



# 시 보

시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

[www.namwon.go.kr](http://www.namwon.go.kr)

제23호 2020. 5. 15(금)

선 람	기관의 장

## 고 시

- 남원시 고시 제2020-74호 남원 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시 ----- 1
- 남원시 고시 제2020-75호 남원 도시계획시설(유원지)사업 실시계획 인가 고시 -----12
- 남원시 고시 제2020-76호 도시계획시설(유원지)사업 실시계획인가 고시[남원관광지 주차장 조성공사] ----- 13
- 남원시 고시 제2020-77호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가 고시 ----- 15
- 남원시 고시 제2020-78호 개간사업 시행계획 승인 고시 ----- 28

## 공 고

- 남원시 공고 제2020-974호 도시계획시설(대로3-201호,중로3-203호)사업 실시계획 인가 전 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고[천왕봉로 대로 개설공사 관련] ----- 29
- 남원시 공고 제2020-976호 도로지정공고 ----- 34
- 남원시 공고 제2020-978호 도로지정공고 ----- 35
- 남원시 공고 제2020-995호 도로지정공고 ----- 36

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

남원시 고시 제2020-74호

## 남원 도시관리계획 (지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

2019년 제4회 도시계획심의회(2019.10.24.)에서 원안의결된 남원 도시관리계획 (지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조에 따라 결정하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 다음과 같이 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.

### 남 원 시 장

2020년 5월 15일

#### 1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

##### 가. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경)

구분	도 면 표시 번호	구역명	위 치	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
기정	2	지구단위 계획구역 (도통1택지지구)	남원시 도통동 518번지 일원	99,579	남원시고시 제2013-5호 (2013.01.25.)	도통1택지개발사업 (1985~1987) 건설부고시 제607호 (1987.12.1)
기정	3	지구단위 계획구역 (도통2택지지구)	남원시 도통동 495-1번지 일원	66,467	남원시고시 제2013-5호 (2013.01.25.)	도통2택지개발사업 (1985~1987) 건설부고시 제608호 (1987.12.1)
변경	3	지구단위 계획구역 (도통2택지지구)	남원시 도통동 495-1번지 일원	118,880		

##### 나. 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구역명	위치	변경내용	변경사유
지구단위 계획구역 (도통2택지지구)	남원시 도통동 495-1번지 일원	· 지구단위계획구역 확장 - 66,467㎡ → 118,880㎡ (증 52,413㎡)	· 기존 단위계획구역과 주변 상업지역의 체계적·계획적 관리를 위하여 지구단위계획구역 확장

## 2. 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

### 가. 용도지역 결정(변경) 조서 (변경)

구분			면적 (㎡)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		
합계			99,579	-	99,579	100.0	
도통 1지구	주거지역	제2종 일반주거지역	80,076	-	80,076	80.4	
	상업지역	일반상업지역	19,503	-	19,503	19.6	
합 계			66,467	증) 52,413	118,880	100.0	
도통 2지구	주거지역	제2종 일반주거지역	33,280	-	33,280	27.0	
	상업지역	일반상업지역	33,187	증) 52,413	85,600	72.0	

### 나. 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표 시번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률	변경사유
		기정	변경			
1	향교동 2-6번지 일원	일반상업 지역	일반상업 지역	52,413	1,000	<ul style="list-style-type: none"> <li>기존 지구단위계획구역과 주변 상업지역 체계적·계획적 관리를 위하여 지구 단위계획구역 확장</li> </ul>

### 나. 용도지구 결정(변경) 조서(변경없음)

- 1) 미관지구 결정(변경) 조서 (변경없음)
- 2) 고도지구 결정(변경) 조서 (변경없음)

## 3. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경)

## 가. 교통시설

## 1) 도로

## 가) 도로총괄표

구역명	유형	항계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
도통 1지구	항계	31	6,724 (3,450)	136,208 (27,122)	5	3,441 (874)	108,310 (7,200)	4	930 (472)	12,214 (5,260)	22	2,353 (2,104)	15,684 (14,436)
	대륜	2	2,956 (389)	103,460 (3,399)	2	2,956 (389)	103,460 (3,399)	-	-	-	-	-	-
	중륜	2	943 (516)	13,362 (6,601)	-	-	-	1	682 (255)	10,230 (3,486)	1	261	3,132 (3,115)
	소륜	27	2,825 (2,545)	19,386 (16,896)	3	485	4,850 (3,801)	3	248 (217)	1,984 (1,774)	21	2,092 (1,843)	12,552 (11,321)
도통 2지구	항계	17	9,192 (2,653)	270,024 (41,969)	4	6,189 (1,227)	212,289 (27,971)	1	108	865	12	2,895 (1,318)	56,870 (13,133)
	대륜	3	7,778 (1,239)	258,528 (30,746)	2	5,951 (989)	208,285 (24,240)	-	-	-	1	1,827 (250)	50,243 (6,506)
	중륜	1	160	3,200 (2,927)	1	160	3,200 (2,927)	-	-	-	-	-	-
	소륜	13	1,254	8,296	1	78	804	1	108	865	11	1,068	6,627

※ 면적 및 연장에서의 ( )는 지구단위계획구역 내 사항임.

나) 도통1지구 도로 결정(변경) 조서 (변경없음)

