



시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

제42호 2020. 8. 7(금)

선 람	기관의 장

고 시

○ 남원시 고시 제2020-134호 재해위험저수지(행정제,용궁2제,입촌제)지정 해제 고시----- 1

공 고

- 남원시 공고 제2020-1461호 보상계획공고 ----- 2
- 남원시 공고 제2020-1484호 도로지정공고 ----- 7
- 남원시 공고 제2020-1487호 도로지정공고 ----- 8

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

남원시 고시 제2020 - 134호

재해위험저수지(행정제,용궁2제,입촌2제)지정 해제 고시

저수지·댐의 안전관리 및 재해예방에 관한 법률 시행령 제9조제3항에 의하여 아래와 같이 재해위험저수지 지정해제를 고시합니다.

2020년 8월 7일

남 원 시 장

1. 재해위험저수지 지정해제 내용

저수지명	위 치	제 원				해 제 사 유	비 고
		총저수량 (천m ³)	제방 길이(m)	제방 높이(m)	수혜 면적(ha)		
행정제	전북 남원시 운봉읍 행정리 500번지 일원	180.4	137.0	10.6	26.0	재해위험저수지 정비사업 완료	보강·정비 완료후 안전점검 (A등급)
용궁2제	전북 남원시 주천면 용궁리 산24-1번지 일원	105.0	185.0	21.6	25.0	재해위험저수지 정비사업 완료	
입촌2제	전북 남원시 이백면 과립리 127번지 일원	18.1	85.0	7.5	6.0	재해위험저수지 정비사업 완료	

2. 저수지 관리기관 : 전라북도 남원시(농정과 농업시설 063-620-6389)

남원시 공고 제2020-1461호

보 상 계 획 공 고

남원시에서 시행하는 가방뜰길 중로 개설공사(1구간)에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(이하 "토지보상법"이라 함)제15조(보상계획의 열람)의 규정에 따라 다음과 같이 보상계획을 공고하오니 소유자 및 이해관계인은 기간 내 보상계획을 열람하시고 이의가 있으시면 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 8월 7일

남 원 시 장

1. 사업의 개요

- 가. 사 업 명 : 가방뜰길 중로 개설공사(1구간)
- 나. 사 업 위 치 : 전북 남원시 금동 일원
- 다. 사 업 량 : 도로개설 L= 0.26km, B=20m
- 라. 사 업 기 간 : 2020 ~ 2022년(3개년)
- 마. 사업 시행자 : 남원시장

2. 보상대상

- 가. 토지 : 남원시 금동 일원
(편입토지 내역 : 별도 기재)
- 나. 물건 : 사업지구내 편입되는 위 토지상 지장물

3. 열람 및 이의신청

- 가. 열람 및 이의신청기간 : 2020. 08. 07 ~ 2020. 08. 21.
- 나. 열람 및 이의신청장소 : 남원시청 도시과 (☎ 063-620-6465, 6463)
- 다. 열람 내용 : 토지조서 및 물건조서 내역
- 라. 열람 및 이의신청 방법
 - 열람기간 중 토지 및 물건의 소유자 또는 이해관계인 등 본인이 신분증을 지참하여 본인임을 확인 받은 후 열람장소에서 열람합니다.
 - 열람내용에 대하여 이의가 있는 소유자 및 이해관계인께서는 열람장소 등에 비치 및 게시된 이의신청서에 이의내용을 기재하여 열람기간 만료일까지 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 열람기간 내에 이의신청이 없는 경우 이의가

없는 것으로 간주합니다.

4. 보상금 방법 및 절차

가. 보 상 시 기 : 감정평가 실시 후 개별통지

나. 보 상 방 법 : 소유권 이전 등기 후 현금 지급(계좌입금)

※ 근저당, 가압류 등과 같은 권리가 설정되어 있는 경우는 사전 말소 후 협의보상 가능

다. 보상액산정방법 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조에 의거 3인(시·도지사과 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 시·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인)의 감정평가업자가 평가한 감정평가 금액을 산술 평균한 금액으로 협의에 의한 계약을 체결하되, 협의가 성립하지 아니 하거나 협의할 수 없는 경우에는 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』이 정하는 바에 따릅니다.

라. 보 상 절 차 :

보상계획 공고 및 열람 ⇨ 감정평가 및 보상액 산정 ⇨ 손실보상협의 및 보상금지급 ⇨ 수용재결(보상협의 불성립 시) ⇨ 공탁 및 수용

마. 감정평가업자 추천방법 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 제2항에 의거 감정평가업자 1인을 추천하고자 하는 때에는 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반 수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 남원시에 감정평가를 추천하 여야 하며, 이 경우 토지소유자는 감정평가업자 1명에 대해서만 동의할 수 있습 니다. 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 남원시청 도시과(도시정비담당)로 제출 하여야 합니다.

