이에 따른 관계도서는 남원시 도시과(☎063-620-6452)와 관광과(☎063-620-6177)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020년 1월 8일
남 원 시 장

□ 도시계획시설[문화시설]사업 실시계획인가

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(문화시설)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
 - 가. 명 칭 : 남원전통가 조성사업(거리예술장터)
 - 나. 사업의 위치 및 규모
 - 사업의 위치 : 남원시 월매길 22번지 일원
 - 사업의 규모 : 932㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 남원시장(관광과)
 - 나. 주 소 : 전북 남원시 시청로 60
4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 사업인가일부터 ~ 2020. 12.
5. 사업시행지의 위치도, 계획평면도 및 공사설계도서 : 실음생략
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

※ 붙임참조

□ 붙임1

○ 토지조서

연번	행정구역	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부면적	면입면적	성명또는명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의종류및내용	
	합계			1,284	932						
1	남원시 쌍교동	185-1	대	217	217	남*시	남원시 시*로 *0				
2	남원시 쌍교동	185-2	대	251	251	김*금	전라북도 남원시 쌍*동 1*5-2				
						오정*	뉴질랜드 오*랜드 머리스베이 시튼로드 */49				
						오*태	경기도 과천시 중앙동 *6 일반*가 *				
						오*태	울산광역시 동* 전하동 3*3-3 은**파트 에이동 3*7 호				
						오*태	경기도 과천시 중*동 *6 일반*가 *				
						오현*	전라북도 남원시 쌍*동 1*5-2				
3	남원시 쌍교동	186-2	대	377	25	박*기	전라북도 남원시 쌍*동 1*6-2	남원 새마을금고	전라북도 남원시 남문로 413(하정동)	근저당	
4	남원시 쌍교동	186-3	대	190	190	김*진	전라북도 남원시 *동 2*1				
5	남원시 쌍교동	193	대	76	76	유*자	전라북도 남원시 쌍*동 1*3				
6	남원시 쌍교동	194	대	145	145	김영*	전라북도 남원시 가*뜰길 1*(금동)				
7	남원시 쌍교동	255-17	대	12	12	김*금	전라북도 남원시 쌍*동 1*5-2				
						오*태	뉴질랜드 오*랜드 머리스베이 시튼*드 */49				
						오*태	경기도 과천시 중*동 *6 일반상가 *				
						오*태	울산광역시 동구 전하동 393-3 은하아파트 *이동 3*7 호				
						오*태	경기도 과천시 중앙동 *6 일반상가 *				
						오*숙	전라북도 남원시 쌍*동 1*5-2				
8	남원시 쌍교동	255-20	대	16	16	김*남	전라북도 남원시 가*뜰길 1*(금동)				

○ 지장물조사

연번	행정구역	지번	지목	물 건				소유자		비 고
				물건명	구조 및 규격	면적수량	단위	성명또는명칭	주소	
1.	쌍교동	185-1	대	점포 및 주택	철근콘크리트, 조적도 슬라브지붕	120.27	m ²	남*시	남원시 시*로 60	
				계단	콘크리트, 샷시난간	1.00	식			
				계단실	조적및 샷시조	8.40	m ²			
				담장	브릭	5.00	m			
				대문	철재 스라브문간포함	1.00	식			
				바닥포장		28.20	m ²			
				수도간		1.00	식			
				화단	벽돌조	1.00	식			
				철쭉		4.00	주			
				수국		1.00	주			
				국화		1	주			
2	쌍교동	185-2	대	주택	목조강판기와지붕	68.40	m ²	김*금	전라북도 남원시 쌍*동 18*-*	
				다용도실1	조적조 강판지붕	18.48	m ²			
				다용도실2	조적조 강판지붕	13.65	m ²	오*태	뉴질랜드 오클랜드 머리*베이 시튼로* 2/4*	
				창고	조적조 강판지붕	1.43	m ²			
				쪽문	문틀포함, 샷시	1	식	오홍*	경기도 과천시 중앙동 *6 일반*가 *	
				주택	조적조 스라브지붕	24.60	m ²			
				보일러실	조적조 판넬지붕	4.92	m ²	오*태	울산광역시 동구 전하동 3*3-3 은하아파트 *이동 30*호	
				창고	조적조 스라브지붕	3.68	m ²			
				화장실및 창고	조적조 스라브지붕	3.80	m ²	오*태	경기도 과천시 중앙동 *6 일반상가 *	
				담장	대문포함	12.0	m			
				대문	문간포함	1	식	오*속	전라북도 남원시 쌍*동 1*5-*	
				바닥포장	보도블럭	45.00	m ²			
				수도간		1	식	오*속	전라북도 전주시 덕진구 송천동 1가 805 *이제이 라미안아파트 *04-7*3	
				지하수	작두샘	1	식			
				장독대		1	식	오*속	전라북도 전주시 덕진구 송천동 1가 805 *이제이 라미안아파트 *04-7*3	
				외부계단	콘크리트	1	식			
				화단	콘크리트	1	식			
동백나무		1	주							

연번	행정구역	지번	지목	물 건				소유자		비 고
				물건명	구조 및 규격	면적수량	단위	성명또는명칭	주소	
3.	쌍교동	186-3	대	점포및 주택	목조 조적조 판넬및스라브지붕	113.48	m ²	김*진	전라북도 남원시 *동 *11	
				화장실및 창고	조적조 스라브지붕	17.08	m ²			
				창고	조적조 기와지붕	1.44	m ²			
				창고(2층)	목조 강판지붕	3.00	m ²			
				외부계단	콘크리트	1	식			
				대문	문간포함	1	식			
				마당		24.00	m ²			
				간판	노고단건강원	1	식			
				화단및 덕시설 (2층)		1	식			
				화단(1층)		1	식			
				철쭉		1	주			
				느티나무		1	주			
				주목		1	주			
생강나무		1	주							
4	쌍교동	193	대	주택	조적조철근 및 스라브지붕	70.63	m ²	유*자	전라북도 남원시 *교동 1*3	
				차양		9.72	m ²			
				장독대 화단 바닥포장		1	식			
				수도간		1	식			
				대문	문간포함	1	식			
5	쌍교동	194	대	주택및 창고	조적조 강판지붕	47.36	m ²	김*남	전라북도 남원시 가*뜰길 1*(금동)	
				주택	조적조 강판지붕	53.44	m ²			
				까대기	목조스레트, 대문포함	11.70	m ²			
				주택	조적조 강판지붕	15.12	m ²			
				창고	조적조 강판지붕	5.98	m ²			
				수도간	콘크리트	1	식			