선

람



시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

시 보

www.namwon.go.kr

제1호

2021. 1. 7(금)

77	
<b>5</b>	

기관의 장

○ 남원시	공고	제2022-18호	도시계획시설(도로:소로1-46호선) 실시계획 열람 및 사업인정에 관한 주민 의견청취 공고[드래곤관광단지 진입도로 개설사업]	
○ 남원시	공고	제2022-46호		- 11
○ 남워시	공고	제2022-46호	부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령	- 14

회 람

발행 : 남원시 / 편집 : 홍보전산과 ☎(063)620-6034

남원시 공고 제2022 - 18호

시

# 도시계획시설(도로:소로1-46호선) 실시계획 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고 - 드래곤관광단지 진입도로 개설사업 -

남원 도시계획시설(도로:소로1-46호선)사업인 『남원 드래곤관광단지 진입도로 (소로1-46호선) 개설사업』시행을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은법 시행령 제99조와 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 실시계획의 열람과 사업인정에 관한 주민 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등 의견이 있으시면 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기바랍니다.

남원시장2022년1월7일

- 1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(도로:소로1-46호선)사업
- 2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
  - 가. 명 칭 : 남원 드래곤관광단지 진입도로(소로1-46호선) 개설사업
  - 나. 사업의 위치 및 규모
    - 사업의 위치 : 남원시 대산면 금성리 28번지 일원
    - 사업의 규모 : L=590m, B=11m
- 3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 남원시장(관광과)

나. 주 소 : 전라북도 남원시 시청로 60

- 4. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업인가일부터 ~ 2024년 12월 31일
- 5. 사 업 비 : 6,200백만원(도비 1,250백만원, 시비 4,950백만원)
- 6. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세(※ 붙임참조)
- 7. 열람기간 : 시보게재 익일부터 14일간

8. 열람장소 : 남원시청 도시과(063-620-6452)

9. 관계 도서는 남원시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

				면	적		토지소유자		관계인		
일련 번호	소재지	지번	지목	공부상 면적 (m²)	편입 면적 (m²)	성명 또는 명칭	주소	성명또 는명칭	주소	권리의 종류 및 내용	비그
	ė	¦계		39,145	19,024.1	-	-	_	_	_	_
1	금성리	673–11	구	300.7	300.7	농림축산 식품부					
2	금성리	673-13	구	8.4	8.4	농림축산 식품부					
3	금성리	675	도	96.7	2.0	농림축산 식품부					
4	금성리	675-1	도	7.1	5.0	농림축산 식품부					
5	금성리	648-20	답	79.5	79.5	선*칠	전라북도 남원시 대*면 금*길 1*6				
6	금성리	648-24	답	205.0	205.0	선*칠	전라북도 남원시 대*면 금*길 1*6				
7	금성리	648-12	도	2,763.1	372.0	남원시					
8	금성리	648-11	도	1,991.0	1,312.0	남원시					
9	금성리	648-10	도	105.8	98.0	남원시					
10	금성리	648-19	답	75.5	75.5	이*선	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*3				
11	금성리	648-23	답	427.0	427.0	이*선	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*3				
12	금성리	648-18	답	16.4	16.4	양*석	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*6				
13	금성리	648-22	답	235.2	235.2	양*석	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*6				
14	금성리	648-17	답	13.2	13.2	이*원	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*4				
15	금성리	648-21	답	165.0	165.0	이*원	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*4				
16	금성리	672	도	551.9	94.0	농림축산 식품부					
17	금성리	672-3	도	306.8	117.0	농림축산 식품부					
18	금성리	673-12	구	17.8	17.8	농림축산 식품부					
19	금성리	62-2	전	708.0	708.0	김*일	전라북도 남원시 대*면 금*길 1*4-*				
20	금성리	61-1	전	413.0	413.0	배 *기	이천시 대*면 사*리 4*5 현**차아파트 6**-1*1				
21	금성리	59-1	전	867.0	867.0	이*재	전라북도 남원시 향*동 2*5 중앙***이츠아파트 2-1**3				
22	금성리	57-1	전	344.0	344.0	박*주	전라북도 남원시 용*로 2*1-*2,10*동 90*호				
23	금성리	36-5	전	473.0	473.0	박*순	대전 서구 *동 2*-*1				
24	금성리	36-1	도	37.0	37.0	남원시					