다) 도통2지구 도로 결정(변경) 조서 (변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 유 경과지	허 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대호	1	1	35	주간선 도로	3,933 (207)	용정동 구역계 용정동 760도	신촌동 구역계 신촌동 389천	일반 도로	고속 터미널	건설부고시 제520호 (1963.8.26)	
기정	대호	1	6	35	주간선 도로	2,018 (782)	2호광장 향교동 179-1도	5호광장 원각동 303도	일반 도로	지리산 주유소	건설부고시 제449호 (1981.12.12)	구역 확장
기정	대호	3	13	26~29 .5	주간선 도로	1,827 (250)	대1-6 향교동 3-6	용정동 구역계 용정동 760	일반 도로	남원 배수지	전라북도고시 제-200호 (2010.8.13)	구역 확장
기정	중호	1	3	20	보조 간선 도로	160	대호1-1 도통동 541도	도통동 495-4	일반 도로	고속 터미널 남측경계	남원시고시 제2001-30호 (2001.5.15)	
기정	소호	1	44	10	국지 도로	78	중호1-3 도통동 541도	소호2-74 도통동 540도	일반 도로	고속 터미널	-	
기정	소호	2	74	8	국지 도로	108	대호1-1 도통동 541도	택지개발 지구계 도통동 540도	일반 도로	고속 터미널 서측경계	건설부고시 제531호 (1985.12.3)	
기정	소호	3	125	6	국지 도로	241	대호1-6 도통동 542도	소호3-134 도통동 543도	일반 도로	용성중 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	126	6	국지 도로	198	소호3-125 도통동 543도	소호3-129 도통동 543도	일반 도로	용성중 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	127	6	국지 도로	33	대호1-6 도통동 542도	소호3-126 도통동 543도	일반 도로	용성중 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	128	6	국지 도로	31	소호3-126 도통동 543도	소호3-125 도통동 543도	일반 도로	용성중 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	129	6	국지 도로	23	대호1-6 도통동 542도	소호3-134 도통동 543도	일반 도로	용성중 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	130	6	국지 도로	50	대호1-1 도통동 541도	소호3-134 도통동 543도	일반 도로	용성중 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	131	6	국지 도로	102	대호1-6 도통동 542도	소호2-74 도통동 540도	일반 도로	고속 터미널 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	132	6	국지 도로	61	소호3-133 도통동 540도	소호3-131 도통동 540도	일반 도로	고속 터미널 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	133	6	국지 도로	101	대호1-6 도통동 542도	소호2-74 도통동 540도	일반 도로	고속 터미널 서측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	134	6	국지 도로	124	대호1-1 도통동 541도	소호3-129 도통동 543도	일반 도로	용성중 북측	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	
기정	소호	3	206	6	국지 도로	103	중호1-3 도통동 541도	소호2-74 도통동 540도	일반 도로	경관녹지 서측	-	

※ 연장에서 ( )는 지구단위계획구역 내 사항임.

2) 자동차정류장 (변경없음)

가) 자동차정류장 결정(변경) 조서

구역명	구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위치	면적(m <sup>2</sup> )	최초결정일	비고
도통2지구	기정	1	자동차정류장	여객자동차터미널(고속버스)	도통동 495-1번지	3,511	건설부고시 제539호 (1985.12.12)	

나. 공간시설

1) 공원 (변경없음)

가) 공원 결정(변경) 조서

구역명	구분	도면표시번호	공원명	시설의세분	위치	면적(m <sup>2</sup> )	최초결정일	비고
도통1지구	기정	1	도통1호공원(1호)	어린이공원	도통동 510-4번지	1,577	전라북도고시 제235호 (1985.12.29)	
	기정	2	도통2호공원(2호)	어린이공원	도통동 521번지	1,595	전라북도고시 제235호 (1985.12.29)	
도통2지구	기정	3	도통3호공원(3호)	어린이공원	도통동 502번지	2,605	전라북도고시 제241호 (1985.12.28)	

2) 녹지 (변경없음)

가) 녹지 결정(변경) 조서

구역명	구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위치	면적(m <sup>2</sup> )	최초결정일	비고
도통2지구	기정	1	녹지	경관녹지	도통동 495-3번지	3,432	-	

다. 공공·문화체육시설 (변경없음)

1) 공공청사 결정(변경) 조서

구역명	구분	도 면 표 시번호	시설명	시설의 세 분	위치	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
도통 1지구	기정	6	공공청사	공공업무시설 (남원시청)	도통동 518번지	16,689	-	남원 시청

#### 4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

##### 가. 주거용지 (변경없음)

- 도통1지구 주거용지 가구 및 획지조서(변경없음)
- 도통2지구 주거용지 가구 및 획지조서(변경없음)

##### 나. 상업용지 (변경)

도면 번호	가구번호	면적 (m <sup>2</sup> )	획 지			비 고	
			획지번호	위 치	면적 (m <sup>2</sup> )		
상업3	65	4,981.9	1	도통동 496-7 일원	540.1		
			2	도통동 496-8 일원	475.1		
			3	도통동 496-9 일원	475.1		
			4	도통동 496-10 일원	475.3		
			5	도통동 496-1 일원	491.4		
			6	도통동 496-6 일원	479.0		
			7	도통동 496-5 일원	500.2		
			8	도통동 496-4 일원	500.0		
			9	도통동 496-3 일원	499.8		
			10	도통동 496-2 일원	545.9		
	66	3,542.9	1	도통동 493 일원	3,542.9		
	67	2,247.1	1	도통동 494-5 일원	368.7		
			2	도통동 494-6 일원	375.7		
			3	도통동 494-1 일원	368.7		
			4	도통동 494-4 일원	372.4		
			5	도통동 494-3 일원	382.8		
			6	도통동 494-2 일원	378.8		
	68	4,351.0	1	도통동 495-1일원	549.0		
			2	도통동 495-1일원	621.6		
			3	도통동 495-1일원	664.5		
			4	도통동 495-1일원	522.7		
			5	도통동 495-1일원	955.5		
			6	도통동 495-1일원	522.7		
			7	도통동 495-1일원	515.0		
	69	1,758.2	1	도통동 산10-6일원	1,758.2		
	상업4	610	34,786.0	1	향교동 산3-3일원	11,343.0	
				2	향교동 2-6일원	6,664.7	
				3	도통동 333일원	4,987.4	
				4	도통동 333-4일원	1,475.8	
				5	원각동 500일원	934.8	
6				원각동 500-6일원	1,074.2		
7				원각동 500-2일원	3,939.4		
8				원각동 501-2일원	1334.1		
9				원각동 501-3일원	1,201.7		
10				원각동 495-18일원	1,830.9		
소 계		51,667.1					
계		51,667.1					

## 다. 공공청사 (변경없음)

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	학 지			비 고
			학지번호	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
청사1	91	16,689.4	1	도통동 518 일원	16,689.4	
소 계		16,689.4				
계		16,689.4				

## 라. 자동차정류장 (변경없음)

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	학 지			비 고
			학지번호	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
정류장1	B1	3,510.8	1	도통동 495-1일원	3,510.8	
소 계		3,510.8				
계		3,510.8				

## 마. 주차장 (변경없음)

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	학 지			비 고
			학지번호	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
주차장1	P1	559.7	1	도통동 495-1일원	559.7	
소 계		559.7				
계		559.7				

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 주거용지 (변경없음)

나. 상업용지 (변경)

