



시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

선 람	기관의 장

제50호 2021. 12. 10(금)

고 시

- 남원시 고시 제2021-181호 남원 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 ----- 1
- 남원시 고시 제2021-182호 남원 도시관리계획(시설:문화시설) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 ----- 3

공 고

- 남원시 공고 제2021-2384호 도로 지정 변경 공고(화수리) ----- 4
- 남원시 공고 제2021-2399호 도로 지정 공고(동천리) ----- 5
- 남원시 공고 제2021-2402호 공시송달공고(하도리, 월석리) ----- 6
- 남원시 공고 제2021-2403호 도로 지정 공고(산덕리) ----- 8
- 남원시 공고 제2021-2404호 남원시 도시재생 전략계획 변경 공고 ----- 9

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

남원시 고시 제2021-181호

남원 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

남원 도시관리계획(교통시설:도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조 제5항에 따라 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시하고, 관련도서를 남원시 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장

2021년 12월 10일

1. 남원 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 조서

가. 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	46	11	국지 도로	590	(중로1-17) 대산면 금성리 648-10	대산면 금성리 28번지	일반 도로	드래곤 관광단지	금회	

나. 도로 결정 사유서

구분	변경전	변경후	결정내용	결정사유
	-	소로 1-46	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 노선신설 ◦ 폭원 : 11m ◦ 연장 : 590m 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 남원 드래곤관광단지 진입도로 연결을 위한 도시계획도로 결정

2. 남원 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인·고시도면 : “실음생략”

남원시 고시 제2021-182호

남원 도시관리계획(시설:문화시설) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

남원 도시관리계획(시설:문화시설)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조 제5항에 따라 도시관리계획(시설:문화시설) 결정(변경) 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시하고, 관련도서를 남원시 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장

2021년 12월 10일

1. 남원 도시관리계획(시설:문화시설) 결정(변경) 조서

가. 문화시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	5	문화 시설	문화 저장소	남원시 금동 45번지 일원	-	증)3,604	3,604	금회	

나. 문화시설 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
5	문화시설 (문화저장소)	◦ 문화시설 신설 -면적 : 3,604㎡	◦ 도시재생뉴딜사업 공모에 선정된 지역을 문화·관광·상업·체험 등 복합공간을 조성하고 시대가치를 담은 관광자원으로 개발하여 관광객을 구도심으로 유도하고자 함

2. 남원 도시관리계획(시설:문화시설) 결정(변경) 및 지형도면 승인·고시도면 : “실음생략”

○ 남원시 공고 제 2021 - 2384 호

도로 지정 변경 공고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로의 변경사항을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 12월 13일

남 원 시 장

○ 도로지정(변경) 공고내역

지정 번호	대지 위치	건축주 성명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (㎡)	변경사항		
							변경전	변경후	비고
2021-5 9	남원시 운봉읍 화수리 166-2, 166-35	희망씨 앗농장 영농조 합법인	2021-건축과- 증축신고-90	11.4	0.6	4	운봉읍 화수리 166-2(2㎡)	운봉읍 화수리 166-2(2㎡), 운봉읍 화수리 166-35(2㎡)	대지면적 변경으로 인한 도로지정변경

◎ 남원시 공고 제 2021 - 2399호

도 로 지 정 공 고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 공고합니다.

2021년 12월 9일

남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대 지 위 치	건축주 성 명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (㎡)	이해관계인		
							지 번	편입면적 (㎡)	토지소유자
2021- 67	남원시운봉읍 동천리 502	장*복	2021-건축과- 건축신고-358	28	4	16	502	16	장*복

남원시 공고 제2021 - 2402호

공 시 송 달 공 고

『건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙』 제22조 제3항에 따라 철거멸실된 건축물에 대하여 건축물대장을 직권말소하고 건축물대장상 소유자에게 말소사항을 통지하여야 하나, 소유자의 주소불명 등으로 말소처리를 통지할 수 없어 『행정절차법』 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공고기간 : 2021. 12. 13. ~ 2021. 12. 28. (15일간)
2. 공고방법 : 시보 및 홈페이지 게재, 시 및 읍면동 게시관 게시
3. 공시송달 내용

처분의 제목	소유자 현황		처분의 원인이 되는 사실	처분하고자 하는 내용	
	성 명	주 소		위 치	건축물현황
건축물대장 직권말소 (말소일 : 2021.12.9.)	권○의	남원시 금지면 하도리 621-199	건축물 부존재	남원시 금지면 하도리 621-199	주1 1층 블록/스레 트 창고 21.09㎡ 부1 1층 블록/스레 트 창고 15.3㎡
	유○동	남원시 산동면 월석리	건축물 부존재	남원시 산동면 월석리 384	주1 1층 목조/시멘 트기와 주택 59.9㎡ 부1 1층 목조/스레 트 잠실 24㎡

4. 기타사항

- 가. 공고기간 만료 시 행정절차법 제15조에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
- 나. 기타 문의사항은 남원시청 건축과 (☎063-620-6597)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2021. 12. 13.

남 원 시 장



■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

남원시장

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

◎ 남원시 공고 제 2021 - 2403 호

도 로 지 정 공 고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 공고합니다.

2021년 12월 10일

남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

지정 번호	대 지 위 치	건축주 성 명	허가(협의) 및 신고번호	도로 길이 (m)	도로 너비 (m)	도로 면적 (㎡)	이해관계인		
							지 번	편입면적 (㎡)	토지소유자
2021- 68	남원시 운봉읍 산덕리 512-1	김*이	2021-건축과- 건축신고-365	16.5	3	13	512-1	13	오*담

남원시 도시재생 전략계획 변경 공고

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제12조에 따라 『남원시 도시재생 전략계획』을 변경하고, 같은 법 제17조 및 시행령 제22조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

남 원 시 장

2021년 12월 10일

1. 공고내용 : 남원시 도시재생 전략계획 변경

가. 목표연도 : 2031년

나. 주요내용

- 도시재생 전략계획의 개요
- 현황 및 여건분석
- 계획의 목표 및 달성방안
- 도시재생활성화지역의 지정 및 연계방안
- 도시재생 추진체계 및 운영방안

2. 열람기간 : 2021. 12. 10 ~ 2022. 01. 09(31일간)

3. 열람장소 : 남원시청 도시과

4. 관계도서 : “계재 생략”

5. 기타 자세한 사항은 남원시청 도시과(☎620-6472)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.