				면	적		토지소유자		관계인		
일련 번호	소재지	지번	지목	공부상 면적 (m²)	편입 면적 (m²)	성명 또는 명칭	주소	성명또 는명칭	수 수	권리 의 종류 및 내용	비고
25	금성리	36-3	도	89.0	89.0	남원시					
26	금성리	36-4	전	59.0	59.0	박*순	대전 서* 내* 2*-*1				
27	금성리	38-10	전	191.0	191.0	이*성	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*5				
28	금성리	39-1	전	546.0	546.0	김*기	남원시 화*동 5*4				
29	금성리	40-1	전	437.0	437.0	양*석	남원시 왕*동 1*-6				
30	금성리	41-2	답	731.0	731.0	서*훈	서울특별시 서*구 잠*로1*길 5*,209호				
31	금성리	41-13	답	260.0	260.0	선*철 선*석 최*규	남원시대산면금*리2*0 남원시대산면금*리2*5 남원시대산면금*리2*2				
32	금성리	41-12	답	10.0	10.0	선*철 선*석 최*규	남원시대산면금*리2*0 남원시대산면금*리2*5 남원시대산면금*리2*2				
33	금성리	41-9	답	79.0	79.0	서*훈	서울특별시 서*구 잠*로*4길 *4,209호				
34	금성리	41-8	답	674.0	674.0	서*훈	서울특별시 서*구 잠*로1*길 *4,209호				
35	금성리	30-6	답	612.0	612.0	선*규	전라북도 남원시 서**길 *1-*1 (왕정동)				
36	금성리	산17-1	임	1,292.0	1,292.0	전주*씨진사 공임영대군 파*중	서울시 종*구 가*봉동 2*5-*4				
37	금성리	산20-10	임	22.0	22.0	이*현	전라북도 남원시 대*면 금*리 2*4				
38	금성리	산20-9	임	271.0	271.0	신**저 주식회사	전라북도 남원시 대산면 옥*리 산1*2-1				
39	금성리	산20-8	임	409.0	409.0	이*원	전라북도 남원시 대산면 금*리 2*1				
40	금성리	615-45	구	97.0	97.0	농림축산 식품부		온누리 신용협 동조합	남원시붕맛길 105	근저 당권 자	
41	금성리	28	전	1,729.0	1,729.0	이*윤	전라북도 남원시 가방뜰길 *7,1**동*04호	함종식	남원시오들 1길90,102 동408호	근저 당권 자	
42	금성리	산3-14	임	313.0	313.0	양**씨 석*공종중	전라북도 남원시 화*동 **3				
43	금성리	산3-6	도	17,460. 0	1,594.0						
44	금성리	672-2	도	175.9	175.9	농림축산 식품부					
45	금성리	산3-9	임	28.0	28.0	양**씨 석*공종중	전라북도 남원시 화*동 **3				
46	금성리	673-7	구	6.2	6.2	농림축산 식품부					
47	금성리	672-4	도	19.7	19.7	농림축산 식품부					