도면번호 (가구번호)	위치	구분	계획내용	비고	
81~ 810	도통동 509-1 익원	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표9(일반상업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물) 및 남원시도시계획조례 별표9(일반상업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물)에 의거한 허용용도</li> <li>- 단, 미관지구에 대하여는 남원시도시계획조례 43조 (미관지구 안에서의 용도제한)에서 제한한 건축물 제외</li> </ul>	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>학교보건법상 정화구역 내 불허용도(정화구역 외 지역은 제외)</li> </ul>	
		건폐율	80% 이하		
		용적률	800% 이하		
		높이	8층 이하(81~89) 5층 이하(810)		
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>대지안의 공지</li> <li>- 상업용지 내 건축물은 남원시 건축조례 제31조 「대지안의 공지」 기준을 적용하여 건축하여야 한다. 다만 건축한계선 등의 건축선이 수립된 경우에는 예외로 한다.</li> </ul>		
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 외관                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 내·외부가 단절된 폐쇄적 경관을 지양하고, 주변과 소통을 유도할 수 있는 개방형 벽면 설치를 권장한다.</li> <li>- 셔터의 사용은 지양하며 필요한 경우 투시형 셔터로 처리할 수 있다.</li> <li>- 차양막을 설치할 경우 건축물 입면과 조화를 고려한 단순한 형태와 색채를 적용하고, 동일 건물에서는 일체감을 형성할 수 있도록 설치한다.</li> <li>- 보행공간이 부족한 경우 아케이드를 설치할 수 있다</li> </ul> </li> <li>담장                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 담장은 원칙적으로 설치하지 않는 것으로 하고 경계의 표시가 필요한 경우 최소화하여 표현한다.</li> </ul> </li> </ul>		
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>주조색 : 색상 - R/YR/Y, 명도 : 6~10, 채도 : 3이하</li> <li>보조색 : 색상 - R/YR/Y, 명도 : 6~9, 채도 : 4이하</li> <li>강조색 : 색상 - R/YR/Y 명도 : 3~7, 채도 : 5이하</li> <li>지붕색 : 색상 - 5.0YR~5.0Y, 명도 : 6이하, 채도 : 4이하</li> </ul>		

다. 공공청사 (변경없음)

라. 자동차정류장 (변경없음)

마. 주차장 (변경없음)

## 6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

## 가. 옥외광고물 설치기준

구 분		설 치 기 준
기본원칙		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 남원시의 고유이미지와 지구적 특성이 반영된 매력있는 거리 조성을 위하여 옥외광고물의 규격, 수량, 종류 등에 대한 지침을 규정함으로써 쾌적하고 깨끗한 관광도시 조성</li> <li>• 옥외광고물은 정확한 정보전달과 함께 주변요소와 조화를 이루면서 도시경관을 향상시킬 수 있도록 설치</li> </ul>
일반적 기준	설치 위치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 벽면을 이용하는 간판은 주변 광고물과의 관계 접촉거리 등을 고려하여 크기와 설치위치를 결정하여 간판의 형상은 건물의 형태와 조화를 이루도록 계획</li> <li>• 가로형 광고물의 경우, 층별로 동일한 위치에 설치</li> <li>• 교통·통행 등에 지장이 없도록 설치하여야 하며, 풍압이나 충격 등에 의하여 떨어지거나 넘어지지 않도록 계획</li> <li>• 건물의 외벽 훼손을 방지하고 광고내용이 변경되었을 경우 새로운 간판의 교체가 용이하도록 간판 게시틀(가로형간판과 돌출간판 설치 틀) 설치</li> </ul>
	설치 개수	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 한 개 업소당 표시할 수 있는 간판의 총수량은 2개 이내로 제한</li> <li>• 건물명을 표시하는 간판은 수량에서 제외</li> <li>• 세로형 광고물, 옥상간판의 설치를 금하며, 현수막 등은 지침의 사항을 준수</li> </ul>
	형태 및 비례	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 단조로운 판류형 광고물은 금지하고, 입체형 간판만을 권장하여 다양한 모양의 광고물을 디자인하고 획일화 극복</li> <li>• 건축물의 형태와 조화될 수 있는 형태로 불필요한 형태를 배제하고 간결한 형태로 집중될 수 있도록 조성</li> <li>• 업종의 성격과 영업형태에 따라 특성과 이미지를 고려한 픽토그램을 사용하여 친근감 있는 거리를 연출</li> <li>• 간결한 형태로 상호와 내용이 쉽게 전달 될 수 있도록 조성</li> <li>• 인접광고물의 높이나 폭 비례를 일치시키고 인접광고물과의 서체크기가 과도하게 차이나지 않도록 조성</li> </ul>
	소재 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 동일 건축물 내의 광고물은 이질적인 이미지의 색채사용 지양</li> <li>• 업소의 특성을 반영하는 색채를 사용하되 교체도의 원색은 강조시킬 부분에 포인트색으로만 사용하는 것을 원칙으로 조성</li> <li>• 간판에 사용되는 재료는 건축외장재의 색채와 건축물의 이미지와 조화되도록 조성</li> <li>• 광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적·시각적으로 안정감을 확보하고 불량 재질 및 저질자재 사용 금지</li> </ul>
	서체	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 서체는 지침에서 제시된 서체 사용을 권장하며, 다른 서체 사용 시 상점별 특성을 나타낼 수 있도록 창의적이고 개성적인 서체를 사용하되 가독성과 조화미를 고려하여 적용</li> <li>• 가로의 통일성 있는 경관조성을 위해 서체의 크기는 위층과 아래층의 창문간 벽면폭의 1/2이내로 제한</li> <li>• 서체색은 건물외관 및 광고물 바탕색과 조화를 이루도록 조성</li> </ul>
	전기를 이용하는 광고물 등의 표시방법	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 점멸 방식의 네온사인, 동영상 형식의 표시 및 자극적인 조명방식은 지양</li> <li>• 특별한 사유가 없는 한 전기배선, 안정기 등 전기기재가 외부에 노출되지 아니하는 구조로 설치</li> <li>• 간판의 휘도(광원의 밝기)는 눈부심을 최소화</li> <li>• 시각적으로 편안한 조명을 형성할 수 있는 조명방식을 적극 권장</li> </ul>