5. 기타사항

가. 토지조서 및 물건조서는 남원시청 도시과(도시정비담당)에 비치하고 있습니다.

나. 보상 시기는 여건에 따라 변경될 수 있으며, 보상계획 및 열람안내문 등의 소유자 및 관계인 등에게 개별 통지하고, 주소나 거소불명, 미수령자 등으로 통지를 못한 분에 대하여는 이 공고로 대신 하오니, 상기 열람 장소에서 토지 및 물건조서 내역을 확인하시기 바라며, 개인별 보상액, 협의 기간, 구비

서류 등 손실보상 및 계약에 관한 구체적인 사항은 추후 개별 통지합니다.

다. 사업계획의 변경 등의 사유로 보상대상 물건의 편입면적(수량)이 변동 될 수 있습니다.

라. 기타 보상계획에 대한 자세한 내용은 남원시청 도시과 (☎ 063-620-6465, 6463) 문의하여 주시기 바랍니다.

가방뜰길 종로 개설공사(1구간)

◎ 위치도



◎ 현황사진



토 지 조 서

가방뜰길 증로 개설공사(1구간)

일련 번호	소 재 지 지 번			지목	면 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
	동	분할전	분할후				주 소	성 명	주 소	성 명	내 용	
1	금동	534-2	534-4	단	942	502	경기도 용인시	김*진				
2	금동	535-2	535-4	단	688	460	전주시 덕진구	모*엽				
3	금동	536	536-2	단	149	79	전주시 덕진구	모*엽				
4	금동	534	534-3	단	2,258	43	남원시 요천로	박*기				
5	금동	535	535-3	단	1,673	240	전주시 덕진구	모*엽				
6	금동	537	537-2	단	3,187	402	남원시 동충동	이*식				
7	금동	538-3	538-7	단	1,805	245	남원시 주상면	장*창				
8	금동	538	538-5	단	1,702	342	남원시 노송로	김*자				
9	금동	539-1	539-3	단	3,382	801	남원시 동충동	곽*영				
10	금동	538-2	538-6	단	56	33	남원시 주상면	장*창				
11	금동	538-4	538-4	단	7	7	남원시 검말2길	김*연				
12	금동	505	505	단	79	79	남원시 의총로	김*말				
13	금동	505-2	505-2	단	11	11	남원시 의총로	김*말	경기도 성남시 분당구 구미	대한**공사	소유권이전등기 청구권보존	
14	금동	504	504-3	단	1,435	433	남원시 의총로	김*말				
15	금동	502	502-3	단	1,652	459	남원시 봉곡로	김*상				
16	금동	508	508-1	단	2,461	8	남원시 남문로	김*상	남원시 향교동	남원**합동조 합	근저당	
합계			16			4,144						

물 건 조 서

가방뜰길 중로 개설공사(1구간)

일련 번호	소재지 (동)	지 번 (분할지번)	물 건 명	상황 및 구조	면적수량 (㎡)		소 유 자		관 계 인			
							주 소	성 명	주 소	성 명	내 용	비 고
1	금동	534, 535 (534-3, 535-3)	비닐하우스		496	㎡	전주시 덕진구	모*업				
소계			1건									
2	금동	538 (538-5)	비닐하우스		180	㎡	남원시 노송로	길*자				
소계			1건									
3	금동	539-1 (539-3)	비닐하우스		872	㎡	남원시 동충동	광*영				
소계			1건									
4	금동	504 (504-3)	비닐하우스		67	㎡	남원시 의총로	길*열				
소계			1건									
5	금동	502 (502-3)	비닐하우스		25	㎡	남원시 동문로	길*성				
			컨테이너	3.0 * 8.0	1	개						
			관상수	H=2.0 이하	18	주						
			관상수	H=8.0 이하	1	주						
소계			4건									
총계		5										

◎ 남원시 공고 제 2020 - 1484호

도로지정공고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 공고합니다.

2020년 08월 05일

남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대 지 위 치	건축주 성 명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (m ²)	이해관계인		
							지 번	편입면적 (m ²)	토지소유자
2020-1 0	남원시 운봉읍 행정리 166-3(대)	서*순	2020-건축과- 건축신고-99	29	0.3	9.38	남원시 운봉읍 행정리 166-3(대)	9.38	서*순 김*인

◎ 남원시 공고 제 2020 - 1487호

도 로 지 정 공 고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 공고합니다.

2020년 8월 6일

남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대 지 위 치	건축주 성 명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (m ²)	이해관계인		
							지 번	편입면적 (m ²)	토지소유자
2020-2 2	남원시 화정동 117(대)	박*인	2020-건축과- 건축신고-217	19.5	0.5	4	남원시 화정동 117(대)	4	박*인