



시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

제45호 2021. 11. 5(금)

선 람	기관의 장

고 시

- 남원시 고시 제2021-167호 남원 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시[소로2-208,2-209/서영환 내과 옆 소로 개설공사] ----- 1

공 고

- 남원시 공고 제2021-2147호 남원시 향토문화유산 지정 ----- 6
- 남원시 공고 제2021-2154호 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령 ----- 9

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

남원시 고시 제2021-167호

남원 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시
- 소로2-208,2-209 / 서영환내과 옆 소로 개설공사 -

남원 도시계획시설(도로)사업인 「서영환내과 옆 소로 개설공사」 시행을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의하여 실시계획을 변경 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시하고, 이에 따른 관계도서는 남원시 도시과 (☎063-620-6465)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장

2021년 11월 05일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(도로)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
 - 가. 사업의 명칭 : 서영환내과 옆 소로 개설공사를 위한 도시계획시설(도로)사업[소로3류]
 - 나. 사업의 위치 및 규모
 - 사업의 위치 : 남원시 동충동 54-5번지 일원
 - 사업의 규모 : L=294m, B=4~6m
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 남원시장
 - 나. 주 소 : 전라북도 남원시 시청로 60
4. 사업의 착수일 및 준공예정일
 - 가. 2019년 12월 ~ 2021년 12월 30일

5. 사업시행지의 위치도, 계획평면도 및 공사설계도서 : 실음생략

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 (※ 붙임참조)

서영환내과 옆 소로 개설공사

□ 토지조서

구 분	합 계	국, 공유지		사유지		비고	
		당초	변경	당초	변경		
합 계	필지수(개소)	40	36	36	4	4	
	면적(㎡)	1,403	1,289	1,388	15	15	

번호	소재지지번			지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의권리명세			비고
	소재지(동)	분할전	분할후				주소	성명	주소	성명	권리명세	
1	동충	45-6	45-6	도	196	1		국(기획재정부)				
2	"	45-2	45-16	대	13	2		남원시				
3	"	45-5	45-17	대	146	1		남원시				
4	"	45-12	45-12	도	23	23		남원시				
5	"	45-10	45-20	대	142	30		남원시				
6	"	45-9	45-19	대	129	34		남원시				
7	"	45-8	45-21	대	119	1		남원시				
8	"	45-1	45-22	대	145	5	남원시 동충동	이*덕				
9	"	473	473	도	606	306		건설부				
10	"	474	474	도	221	65		기획재정부				
11	"	474-4	474-4	도	32	32		기획재정부				
12	"	40-2	40-5	대	172	133		남원시				
13	"	40-1	40-4	대	63	28		남원시				
14	"	472	472	구	468	52		국(농림축산식품부)				
15	"	23-19	23-30	대	99	10		남원시				
16	"	23-6	23-29	대	177	1	남원시 동충동	장*동				
17	"	23-5	23-28	대	90	4		남원시				
18	"	54-3	54-17	대	248	24		남원시				
19	"	54-15	54-18	대	36	4		남원시				
20	"	54-16	54-16	도	25	25		남원시				

번호	소재지지번			지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리명세			비고
	소재지 (동)	분할전	분할후				주소	성명	주소	성명	권리 명세	
21	"	53-6	53-9	전	721	45		남원시				
22	"	53-1	53-7	중	939	156		남원시				
23	동충	46-3	46-10	대	274	107		남원시				
24	"	46-7	46-13	도	35	6		남원시				
25	"	46-5	46-12	대	296	32		남원시				
26	"	48-13	48-17	대	13	2	남원시 동충동	오*근 외1인				
27	"	48-4	48-16	대	265	49		남원시				
28	"	49-21	49-23	대	70	8		남원시				
29	"	49-3	49-22	대	96	14		남원시				
30	"	49	49	도	172	7	금리	손*조				
31	"	22-7	22-7	도	26	17		남원시				
32	"	22-8	22-19	도	22	13		남원시				
33	"	22-2	22-18	대	164	1		남원시				
34	"	22-12	22-20	대	76	2		남원시				
35	"	46-4	46-11	전	245	40		남원시				
36	"	47	47-1	대	413	8		남원시				
37	"	50-3	50-6	대	278	46		남원시				
38	"	50-2	50-5	대	331	5		남원시				
39	"	52-23	52-44	대	325	55		남원시				
40	"	52-11	52-43	대	355	9		남원시				
		총계			8,266	1,403						