구 분		설 치 기 준
유형별 표시기준	가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>건물 3층 이하에 설치하고 업소당 1간판으로 꼭각지점에 접한 업소는 가로형 간판 1개 추가 가능</li> <li>파나플렉스 등 유연성 원단의 사용은 원칙적으로 금지하며 건축물의 형태에 따라 구별하여 표시</li> <li>두께는 벽면으로부터 30cm 이내, 가로크기는 해당업소 가로폭 이내로 하며, 세로크기는 창문간 세로폭의 80%이하 또는 1.2m 중 작은 것으로 선택하여 설치</li> <li>입체문자형의 세로크기는 50cm 이내로 하며, 1층을 기준으로 한 층 높아질 때마다 5cm까지 커질 수 있으나 최대 70cm 이내로 제한</li> </ul>
	건물상단 가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>건물주가 건물 상단에 건물명을 표시하거나 건물의 1/2 이상을 사용하는 업소가 상호 또는 브랜드명을 표시한 것이며 업소가 표시할 경우 총수량(업소당 2개 간판)에 포함</li> <li>서체는 입체형만 가능하며 서체의 크기는 건물 상단 가로 폭의 1/2 이내, 가로 및 세로폭 1m까지 가능</li> </ul>
	차양	<ul style="list-style-type: none"> <li>1층에 한하여 설치가 가능</li> <li>한 건물에 사용된 차양막의 규격은 동일</li> </ul>
	돌출 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>광고물 총수량에 포함되며 한 업소당 1개까지 설치 가능</li> <li>단층 건축물은 행거형으로 설치하며 돌출폭은 30cm 이내로 한다.</li> <li>2층 이상의 건축물은 모듈화 된 박스 형태로 균일크기의 일정 규격으로 통일 되도록 설치하며 지침의 사항을 준수</li> <li>지면으로부터 3m이상(인도가 없을 경우 4m이상)부터 설치할 수 있으며 건물의 건물벽면높이를 초과하여 설치할 수 없음</li> <li>연립형의 경우 건물의 동일 위치에 한 줄로 표시하되, 건물 전면 폭이 20m 이상일 경우, 건물 양측단에 표시 가능</li> <li>문자나 도형부분에 대한 부분조명을 권장</li> </ul>
	지주이용 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>원칙적으로 설치를 금지하나, 가로형 간판 적용이 힘든 건축물이거나 시청로, 충정로, 춘향로에 면한 4층 이상의 건축물 중 건축선을 후퇴한 건축물에 한하여 주출입구 부분에 1개의 연립지주이용간판을 설치할 수 있음</li> <li>지주이용 간판을 설치하는 경우 돌출간판의 설치는 금지</li> <li>일정한 규격의 교체가 가능한 게시틀을 사용하며 구조체는 무채색이나 저채도 색채를 사용하여 주변 환경과 융화될 수 있도록 조성</li> <li>지주이용간판의 규격은 지면으로부터 상단까지 3m이내로 하되, 1면의 면적은 2㎡ 이내로 제한</li> <li>지주이용간판은 보도경계선으로 부터 50cm이상(보도가 없는 지역 또는 장소에는 차도경계선으로 부터 100cm이상)의 거리를 확보</li> <li>지주이용간판은 주변이나 보행자의 통행에 방해가 되지 않는 범위 내에 설치</li> <li>각 업소의 개성보다는 전체의 조화를 우선하여 설치하며 표시부분의 배경색은 한 가지로 통일</li> <li>지면과 접합부의 마감처리를 미려하게 하여 깨끗한 가로환경을 조성</li> <li>문자나 도형부분에 대한 부분조명을 권장</li> </ul>

※ 기타 세부사항은 「남원 도통1·2택지구 지구단위계획」 참조 : 실음생략

## 7. 남원 도시관리계획 결정(변경)도 : 실음생략. 끝.

※ 기타 자세한 사항은 남원시청 도시과로 문의 또는 남원시 홈페이지 공고/고시란에 게재된 첨부자료를 참고하시기 바랍니다.

남원시 고시 제2020 - 75호

## 남원 도시계획시설(유원지)사업 실시계획 인가 고시

남원 도시계획시설(유원지)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의하여 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시 하고, 이에 따른 관계도서는 남원시 도시과(☎063-620-6452)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장

2020년 05월 15일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(유원지)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
  - 가. 사업의 위치 : 남원시 노암동, 어현동, 신총동 일원
  - 나. 사업의 규모 : 1,420,212m<sup>2</sup>
3. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 남원시장
  - 나. 주 소 : 전라북도 남원시 시청로 60
4. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

남원시 공고 제2020 - 76호

**도시계획시설(유원지)사업 실시계획인가 고시**  
**- 남원관광지 주차장 조성공사 -**

남원관광지 내 주차장을 추가로 확보하여 남원관광지를 방문하는 관광객 차량주차 불편민원 해소 및 지속발전 가능한 관광 기반시설을 조성하기 위한 도시계획시설(유원지)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 고시하고, 이에 따른 관계도서는 남원시 도시과(☎063-620-6452)와 관광과(☎063-620-6177)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020년 5월 15일  
**남 원 시 장**

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(유원지)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
  - 가. 명 칭 : 남원관광지 주차장 조성사업
  - 나. 사업의 위치 및 규모
    - 사업의 위치 : 남원시 어현동 306-1번지 일원
    - 사업의 규모 : 8,354㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 남원시장(관광과)
  - 나. 주 소 : 전라북도 남원시 시청로 60
4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 사업인가일로부터 ~ 2020. 12. 31.
5. 사업시행지의 위치도, 계획평면도 및 공사설계도서 : 실음생략
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서(※ 붙임참조)

<편입 토지 조서>

구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		비고
				지적 면적	편입 면적	주소	성명	
계	-	-	-	52,086	8,354			
1	어현동	306-1	답	190	8		남원시	
2	"	745	도	387	22		건설부	
3	"	305-1	답	209	82		남원시	
4	"	302	전	99	99		남원시	
5	"	724	구	30,729	425		농림축산식품부	
6	"	301-2	전	24	23		남원시	
7	"	301	전	1,130	966		남원시	
8	"	744	도	555	24		건설부	
9	"	306	답	1,936	807		남원시	
10	"	307	전	860	383		남원시	
11	"	304	전	215	215		남원시	
12	"	303	전	43	43		남원시	
13	"	산81	임	13,488	3,036		남원시	
14	"	305	답	2,221	2,221	경*도 구*시 인*동 6*4-1 주**파트 2*9-1**1	황*윤	

