



시 보

시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

제28호 2021. 7. 16(금)

선 람	기관의 장

공 고

- 남원시 공고 제2021-1408호 도로지정공고 ----- 1
- 남원시 공고 제2021-1420호 도시계획시설(유원지)사업(모노레일 및 짚와이어 조성사업) 사업시행자 지정·실시계획 변경인가 전 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고- 2
- 남원시 공고 제2021-1428호 주택건설사업계획에 따른 남원 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획, 도로) 결정(변경)“안” 주민의견청취 열람공고 ----- 6

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

◎ 남원시 공고 제 2021 - 1408호

도로지정 공고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 공고합니다.

2021년 07월 15일

남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대 지 위 치	건축주 성 명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (m ²)	이해관계인		
							지 번	편입면적 (m ²)	토지소유자
2021-4 5	남원시 월락동 370 (전)	손*만	2021-건축과- 건축신고-244	15	3	12	370	12	손*만

남원시 공고 제2021 - 1420호

도시계획시설(유원지)사업(모노레일 및 쥘와이어 조성사업) 사업시행자 지정·실시계획 변경인가 전 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고

남원 도시계획시설(유원지)사업인 『모노레일 및 쥘와이어 조성사업』 시행을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은법 시행령 제99조와 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 실시계획(변경)의 열람과 사업인정에 관한 주민 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등 의견이 있으시면 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

남 원 시 장
2021년 7월 16일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(유원지)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
 - 가. 명 칭 : 모노레일 및 쥘와이어 조성사업
 - 나. 사업의 위치 및 규모
 - 사업의 위치 : 남원시 어현동 37-12번지 일원
 - 사업의 규모 : 기정 9,946㎡ ⇒ **변경 8,569㎡**
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 남원테마파크 주식회사 대표 이용운
 - 나. 주 소 : 기정 경기도 과천시 별양상가3로5, 6층(별양동) ⇒
변경 전라북도 남원시 양림길 58-13(어현동)
4. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세(※ 붙임참조)
5. 열람기간 : 시보게재 익일부터 14일간
6. 열람장소 : 남원시청 도시과(063-620-6452)
7. 관계 도서는 남원시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

〈편입 토지 조서〉

○ 모노레일

연 번	소재지		지목	지적 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		관계인			비고 (지분)
	동	지번			기정	증감	변경	성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
합계				503,190	8,972	-934	8,038						
1	노암동	1	전	813	5	-1	4	남원시					
2	노암동	2-3	전	821	4	-2	2	남원시					
3	노암동	3	전	8,666	65	-14	51	남원시					
4	노암동	10	답	11,356	1	-	1	남원시					
5	노암동	419	전	212	95	-73	22	남원시					
6	노암동	421-1	답	1,884	7	-2	5	남원시					
7	노암동	421-2	답	1,983	187	-58	129	남원시					
8	노암동	422-1	답	7,157	391	-32	359	이*선	하*동 1*2				
9	노암동	433	전	1,646	23	6	29	남원시					
10	노암동	438	전	793	4	53	57	남원시					
11	노암동	810-10	구	1,096	35	-6	29	국(건 설부)					
12	노암동	810-15	구	4,901	567	-65	502	국(건 설부)					
13	노암동	828	도	126	7	-5	2	국(건 설부)					
14	노암동	829	구	179	9	-6	3	국(농림 축산식 품부)					
15	노암동	산9-2	임	22,847	771	-123	648	남원시					
16	노암동	산10	임	21,093	119	-27	92	남원시					
17	노암동	산10-5	도	100	7	-1	6	남원시					
18	노암동	산10-7	임	10,317	445	44	489	남원시					
19	노암동	산10-8	임	2,437	41	-10	31	남원시					
20	노암동	산11	임	2,571	204	-37	167	남원시					
21	노암동	산11-1	임	2,691	115	-23	92	남원시					
22	노암동	산11-2	임	5,151	200	-62	138	남원시					
23	어현동	37-7	도	5,821	79	-79	-	남원시					

연 번	소재지		지목	지적 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		관계인			비고 (지분)
	동	지번			기정	증감	변경	성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
24	어현동	37-12	원	17,017	1,321	125	1,446	남원시					
25	어현동	37-20	원	685	279	-79	203	남원시					
26	어현동	37-21	원	1,055	79	3	82	남원시					
27	어현동	37-74	원	3,054	141	-13	128	남원시					
28	어현동	37-79	원	1,881	267	-39	228	남원시					
29	어현동	37-99	원	267,512	16	55	71	남원시					
30	어현동	37-111	도	20,099	232	-154	78	남원시					
31	어현동	37-153	원	49	13	20	33	남원시					
32	어현동	37-158	원	8,169	541	-50	491	남원시					
33	어현동	37-176	원	220	3	-3	-	남원시					
34	어현동	37-177	원	132	3	-3	-	남원시					
35	어현동	37-178	원	63,622	1,626	-329	1,297	남원시					
36	어현동	37-187	원	836	95	-13	82	남원시					
37	어현동	37-190	원	283	18	-17	1	남원시					
38	어현동	산88-2	임	2,123	867	112	979	남원시					
39	어현동	산88-3	도	918	79	-27	52	남원시					
40	어현동	산88-5	도	874	11	-2	9	남원시					

○ 짚와이어

연 번	소재지		지목	지적 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		관계인			비고 (지분)
	동	지번			기정	증감	변경	성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
합계				29,063	974	-443	531						
1	노암동	1	전	813	465	-163	302	남원시					
2	노암동	422-1	답	7,157	102	-	102	이*선	하*동 1*2				
3	노암동	산10	임	21,093	407	-280	127	남원시					

남원시 공고 제2021-1428호

주택건설사업계획에 따른 남원 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획, 도로) 결정(변경)“안” 주민의견청취 열람공고

남원시 왕정동 15-1번지 일원의 주택건설사업계획 승인 신청에 따른 남원 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획, 도로) 결정(변경)“안”에 대하여 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제6조에 따라 주민의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 16일

남 원 시 장

1. 사업개요

- 사업명 : 왕정동 공동주택 조성사업
- 위치 : 남원시 왕정동 15-1번지 일원
- 사업면적 : 27,426㎡ (대지면적 26,510㎡)
- 주요내용
 - 지구단위계획구역 결정(안)

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
신설	0	남원시 왕정동 지구단위계획구역	왕정동 15-1번지 일원	-	중)27,426	27,426	금회	

- 도시계획시설(도로) 결정(변경)(안)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	139	8	국지 도로	109	대로1-10 왕정동3-3	대로3-2 왕정동8	일반 도로	의총로 서측	전라북도고시 제255호 (1996.08.17)	
폐지	소로	2	139	8	국지 도로	109	대로1-10 왕정동3-3	대로3-2 왕정동8	일반 도로	의총로 서측	전라북도고시 제255호 (1996.08.17)	

- 지구단위계획 결정조서 및 도면 : “계재생략”

2. 열람기간 : 신문공고 익일로부터 14일간
3. 열람장소 및 의견서 제출처 : 남원시 도시과
4. 기 타 : 본 열람내용은 결정과정에서 내용이 변경될 수 있으며, 기타 자세한 사항은 남원시 도시과(☎ 063-620-6452)로 문의하시기 바랍니다.