				면	적		토지소유자		관계인		
일련 번호	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (m²)	성명 또는 명칭	주소	성명또 는명칭	주소	권리 의 종류 및 내용	비고
48	금성리	산3-13	임	65.0	65.0	양**씨 석*공종중	전라북도 남원시 *정동 **3				
49	금성리	산3-12	임	101.0	101.0	양**씨 석*공종중	전라북도 남원시 *정동 **3				
50	금성리	673-10	구	335.7	335.7	농림축산 식품부					
51	금성리	672-1	도	222.9	222.9	농림축산 식품부					
52	금성리	615-44	구	15.0	15.0	농림축산 식품부					
53	금성리	63	전	8.0	8.0	김*일	전라북도 남원시 대산면 금*길 1**-6				
54	금성리	60-2	답	5.0	5.0	전*자	전라북도 남원시 성**길 1*,3동 *06호				
55	금성리	60-1	답	128.0	128.0	전*자	전라북도 남원시 성*단길 1*,3동 *06호				
56	금성리	56-2	전	39.0	39.0	이*수	전라북도 남원시 대산면 금*리 2*5				
57	금성리	56-1	전	67.0	67.0	이*수	전라북도 남원시 대산면 금*리 2*5				
58	금성리	37-1	전	157.0	157.0	최*옥	전라북도 남원시 대산면 금*리 *7				
59	금성리	38-3	도	29.0	29.0	남원시					
60	금성리	38-7	도	54.0	54.0	남원시					
61	금성리	38-4	도	98.0	31.0	남원시					
62	금성리	38-8	도	72.0	14.0	남원시					
63	금성리	38-9	전	6.0	6.0	남원시					
64	금성리	38-5	전	46.0	31.0	남원시					
65	금성리	42-1	전	29.0	29.0	이*만	전라북도 남원시 대산면 금*리 **9	대산농 업협동 조합	남원시 대산면 운교리 465	근저 당권 자	
66	금성리	41-11	답	11.0	11.0	서*훈	서울특별시 서초구 잠*로1*길 *4,*09호				
67	금성리	41-10	답	23.0	23.0	서*훈	서울특별시 서초구 잠*로1*길 *4,209호				
68	금성리	17-1	답	112.0	112.0	이*성	서울 영등포구 대*동 *07-1 코오롱아파트 10*-1*04				
69	금성리	17-2	답	39.0	39.0	이*성	서울 영등포구 대림동 *07-1 코오롱아파트 10*-1*04				
70	금성리	615–46	구	132.0	132.0	농림축산 식품부					
71	금성리	614	도	377.0	84.0	건설부					

				면	적		토지소유자				
일련 번호	소재지	지번	지목	공부상 면적 (m²)	편입 면적 (m²)	성명 또는 명칭	주소	성명또 는명칭	주소	권리 의 종류 및 내용	비고
72	금성리	산20-11	임	321.0	321.0	신**저 주식회사	전라북도 남원시 대산면 옥*리 산1**-1				
73	금성리	28-2	전	594.0	594.0	박*식	서울 종로구 부*동 1*1-* 스카이빌라 디-*02				
74	금성리	산20-7	임	340.0	340.0	신**저 주식회사	전라북도 남원시 대산면 옥*리 산1**-1	우리 은행	서울시 중구 소공로 51(독립문 지점)	근저 당권 자	

## □ 수용되거나 사용할 물건조서

시

일련 번호	소재지	지번	물 건 명	상황 및	편입	소 유	자		!이외의 권리 성명·주소		비고
번호	<b>고</b> 세시	시다	2 7 6	구조	수량	주 소	성 명	권리 명세	성 명	주소	2125
1	남원시 대산면 금성리	675	전력주		1EA	세종특별 자치시 다솜2로 94 정부 세종청사	농림 축산 식품부				
소계			1건								
2	남원시 대산면 금성리	산3-6	전력주		1EA	남원시 시청로 60	남원시				
소계			1건								
3	남원시 대산면 금성리	672-2	전력주		1EA	세종특별 자치시 다솜2로 94 정부 세종청사	농림 축산 식품부				
소계			1건								
4	남원시 대산면 금성리	648-23	관정		1EA	남원시 대*면 금*리 2*3	이*선				
소계			1건								
5	남원시 대산면 금성리	648-11	전력주		1EA	남원시 시청로 60	남원시				
소계			1건								
6	남원시 대산면 금성리	648-10	전력주		1EA	남원시 시청로 60	남원시				
소계			1건 전력주		1EA	UTEU					
7	남원시 대산면	672	대추나무		4주	세종특별 자치시 다솜2로 94	농림 축산				
A 701	대산면 금성리		감나무		1주	정부 세종청사	식품부				
소계	나위시		3건			남원시					
8	남원시 대산면 금성리	63	관정		1EA	대산면 금*길 1*4-6	김*일				
소계			1건			ПУЕН					
9	남원시 대산면 금성리	673-10	감나무		3주	세종특별 자치시 다솜2로 94 정부 세종청사	농림 축산 식품부				
소계			1건								
10	남원시 대산면 금성리	36-4	전력주		1EA	대전 광역시 서구 *동 2*-*1	박*순				
소계			1건								
11	남원시 대산면 금성리	38-8	전력주		1EA	남원시 시청로 60	남원시				
소계			1건								
12	남원시 대산면 금성리	40-1	묘지 감나무		3기 3주	남원시 왕*동 1*-6	양*석				
소계			2건								