<편입 지장물 조서>

연번	행정 구역	지번	지목	물 건			소유자		비 고
				물건명	편입수량	단위	성명또는명칭	주소	
1.	어현동	305	답	이팝나무	447	주	황*윤	경*도 구*시 인*동 6*4-1 주**파트 2*9-1**1	

남원시 고시 제2020-77호

## 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가 고시

남원 도시계획시설(도로) 사업인 「금암길 개설공사」 시행에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의하여 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

## 남 원 시 장

2020년 5월 15일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설사업(도로)
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모

사업명	위치	시설명	등급	노선번호	사업구간	사업량	착수일	시행청	비고
							준공예정일		
금암길 개설공사	남원시 노암동	도로	소로	2-193	노암동 571-3 ~ 노암동 638-6	L=780m B=8~10.3m	2019. 12 2021. 12	남원시	

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 남원시장

나. 주 소 : 전라북도 남원시 시청로 60

4. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

## 금암길 개설공사

### □ 토 지 조 서

번호	소재지 지번			지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
	동	분할전	분할후				주소	성명	주소	성명	권리명세	
1	노암	570-1	570-2	전	1594.5	288.8	남원시	송*순				
2	노암	570	570	전	3.5	3.5	남원시	송*순				
3	노암	572	572-3	대	261.7	93.1	남원시	김*금				
4	노암	574-1	574-14	창	490	9.5	남원시	남원시				
5	노암	574-3	574-13	대	349	2.9	남원시	이*섭				
6	노암	807-41	807-41	대	126.1	126.1	남원시	양*순				
7	노암	581-4	581-5	대	48	7	남원시	장*심				
8	노암	581-1	581-1	대	71	71	남원시	남원시				
9	노암	584-1	584-1	제 (전)	12	12중 1/3	경기도 부천시	임*기				
						12중 1/3	남원시	남원시				
						12중 1/3	남원시	남원시				
10	노암	584	584-3	대	414	1.5중 1/3	남원시	남원시				
			584-4			1.5중 2/3	남원시	남원시				
11						8.1중 1/3	남원시	남원시				
						8.1중 2/3	남원시	남원시				
12	노암	584-2	584-5	대	195	35.6	남원시	남원시				
13	노암	584-2	584-2	대	159.4	159.4	남원시	남원시				
14	노암	571-3		제	1066.3	2954.9		국 (건설부)				
15	노암	807-1		천	142930	1255.8		국 (건설부)				

번 번호	소재지 지번			지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비 고
	동	분할전	분할후				주 소	성 명	주소	성명	권리 명세	
16	노암	566-3		임	168.4	272.1		남원시				
17	노암	566-10		임	67.9	67.9		남원시				
18	노암	566-14		임	352	31.6		남원시				
19	노암	571-4		제	75.2	75.2		국 (건설부)				
20	노암	807-78		제	85	65.4		국 (건설부)				
21	노암	807-33		천	198	17.3		국 (건설부)				
22	노암	807-34		천	389.6	349.6		국 (건설부)				
23	노암	807-135		도	159.7	159.7		국 (건설부)				
24	노암	559-2		도	1241.3	17.2		남원시				
25	노암	807-38		천	317.2	317.2		국 (건설부)				
26	노암	807-36		천	98	95.5		국 (건설부)				
27	노암	807-71		제	76	13.6		국 (건설부)				
28	노암	807-42		천	149	34.4		국 (건설부)				
29	노암	807-57		제	53.4	53.4		국 (건설부)				
30	노암	807-43		천	200.3	200.3		국 (건설부)				
31	노암	807-65		제	126	39.8		국 (건설부)				
32	노암	807-46		천	112.9	112.9		국 (건설부)				
33	노암	807-47		천	101.2	77.7		국 (건설부)				
34	노암	807-48		천	61.2	61.2		국 (건설부)				
35	노암	807-49		천	90.8	90.8		국 (건설부)				

번 호	소재지 지번			지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비 고
	동	분할전	분할후				주 소	성 명	주소	성명	권리 명세	
36	노암	807-141		도	93.2	93.2		국 (건설부)				
37	노암	807-139		도	11.5	9.7		국 (건설부)				
38	노암	807-140		천	7.0	7.0		국 (건설부)				
39	노암	807-50		천	201.0	200.4		국 (건설부)				
40	노암	807-52		천	159.4	155.4		국 (건설부)				
41	노암	807-53		천	131.0	120.5		국 (건설부)				
42	노암	807-68		천	43.0	26.0		국 (건설부)				
43	노암	807-144		천	86.0	43.4		국 (건설부)				
44	노암	807-143		도	53.0	38.1		국 (건설부)				
45	노암	571-2		제	800.0	595.5		국 (건설부)				
46	노암	807-85		천	1914	669.5		국 (건설부)				
47	노암	807-86		천	1607.0	93.5		국 (건설부)				
48	노암	596-4		답	68.0	30.3		남원시				
49	노암	597-92		도	8521.0	314.6		남원시				
50	노암	826-4		구	22.0	22.0		국 (농림축산 식품부)				
51	노암	633-4		제	123.0	123.0		국 (건설부)				
52	노암	634-3		제	30.0	30.0		국 (건설부)				
53	노암	634-1		천	10.0	10.0		국 (건설교통 부)				
54	노암	634-2		제	57.0	57.0		국 (건설부)				

번 호	소재지 지번			지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비 고
	동	분할전	분할후				주 소	성 명	주소	성명	권리 명세	
55	노암	636-1		전	36.0	36.0		국 (기획재 정부)				
56	노암	636-4		천	28.0	28.0		국(건설 부)				
57	노암	636-11		전	78.0	78.0		국(재무 부)				
58	노암	834-2		구	103.0	103.0		국 (농림축 산식품 부)				
59	노암	636-9		도	79.0	79.0		국 (건설부)				
60	노암	636-7		제	35.0	35.0		국 (건설부)				
61	노암	636-6		제	112.0	112.0		국 (건설부)				
62	노암	636-5		천	208.0	208.0		국 (건설교 통부)				
63	노암	807-157		천	52.0	13.7		국 (건설부)				
64	노암	636-12		천	14.0	14.0		국 (건설교 통부)				
65	노암	834-6		전	7.0	7.0		국 (재정경 제부)				
66	노암	834		전	34.0	34.0		국 (재정경 제부)				
67	노암	807-58		천	5531.0	66.9		국 (건설부)				
68	노암	638-6		제	42.0	22.6		국 (국토교 통부)				
	총 계				172, 13 9.7	10658. 3						