□ 물 건 조 서

일련 번호	소재지	지번	물 건 명	상황 및 구조	편입 수량	소 유 자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
						주 소	성 명	권 리 명 세	성 명	주 소	
22	남원시 동충동	472, 40-3	주택	연와조 스라브지붕(지하 포함)	70.32㎡	남원시 도랑길	망 김*생				
			창고	조적조 스라브지붕	4.0㎡						
			화장실	조적조 스라브지붕	1.8㎡						
			주택	조적조 스레트지붕	6.3㎡						
			창고(2층)	판넬조 판넬지붕	14.4㎡						
			까데기	경량철골 강판지붕	4.0㎡						
			차양	PC지붕	19.2㎡						
			바닥포장		45.0㎡						
			계단		1식						
			수도간		1식						
			장독대	벽체 포함	1식						
			창고	조적조 스라브 지붕	2.1㎡						
			화장실	판넬조 판넬지붕	5.8㎡						
			까데기	판넬지붕	9.0㎡						
			대문		1식						
			보일러실	판넬조 판넬지붕	3.24㎡						
						감나무		1주			
			17건								
24	남원시 동충동	23-5	주택	목조 강판지붕	67.7㎡		남원시				
			방 및 창고	목조 강판지붕	14.4㎡						
			까데기		3.08㎡						
			바닥포장		24.0㎡						
			수도간		1식						
			대문		1식						
			담장	전면	8.0m						
			담장	후면	9.0m						
			장독대		1식						
			화단		1식						
			감나무		1주						
						장미		1주			
			12건								

남원시 공고 제2021-2147호

남원시 향토문화유산 지정

「남원시 향토문화유산 보호 조례」 제10조제1항·제13조 규정에 따라 남원시 향토문화유산을 다음과 같이 지정공고 합니다.

2021. 11. 05.

남 원 시 장

1. 공 고 명 : 남원시 향토문화유산 지정

○ 대상 향토문화유산

종별	지정번호	명칭	수량	소재지	소유자/관리자	비고
무형	1호	용담검무(보유자 장효선)	1	전북 남원시 용성로 204-10	보유자 장효선	
유형	5호	순홍안씨 사제당 문중 소장 목판	192장	전북 남원시 영사정길 36(택내리 740-1)	순홍안씨 사제당 문중	
유형	6호	남원 호기리 마애여래좌상	1기	전북 남원시 주천면 호기리 639	국유	
유형	7호	남원 유암리 석조여래입상	1기	전북 남원시 수지면 유암리 산56	하금옥	
유형	8호	남원 사석리 마애여래좌상	1기	전북 남원시 대강면 사석리 산181-1	광산김씨 충순공파문중	

2. 지정 사유

○ 용담검무 - 보유자 장효선

용담검무는 동학 교조 수운 최제우가 지금부터 160년전 1861년에 남원 은적암에서 동학의 완성과 함께 검결을 짓고 이를 목검으로 검무를 창시한 것으로 보이며, 검무는 동학정신의 표현, 역사적 의미가 높지 평가되고 보유자 장효선 전승자의 고조부부터 5대에 걸친 전승 노력이 인정됨. 위대한 한국적 사상으로 평가받는 동학의 정신을 압축한 용담검무의 사회 문화적 가치가 인정됨

용담검무와 관련된 연구가 부족한 편으로 주변 무예분야 등과 연계하여 보편성을 갖

추고 협력하는 노력이 필요하며 용담검무와 관련된 심도있는 연구로 향후 이 부분에 대한 학술성을 깊고 넓게 연구할 수 있는 계기가 될 것으로 사료됨

○ 순흥안씨 사제당 문중 소장 목판 (順興安氏 思齊堂 門中 所藏 木板)

순흥안씨 사제당 문중 소장 목판은 『사제선생실기(思齊先生實記)』(104장), 『죽계세적(竹溪世蹟)』(40장), 『기묘제현수필(己卯諸賢手筆)』(39장), 『매담공유묵(梅潭公遺墨)』(1장), 『승지공유묵(承旨公遺墨)』(1장), 『매담공유묵(梅潭公遺墨)』(1장), 『적벽부(赤壁賦)』(6장) 『비례 목판(非禮木板)』(1장)으로 총 192장이 전함.