시

일련 번호	소재지	지번	물 건 명	상황 및	편입	소 유	자		이외의 권리 성명·주소		비고
번호	<b>ㅗ</b> 생시	\ \ !	2 1 0	구조	수량	주 소	성 명	권리 명세	성 명	주소	T 14
			전력주		1EA	서울					
13	남원시 대산면 금성리	41-8	창고	컨테이너 3.0*3.2	9.6 m²	서울 특별시 서초구 잠*로 1*길 *4,	서*훈				
	ㅁ o ᅴ		감나무		3주	209호					
소계			3건								
14	남원시 대산면 금성리	산20-10		대리석 1.2*1.1*0.7	1EA	남원시 대산면 금*리 2*4	이*현				
소계			1건								
	남원시		측백나무		3주	서울 종로구 부*동 1*1-1					
15	남원시 대산면 금성리	28-2	관목		1주	*카이 발라 디-202	박*식				
소계			2건								
	남워시		묘지제단	대리석 1.3*0.9*0.5	1EA	남원시					
16	남원시 대산면 금성리	산20-8	납골당	대리석 5*6.5	1개소	대산면 금*리 2*1	이*원				
			측백나무		16주						
소계			3건		1.5						
17	남원시 대산면 금성리	28	전력주 조립식 건물	함석지붕	1EA 60.0 m² 45.0 m² 50.0 m² 10.0 m² 120.0 m²	. 남원시 .가방뜰길 *7, . 1*8/*04	이*윤	근저당권 자 근저당권 자	온누리 신용협동조 합 함종식	남원시 붕맛길 105 (향교동) 남원시 오들1길 90, 102동 408호	
소계			2건								

제1호

없음

보

남원시 공고 제2022 - 46호

# 공 시 송 달 공 고

보

『건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙』제22조 제3항에 따라 철가멸실된 건축물에 대하여 건축물대장을 직권말소하고 건축물대장상 소유자에게 말소사항을 통지하여야하나, 소유자의 주소불명 등으로 말소처리를 통지할 수 없어 『행정절차법』제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공고기간 : 2021. 1. 10. ~ 2022. 1. 25. (15일간)

2. 공고방법 : 시보 및 홈페이지 게재, 시 및 읍면동 게시판 게시

3. 공시송달 내용

처분의 제목	소유지	l 현황	처분의 원인이	처분하고자 하는 내용			
시문의 제국	성 명	주 소	되는 사실	위 치	건축물현황		
건축물대장 직권말소 (말소일 : 2022.1.6.)	윤○호	남원시 인월면 건지리 280	건축물 부존재	남원시 인월면 건지리 281	주1 1층 목조/함석 주택 37.28㎡ 부1 1층 브럭조/시멘트기 와 축사 8.29㎡ 부2 1층 목조/시멘트기와 창고 15.37㎡		

### 4. 기타사항

- 가. 공고기간 만료 시 행정절차법 제15조에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
- 나. 기타 문의사항은 남원시청 건축과 (☎063-620-6597)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2022. 1. 10.

남 원



의견제출인

(서명 또는 인)

남원시장

귀하

#### 유 의 사 항

- 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
- 2. 증거자료

등을 첨부하실 수 있습니다.

3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

### 《 의견제출시 유의사항 》

보

- 1. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술·정보통신망 또는 별지 제11호 서식에 의한 서면으로 의견 제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견 제출기관으로 알려 주시고, 의견을 제출하신 후에는 의견의 도달 여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
- 2. 의견 제출기한 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
- 3. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주십시오.
- 4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견 제출기관으로 문의하시기 바랍니다.
  - 담당부서 : 전라북도 남원시 건축과 건축지원담당
  - 연 락 처 : 063) 620-6597

# 공 고 문

공 고 제2022-56호

제1호

	성명(법인명) 김태곤	생년월일(등록번호) 500506-1*****							
확인서 발급 신청인	부동산의 표시 전라북도 남원시 인월면 인월리 176-16 외 1필지 주1 1층 목조 주택 99.01㎡ 부1 1층 목조/시멘트기와 창고 41.92㎡								
262	취득사유 증여								
	공고기간 2022년 1월 10일 ~ 20	)22년 3월 11일(2개월)							
대장상 소유자	성명(법인명) 김용채	생년월일(등록번호) 250401-1*****							
		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,							
등기 명의인	성명(법인명)	생년월일(등록번호)							