## □ 물 건 조 서

번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입수량 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							주소	성명	주소	성명	권리명세	
1	노암	570-1 (570-2)	대추나무		30	주		이*현				
			사과나무		250	주						
			자두나무		50	주						
			아로니아		35	주						
			포도나무		1	주						
			호두나무		9	주						
			수목울타리 (사철나무)		10	m						
			느티나무		1	주						
			뽕나무		1	주						
2	노암	571-3	사과나무		1	주		물건주				
			감나무		1	주						
			대추나무		1	주						
			가시오가피나무		3	주						
3	노암	572	주택	조적조슬라 브지붕	90.38	㎡		김*금				
			세탁실	조적조 강판지붕	10.24	㎡						
			화장실	조적조슬라 브지붕	5.18	㎡						
			까대기	철파이프조 강판지붕	60.38	㎡						
			까대기	조적조슬레 이트지붕	29.06	㎡						
			대문	문간포함	1	식						
			옹벽		20	m						
			대문앞길		45	㎡						

번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입수량 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							주소	성명	주소	성명	권리명세	
			담장		40	m						
			바닥포장		180	㎡						
			화단		2	식						
			장미		2	주						
			앵두나무		1	주						
			꽃사과나무		3	주						
			단풍나무		1	주						
			소사나무		3	주						
			철쭉		2	주						
			향나무		2	주						
			무궁화		2	주						
			화살나무		1	주						
			율나무		1	주						
			매실나무		1	주						
			목단		1	주						
			감나무		1	주						
			석류나무		1	주						
			잰피나무		1	주						
			동백나무		2	주						
			주택(2층)	조적조슬라 브지붕	32.56	㎡						
			다용도실	조적조 강판지붕	19.98	㎡						
			보일러실 및 창고	조적조 강판지붕	8.52	㎡						
			대문		1	식						

번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입수량 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							주소	성명	주소	성명	권리명세	
			무궁화울타리		80	m						
			2층 차양		7.40	㎡						
			동산이전비	책, 담금주	1	식						
4	노암	807-34 574-9	주택	조적조 강판지붕	74.88	㎡		이*완				
			까대기	조적조 슬레이트	14.56	㎡						
			보일러실		1	식						
			차양	철파이프강 판지붕	28.14	㎡						
			창고	조적조슬라 브지붕	16.8	㎡						
			CCTV	4ea	1	식						
			계단탑		1	식						
			주택	조적조강판 지붕	46.04	㎡						
			수돗간	경량철골조 강판	6.72	㎡						
			차양	철파이프 강판지붕	13.8	㎡						
			창고	조적조슬라 브지붕	8.58	㎡						
			대문		2	식						
			계단		1	식						
			견사		1	식						
			장독대		1	식						
			담장		8	m						
			바닥포장		30	㎡						
			화단		1	식						
			장미		1	주						
			석류		2	주						
			잣나무		1	주						
			엄나무		5	주						

번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입수량 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							주소	성명	주소	성명	권리명세	
			호두나무		2	주						
			자두나무		4	주						
			복숭아나무		1	주						
			무화과나무		1	주						
			사과나무		4	주						
			앵두나무		3	주						
			철쭉		15	주						
			천리향나무		2	주						
			은행나무		1	주						
			두릅나무		4	주						
			목단		1	주						
			남천		3	주						
			대추나무		1	주						
			동백나무		2	주						
			괭괭나무		2	주						
			매실나무		2	주						
			살구나무		2	주						
			감나무		2	주						
			향나무		3	주						
			블루베리		2	주						
			주목		1	주						
			가시오가피		2	주						
5	노암	807-38	탱자나무		10	m		남원시				
			아로니아		4	주						
			대추나무		1	주						

번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입수량 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							주소	성명	주소	성명	권리명세	
			자두나무		1	주						
			측백나무		1	주						
			까대기		1	식						
			철망울타리		30	m						
			대문	철재	1	식						
6	노암	581-41	접포 및 화장실	조적조슬레이트지붕	18.2	㎡		양*순				
			열린미용실		1	식						
			쇼파		1	식						
			미용다이		1	식						
			간판및사인볼 기타 영업시설	순간온수기, 에어컨 등	1	식						
			수목울타리		19	m						
			감나무		1	주						
			주택	조적조 강판지붕	45.34	㎡						
			차양		20.16	㎡						
			창고 및 화장실	조적조슬라 브스레이트 지붕 (계단포함)	6.12	㎡						
7	노암	807-43	주택	연와조 슬라브지붕	101.63	㎡		남원시				
			보일러실	조적조 슬라브지붕	9.6	㎡						
			연탄창고	조적조 스레트지붕	12.8	㎡						
			까대기	목조 스레트지붕	12	㎡						
			옥상창고(2층)		10.5	㎡						
			바닥포장		40	㎡						
			화단	브릭	1	식						
			목련		1	주						
			담장1	철근콘크리 트 기초포함	18	m						

번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입수량 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							주소	성명	주소	성명	권리명세	
			담장2	브릭	11	m						
			대문	스텐, 스라브	1	식						
8	노암	807-57	주택	조적조슬라 브지붕	24.65	㎡		남원시				
			창고	조적조슬라 브지붕	5.75	㎡						
			다용도실	경량철골조 스레트	11.04	㎡						
			외부계단	2ea*1	1	식						
			감나무		1	주						
9	노암	581-1	창고및화장실	조적조 기와지붕	60	㎡		남원시				
10	노암	807-46	주택	조적조 강판지붕	55.55	㎡		남원시				
			주택(화장실)	조적조 강판지붕	2.8	㎡						
			까대기	조적조 강판지붕	12	㎡						
			차양	경량철골조 강판지붕	17.08	㎡						
			대문		2	식						
			바닥포장		45	㎡						
			수돗간		1	식						
			담장	브릭	20	m						
11	노암	807-48	감나무		1	주		물건주				
12	노암	807-50	수목올타리		20	m		남원시				
			배나무		1	주						
			감나무		1	주						
			사철나무		1	속						
			은행나무		1	주						
			무화과		1	주						
			팽나무		3	주						
			유카		2	주						