목판은 글이나 그림이 판각된 나무판을 총칭하는데, 그 중 인출용 목판은 인쇄문화의 현대화로 인해 현실적 활용의 기회가 거의 사라졌으며, 보존에 필요한 공간 확보가 어려운 관계로 관리와 보존이 어려운 실정으로 가치의 중요성에 비해 소실되고 손상되는 경우가 많으나 순흥안씨 문중 목판은 비교적 잘 보관된 상태임. 대부분이 1820년경 판각된 원판으로 제작시기도 비교적 앞선다고 할 수 있어 그 가치가 인정됨.

○ 남원 호기리 마애여래좌상(南原 虎基里 磨崖如來坐像)

대좌의 구성, 착의법, 손갖춤 등에서 심경암 석불좌상을 따르면서도 세부 수법들이 일부 변형·퇴화한 것으로 보아, 신촌동 석불좌상을 모방하여 후삼국기에 조성되었을 것으로 추정되는 불상.

남원지역 불상의 확산 양상과 방식을 보여주며 9세기 말~10세기 초 불상 조성 세력의 확대 과정을 보여주고 있어, 남원지역의 역사와 문화는 물론이고 한국 불교조각사 연구에 있어 중요한 자료로 그 가치가 인정됨.

○ 남원 유암리 석조여래입상(南原 柳岩里 石造如來立像)

남원시 수지면과 전라남도 구례군의 경계를 이루는 계곡에 위치함. 남원지역에서 통일신라 말~고려 초 유행한 소위 ‘우드야나식’ 착의법을 보여주는 입상. 나말여초 불상 양식과 형식을 따르고 있는 한편, 고려시대 전국적으로 유행한 용화봉을 권 미륵불 도상을 보여주고 있는 것으로 보아 고려전기에 조성되었을 것으로 보임.

머리 부분과 신체가 분리되어 있으나, 조형미가 돋보이고 비교적 보존상태가 양호하여 예술적 가치가 큰 편. 이뿐만 아니라, 고려시대 유행한 용화수인을 맺은 미륵불의 한 사례이며 비보사탑설의 영향을 받은 것으로 추정되는 불상으로서, 고려 불교사 및 고려 초 남원지역 역사와 문화를 조명하는 데 있어 중요한 자료로 그 가치가 인정됨.

○ 남원 사석리 마애여래좌상(南原 沙石里 磨崖如來坐像)

화강암질 바위에 새겨진 마애불. 산속의 계곡부에 깊숙이 자리하며 반대편 산의 북사면을 바라보고 있음. 연화대좌 위에 가부좌하고 있음. 높게 돋을새김한 얼굴과 달리 신체는 얇게 새겨짐. 커다란 얼굴에 비해 어깨가 좁아 불합리한 비례를 보임. 특히, 목에는 삼도를 굽게 조각하여 얼굴과 신체가 괴리된 듯한 느낌을 줌. 두 손은 합장한 손갖춤도 일반적인불상에서 볼 수 없는 형식. 이렇게 남원 사석리 마애여래좌상은 비례가 불합리하고 형식도 전형성에서 벗어나 있음에도 불구하고, 얼굴의 양감이 도드라지고 비교적 단정하여 고려전기에 조성되었을 것으로 추정됨. 결가부좌를 한 채 합장인을 하고 있으며 특이하게도 좌상 밑으로 두 개의 발 조각상이 따로 위치하고 있음.

통일신라 양식을 계승한 고려초의 마애불로 추정. 이 불상은 통일신라를 거쳐 후삼국시대와 고려초에 이르기까지 불상 양식의 변화과정을 연구할 때 중요한 정보를 제공하는 불상. 특히 입상의 불상을 좌상의 여래상으로 바꾸어 조각하는 과정을 동일한 개체의 마애불에서 모두 확인할 수 있는 점은 매우 드문 사례이며 학술적 가치가 높음.

3. 지정 일 : 2021. 11. 5.