위 부동산에 대하여「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인 서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항 을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

2022년 1월 10일

남 원 시 장

#### 유 의 사 항

- 1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
- 2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

# 공 고 문

보

공 고 제2022-56호

	성명(법인명) 류연택	생년월일(등록번호) 481230-1*****
확인서 발급 신청인	부동산의 표시 전라북도 남원시 금지면 상귀리 103 주1 1층 목조/시멘트기와 주택 40㎡ 부1 1층 블럭/스레트 축사 30.84㎡	
U 6 U	취득사유 증여	
	공고기간 2022년 1월 10일 ~	2022년 3월 11일(2개월)
대장상 소유자	성명(법인명) 유정상	생년월일(등록번호) 270706-1*****
등기 명의인	성명(법인명)	생년월일(등록번호)

위 부동산에 대하여「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인 서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항 을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

> 2022년 10일 1월



#### 유 의 사 항

- 1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
- 2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

# 공 고 문

공 고 제2022-56호

	성명(법인명) 백순임	생년월일(등록번호) 560115-2****
확인서 발급 신청인	부동산의 표시 전라북도 남원시 아영면 성리 299-1 주1 1층 시멘벽돌 주택 42㎡ 주1 1층 목조 주택 26.1㎡ 부1 1층 목조/스레트 창고 15.7㎡	
282	취득사유 증여	
	공고기간 2022년 1월 10일	~ 2022년 3월 11일(2개월)
대장상 소유자	성명(법인명) 임영택	생년월일(등록번호) 320414-1*****
등기 명의인 	성명(법인명)	생년월일(등록번호)

위 부동산에 대하여「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인 서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항 을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

2022년 1월 10일

남 원 시 징



#### 유 의 사 항

- 1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
- 2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

# 공 고 문

공 고 제2022-56호

	성명(법인명) 지매자	생년월일(등록번호) 340627-2*****			
확인서 발급 신청인	부동산의 표시 전라북도 남원시 금지면 창산리 18 주1 1층 블럭 주택 48.16㎡				
	취득사유 상속				
	공고기간 2022년 1월 10일 ~ 2022년 3월 11일(2개월)				
대장상 소유자	성명(법인명) 김남수	생년월일(등록번호) 300530-1*****			
		W. 10101/E 3.11 - )			
등기 명의인	성명(법인명)	생년월일(등록번호)			

위 부동산에 대하여「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제1항에 따른 확인 서 발급신청이 있어 같은 법 제11조제6항제3호 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 위와 같은 사항 을 공고하니 이해관계인은 공고기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

2022년 1월 10일

남 원 시 장

#### 유 의 사 항

- 1. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.
- 2. 이의신청은 문서로 제출하여야 합니다.

## 이 의 신 청 서

• 색상이 어두운 난( )은 신청인이 작성하지 않습니다.

( 앞쪽)

접수번호		접수일시	발급일		처리기간	공고기간 만료일
						부터 2개월
신청인	성명(법인명)			(주민)등록번호		
	주소			전화번호		
부동산	소재지			지목	면	변적(m²)

위의 부동산은 본인의 소유임에도 불구하고 년 월 일 가 확인서 발급신청을 했다는 공고가 있습니다. 그러나 별첨 소명서류와 같이 위 부동산은 본인의 소유임이 명백한바, 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제12조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의를 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

### 특별자치시장 · 특별자치도지사 · 시장 · 군수 · 구청 장 귀하

점부서류 이의신청인의 소유임을 소명할 수 있는 관련 소명서류 없음

#### 개인정보의 수집 • 이용 • 제공 동의서

본인은 「개인정보 보호법」 제15조, 제17조, 제24조 및 제24조의2에 따라 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」에 따른 업무를 수행하기 위해 대장소관청(해당 권한이 위임·위탁된 경우에는 그 권한을 위임·위탁받은 자를 포함합니다)이 개인정보를 수집·이용·제공하는 데 동의합니다.

신청인

(서명 또는 인)