번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입수량 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							주소	성명	주소	성명	권리명세	
13	노암	807-52	사철나무		3	주		남원시				
			감나무		2	주						
			매실나무		2	주						
			복숭아나무		1	주						
			팽나무		1	주						
			담장		4	m						
			수도시설		1	식						
14	노암	807-52	정자		5.67	㎡		남원시				
15	노암	583-2	바닥포장		42	㎡		남원시				
		807-52	담장		4	m						
16	노암	807-53	주택	조적조 강판지붕	39.84	㎡		남원시				
			창고 (계단포함)	조적조 슬라브지붕	8.8	㎡						
			까대기	조적조슬레 이트지붕	29.16	㎡						
			까대기	철파이프슬 레이트지붕	34.2	㎡						
			창고	조적조슬레 이트지붕	3	㎡						
			탱자나무		13	주						
			앵두나무		1	주						
			단풍나무		1	주						
			매실나무		1	주						
			석류나무		1	주						
17	노암	584	주택	조적조 기와지붕	36.55	㎡		물건주				
			두릅		10	주						
18	노암	581-4	보일러실 및 화장실 (보수비 포함)	판넬조판넬 지붕 보수비포함	12	㎡		물건주				
19	노암	807-85	사무실	컨테이너구 조 바닥포함	1	식		남원시				
			창고1	철재스레 트외	13.92	㎡						



남원시 고시 제2020-78호

### 개간사업 시행계획 승인 고시

『농어촌정비법』 9조의 규정에 의하여 개간사업 시행 계획을 승인하고,  
동법 제9조 규정에 의하여 다음과 같이 그 내용을 고시합니다.

2020년 05월 15일

남 원 시 장

- 1. 사 업 명 : 개간사업
- 2. 사업목적 : 미간지를 농지로 조성하여 소득증대 기여
- 3. 사 업 비 : 자력사업
- 4. 사업내용
  - 가. 위 치 : 남원시 송동면 송내리 산4, 송동면 신평리 산49
  - 나. 사 업 량 : 9,759㎡
  - 다. 사업기간 : 2020. 05. 31. ~ 2022. 04. 30.
  - 라. 사업시행자 : 남원시 송\*면 \*송로 6\*\*-1\*
- 5. 기타 자세한 사항은 남원시 농정과 농업시설(620-6387)에 문의하시기 바랍니다.

남원시 공고 제2020-974호

## 도시계획시설(대로3-201호,중로3-203호)사업 실시계획 인가전 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고 - 천왕봉로 대로 개설공사 관련 -

남원 도시계획시설(도로) 사업인 「천왕봉로 대로 개설공사」 시행에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 제90조 및 같은법 시행령 제99조 및 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조 제2항 및 같은법 시행령 11조에 따라 실시계획 열람과 사업인정에 관한 토지소유자 및 이해관계인의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

### 남 원 시 장

2020년 5월 15일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설사업(도로,대로3-201호,중로3-203호)
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모

사업명	위치	시설명	등급	노선번호	사업구간	사업량	착수일	시행청	비고
							준공예정일		
천왕봉로 대로 개설공사	인월면 인월리 일원	도로	대로 중로	3-201 3-203	대로: 인월리 209-11도 ~ 인월리 641 중로: 인월리 92-5도 ~ 인월리 641	L=502m B=12-25m	2020. 7 2022. 12	남원시	

3. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성명 : 남원시장
  - 나. 주소 : 전라북도 남원시 시청로 60
4. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세 : 별첨
5. 열람기간 : 도보게재 익일부터 14일간
6. 열람장소 : 남원시청 도시과(063-620-6463)
7. 관계 도서는 남원시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다. 끝.

## □ 수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지		지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		소유권외의권리자	
	시군구	읍,면,동,리			지적면적	편입면적	성명	주소	권리명	권리의종류
합계					199,790	11,062				
1	남원시	인월면 인월리	209-10	도	452.0	128.0	국(건설부)			
2	남원시	인월면 인월리	209-11	도	230.0	69.0	남원시			
3	남원시	인월면 인월리	210-5	답	13.0	8.0	지리산농협협동조합			
4	남원시	인월면 인월리	210-4	도	37.0	37.0	국(건설교통부)			
5	남원시	인월면 인월리	210-2	답	843.0	170.0	양*택	남원시		
6	남원시	인월면 인월리	208-2	답	1,867.0	179.0	신*자	남원시		
7	남원시	인월면 인월리	208-1	도	238.0	238.0	국(건설부)			
8	남원시	인월면 인월리	206-3	답	71.0	45.0	신*자	남원시		
9	남원시	인월면 인월리	211-4	도	61.0	23.0	남원시			
10	남원시	인월면 인월리	210-3	답	146.0	82.0	국(건설교통부)			
11	남원시	인월면 인월리	212-11	답	76.0	56.0	국(건설교통부)			
12	남원시	인월면 인월리	212-7	도	300.0	85.0	남원시			
13	남원시	인월면 인월리	206-16	답	42.0	42.0	이*찬	남원시		
14	남원시	인월면 인월리	206-2	도	2,378.0	2,378.0	국(건설부)			
15	남원시	인월면 인월리	206-11	답	318.0	39.0	오*록	남원시		
16	남원시	인월면 인월리	207	답	1,427.0	3.0	신*자	남원시		
17	남원시	인월면 인월리	207-1	답	1,027.0	77.0	허*	남원시		
18	남원시	인월면 인월리	204-2	답	266.0	71.0	박*호	남원시		
19	남원시	인월면 인월리	31-1	답	215.0	5.0	박*호	남원시		
20	남원시	인월면 인월리	31	답	5,537.0	15.0	나*태 외 3인	서울시		
21	남원시	인월면 인월리	204-6	답	168.0	83.0	나*식	서울시		
22	남원시	인월면 인월리	38-8	도	3,964.0	3,964.0	국(건설부)			
23	남원시	인월면 인월리	203-4	답	995.0	220.0	양*모	경상남도 함양군		
24	남원시	인월면 인월리	201-2	답	59.0	59.0	박*기	남원시		
25	남원시	인월면 인월리	200-2	묘	208.0	9.0	장*화 외 5인	남원시		
26	남원시	인월면 인월리	200-1	답	976.0	224.0	박*기	남원시		
27	남원시	인월면 인월리	38-1	답	1,706.0	1.0	박*순 외 1인	남원시		
28	남원시	인월면 인월리	204	답	326.0	33.0	오*록	남원시		
29	남원시	인월면 인월리	204-3	답	210.0	11.0	박*춘	남원시		
30	남원시	인월면 인월리	205-2	전	1,393.0	36.0	소*봉	남원시		
31	남원시	인월면 인월리	203-1	답	333.0	37.0	정*경	남원시		
32	남원시	인월면 인월리	202-1	도	13.0	13.0	박*기	남원시		
33	남원시	인월면 인월리	202	답	784.0	14.0	박*기	남원시		
34	남원시	인월면 인월리	201	답	964.0	69.0	박*기	남원시		