4. 연락처

○ 남원시청 문화예술과

- 전화 : (063)620-6173

- 주소 : (우 55738) 전라북도 남원시 시청로 60, 남원시청 문화예술과

■ 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령 [별지 제20호서식]

공 고 문

공 고 제2021-2154호

확인서 발급 신청인	성명(법인명) 김종문	생년월일(등록번호) 380801-1*****
	부동산의 표시 전라북도 남원시 송동면 두신리 392 주1 1층 브록/스레트 주택 56.17㎡ 주1 1층 브록/스레트 주택 6.55㎡ 부1 1층 브록/스레트 창고 19.37㎡ 부2 1층 브록/스레트 축사 24.69㎡	
	취득사유 상속	
	공고기간 2021년 11월 8일 ~ 2022년 1월 7일(2개월)	
대장상 소유자	성명(법인명) 김판길	생년월일(등록번호) 060727-1*****
등기 명의인	성명(법인명)	생년월일(등록번호)

위 부동산에 대하여 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

2021년 11월 8일

남 원 시 장



유의사항

1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

■ 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령 [별지 제20호서식]

공 고 문

공 고 제2021-2154호

확인서 발급 신청인	성명(법인명) 김종선	생년월일(등록번호) 510801-1*****
	부동산의 표시 전라북도 남원시 이백면 척문리 156 주1 1층 브력/기와 주택 49.52㎡ 주1 1층 목조/기와 주택 49.32㎡ 부1 1층 브력/아연 창고 6.3㎡	
	취득사유 증여	
	공고기간 2021년 11월 8일 ~ 2022년 1월 7일(2개월)	
대장상 소유자	성명(법인명) 김흥곤	생년월일(등록번호) 310902-1*****
등기 명의인	성명(법인명)	생년월일(등록번호)

위 부동산에 대하여 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

2021년 11월 8일

남 원 시 장



유 의 사 항

1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

■ 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령 [별지 제20호서식]

공 고 문

공 고 제2021-2154호

확인서 발급 신청인	성명(법인명) 박일원	생년월일(등록번호) 581026-1*****
	부동산의 표시 전라북도 남원시 운봉읍 장교리 890 주1 1층 목조/아연 주택 44.19㎡ 부1 1층 블럭/스레트 창고 13.76㎡ 부2 1층 목조/아연 창고 27.56㎡	
	취득사유 증여	
	공고기간 2021년 11월 8일 ~ 2022년 1월 7일(2개월)	
대장상 소유자	성명(법인명) 박흥기	생년월일(등록번호) 270319-1*****
등기 명의인	성명(법인명)	생년월일(등록번호)

위 부동산에 대하여 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

2021년 11월 8일

남 원 시 장



유의사항

1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

■ 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령 [별지 제20호서식]

공 고 문

공 고 제2021-2154호

확인서 발급 신청인	성명(법인명) 안재 환	생년월일(등록번호) 381019-1*****
	부동산의 표시 전라북도 남원시 보절면 신파리 601 주1 1층 목조/기와 주택 40.99㎡ 주1 1층 목조/기와 주택 37.72㎡	
	취득사유 증여	
	공고기간 2021년 11월 8일 ~ 2022년 1월 7일(2개월)	
대장상 소유자	성명(법인명) 안찬섭	생년월일(등록번호) 200529-1*****
등기 명의인	성명(법인명)	생년월일(등록번호)

위 부동산에 대하여 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

2021년 11월 8일

남 원 시 장



유의사항

1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

■ 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령 [별지 제21호서식]

이 의 신 청 서

• 색상이 어두운 난()은 신청인이 작성하지 않습니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일시	발급일	처리기간	공고기간	만료일
				부터 2개월	
신청인	성명(법인명)	(주민)등록번호			
	주소	전화번호			
부동산	소재지	지목	면적(m ²)		

위의 부동산은 본인의 소유임에도 불구하고 년 월 일 가 확인서 발급신청을 했다는 공고가 있습니다. 그러나 별첨 소명서류와 같이 위 부동산은 본인의 소유임이 명백한바, 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제12조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의를 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

남원시장 귀하

첨부서류	이의신청인의 소유임을 소명할 수 있는 관련 소명서류	수수료 없음
------	------------------------------	-----------

개인정보의 수집·이용·제공 동의서

본인은 「개인정보 보호법」 제15조, 제17조, 제24조 및 제24조의2에 따라 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」에 따른 업무를 수행하기 위해 대장소관청(해당 권한이 위임·위탁된 경우에는 그 권한을 위임·위탁받은 자를 포함합니다)이 개인정보를 수집·이용·제공하는 데 동의합니다.

신청인

(서명 또는 인)

210mm×297mm[백상지 80g/m²]