연번	소재지		지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		소유권외의권리자	
	시군구	읍,면,동,리			지적면적	편입면적	성명	주소	권리명	권리의종류
35	남원시	인월면 인월리	199	대	1,088.0	34.0	농업회사 법인 두*팜	남원시		
36	남원시	인월면 인월리	38-9	답	1,306.0	230.0	정*진	부산시		
37	남원시	인월면 인월리	38-2	도	896.0	896.0	박*옥	남원시		
38	남원시	인월면 인월리	38-11	제	110.0	18.0	남원시			
39	남원시	인월면 인월리	38-6	도	102.0	102.0	강*길	남원시		
40	남원시	인월면 인월리	641	천	166,525.0	440.0	국(건설부)			
41	남원시	인월면 인월리	38-4	대	687.0	119.0	김*현	남원시		
42	남원시	인월면 인월리	38-7	도	13.0	13.0	동*인	경기도 안산시		
43	남원시	인월면 인월리	38-13	답	21.0	21.0	권*업	부산시		
44	남원시	인월면 인월리	38-3	답	335.0	66.0	신*병	남원시		
45	남원시	인월면 인월리	38-10	제	78.0	29.0	신*병	남원시		
46	남원시	인월면 인월리	641-3	제	249.0	32.0	국(건설부)			
47	남원시	인월면 인월리	197-1	전	96.0	21.0	국(산림청)			
48	남원시	인월면 인월리	192-1	전	66.0	13.0	김*자	남원시		
49	남원시	인월면 인월리	196-3	도	311.0	311.0	신*운	남원시		
50	남원시	인월면 인월리	197-2	도	145.0	145.0	윤*옥	남원시		
51	남원시	인월면 인월리	192-5	도	119.0	49.0	윤*옥	남원시		

## □ 수용 또는 사용할 물건조서

일련 번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입 수량	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비 고
						주소	성명	권리 명세	성명	주소	
1	남원시 인월리	208-2 (208-1)	천막	목재그네, 테크판매대	74.0㎡	남원시 인월면	신*자				
소계			1건								
2	남원시 인월리	38-4 (38-8)	조립식 건물	샌드위치 판넬 (정육점 및 주거용)	195.0㎡	남원시 인월면	김 * 현				
			지붕	아스팔트 싱글	195.0㎡						
			차양	양철 및 간판설치	20.3㎡						
			바닥포장	콘크리트바닥	215.0㎡						
			수도간	주방시설	1식						
소계			5건								
3	남원시 인월리	199 (196-3 )	계단	테크	45.0㎡	남원시 산내면	두 * 팜 ( 법 인)				
소계			1건								
4	남원시 인월리	192-1 (192-5 )	지붕	스레트지붕	103.0㎡	남원시 인월면	김*자				
			창고 (벽체)	속빈콘크리트벽체 (하단)	48.0㎡						
			창고 (벽체)	양철판벽체(상단)	42.0㎡						
			대문	양철대문	1식						
소계			4건								
5	남원시 인월리	38-8외 3필지	단풍나무		31주		남원시 (산림 과)				
소계			1건								
6	남원시 인월리	38-2	벚나무	(지리산 한우마을 앞)	3주	남원시 인월면	김 * 현				

일련 번호	소재지	지번	물건명	상황 및 구조	편입 수량	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비 고
						주소	성명	권리 명세	성명	주소	
			향나무		1주						
소계			2건								
7	남원시 인월리	38-2	벚나무	(제비카페 인접)	7	남원시 아영면	김 * 섭				
소계			1건								
8	남원시 인월리	197-1	가문비나 무	(둘레길 센터 인 접)	2주		산림청				
			향나무		3주						
소계			2건								

◎ 남원시 공고 제 2020 - 976호

## 도로지정공고

건축법 제2조제11호 및 같은 법 제45조에 따라 건축허가(신고)시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 지정 공고합니다.

2020년 5월 13일

## 남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대지 위치	건축주 성명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (㎡)	이해관계인		
							지번	편입면적 (㎡)	토지소유자
2019-1 7	남원시 어현동 632	여경순	2019-건축과- 신축신고-286	213.2	3	603	남원시 어현동 632	28	여경순,강숙자
							남원시 어현동 632-1	170	김종선
							남원시 어현동 632-3	10	김종선
							남원시 어현동 640-1	110	김종선
							남원시 어현동 산183-6	285	남원양씨 철승동경 차관파종중

◎ 남원시 공고 제 2020 - 978호

## 도로지정공고

건축법 제2조제11호 및 같은 법 제45조에 따라 건축허가(신고)시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 지정 공고합니다.

2020년 5월 13일

## 남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대 지 위 치	건축주 성 명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (m <sup>2</sup> )	이해관계인		
							지 번	편입면적 (m <sup>2</sup> )	토지소유자
2020-1 2	남원시 화정동 171-10 외 1필지	최옥희	2020-건축과- 신축허가-33	45	5	240	남원시 화정동	55	김정중
							171-1	76	국(농림축산식 품부)
							남원시 화정동 775		
							남원시 화정동 776		
							남원시 화정동 129-2	12	남원시
							남원시 화정동 130-1	11	남원시
							남원시 화정동 산35	13	남원양씨 병부공파 화심중중

◎ 남원시 공고 제 2020 - 995호

## 도 로 지 정 공 고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 공고합니다.

2020년 5월 15일

남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대 지 위 치	건축주 성 명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (m <sup>2</sup> )	이해관계인		
							지 번	편입면적 (m <sup>2</sup> )	토지소유자
2020-1 1	남원시 월락동 454-1(답)	김*관	2020-건축과- 건축신고-125	37.7	1.1	28	남원시 월락동 454-1	28	김*관