



시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

제10호 2022. 1. 31(월)

| | |
|----------------|-------|
| 선 람 | 기관의 장 |
| | |

| |
|-----|
| 공 고 |
|-----|

- 남원시공고 제2022-222호 도시계획시설(유원지)사업(모노레일및짚와이어조성사업)사업시행자지정·실시계획 변경인가 전 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취공고----- 1
- 남원시공고 제2022-241호 도로지정공고----- 6

| | | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 람 | | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

남원시 공고 제2022 - 222호

도시계획시설(유원지)사업(모노레일 및 쥘와이어 조성사업) 사업시행자 지정·실시계획 변경인가 전 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고

남원 도시계획시설(유원지)사업인 『모노레일 및 쥘와이어 조성사업』 시행을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은법 시행령 제99조와 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 실시계획(변경)의 열람과 사업인정에 관한 주민 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등 의견이 있으시면 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

남 원 시 장
2022년 1월 28일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(유원지)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
 - 가. 명 칭 : 모노레일 및 쥘와이어 조성사업
 - 나. 사업의 위치 및 규모
 - 사업의 위치 : 남원시 어현동 37-12번지 일원
 - 사업의 규모 : 기정 8,569㎡ → 변경 9,532㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 남원테마파크 주식회사 대표 이용운
 - 나. 주 소 : 전라북도 남원시 양림길 58-13(어현동)
4. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세(※ 붙임참조)
5. 열람기간 : 시보게재 익일부터 14일간
6. 열람장소 : 남원시청 도시과(063-620-6452)
7. 관계 도서는 남원시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

〈편입 토지 조서〉

○ 모노레일

| 연 번 | 소재지 | | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적(㎡) | | | 소유자 | | 관계인 | | | 비고 (지분) |
|--------|-----|--------|----|-----------------|---------|-----|-------|------------|----|-----|----|--------------------------|------------|
| | 동 | 지번 | | | 기정 | 증감 | 변경 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 소유권이외의 권리의 종류 및 내용 | |
| 합계 | | | | 503,190 | 8,038 | 963 | 9,001 | | | | | | |
| 1 | 노암동 | 1 | 전 | 813 | 4 | - | 4 | 남원시 | | | | | |
| 2 | 노암동 | 2-3 | 전 | 821 | 2 | - | 2 | 남원시 | | | | | |
| 3 | 노암동 | 3 | 전 | 8,666 | 51 | - | 51 | 남원시 | | | | | |
| 4 | 노암동 | 10 | 답 | 11,356 | 1 | - | 1 | 남원시 | | | | | |
| 5 | 노암동 | 419 | 전 | 212 | 22 | - | 22 | 남원시 | | | | | |
| 6 | 노암동 | 421-1 | 답 | 1,884 | 5 | - | 5 | 남원시 | | | | | |
| 7 | 노암동 | 421-2 | 답 | 1,983 | 129 | 176 | 305 | 남원시 | | | | | |
| 8 | 노암동 | 422-1 | 답 | 7,157 | 359 | 220 | 579 | 남원시 | | | | | |
| 9 | 노암동 | 433 | 전 | 1,646 | 29 | - | 29 | 남원시 | | | | | |
| 10 | 노암동 | 438 | 전 | 793 | 57 | - | 57 | 남원시 | | | | | |
| 11 | 노암동 | 810-10 | 구 | 1,096 | 29 | - | 29 | 국(건설부) | | | | | |
| 12 | 노암동 | 810-15 | 구 | 4,901 | 502 | - | 502 | 국(건설부) | | | | | |
| 13 | 노암동 | 828 | 도 | 126 | 2 | - | 2 | 국(건설부) | | | | | |
| 14 | 노암동 | 829 | 구 | 179 | 3 | - | 3 | 국(농림축산식품부) | | | | | |
| 15 | 노암동 | 산9-2 | 임 | 22,847 | 648 | - | 648 | 남원시 | | | | | |
| 16 | 노암동 | 산10 | 임 | 21,093 | 92 | - | 92 | 남원시 | | | | | |
| 17 | 노암동 | 산10-5 | 도 | 100 | 6 | - | 6 | 남원시 | | | | | |
| 18 | 노암동 | 산10-7 | 임 | 10,317 | 489 | - | 489 | 남원시 | | | | | |
| 19 | 노암동 | 산10-8 | 임 | 2,437 | 31 | - | 31 | 남원시 | | | | | |
| 20 | 노암동 | 산11 | 임 | 2,571 | 167 | - | 167 | 남원시 | | | | | |
| 21 | 노암동 | 산11-1 | 임 | 2,691 | 92 | - | 92 | 남원시 | | | | | |
| 22 | 노암동 | 산11-2 | 임 | 5,151 | 138 | - | 138 | 남원시 | | | | | |
| 23 | 어현동 | 37-7 | 도 | 5,821 | - | - | - | 남원시 | | | | | |

| 연 번 | 소재지 | | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적(㎡) | | | 소유자 | | 관계인 | | | 비고 (지분) |
|--------|-----|--------|----|-----------------|---------|-----|-------|-----|----|-----|----|--------------------------|------------|
| | 동 | 지번 | | | 기정 | 증감 | 변경 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 소유권이외의 권리의 종류 및 내용 | |
| 24 | 어현동 | 37-12 | 원 | 17,017 | 1,446 | 56 | 1,502 | 남원시 | | | | | |
| 25 | 어현동 | 37-20 | 원 | 685 | 203 | - | 203 | 남원시 | | | | | |
| 26 | 어현동 | 37-21 | 원 | 1,055 | 82 | - | 82 | 남원시 | | | | | |
| 27 | 어현동 | 37-74 | 원 | 3,054 | 128 | - | 128 | 남원시 | | | | | |
| 28 | 어현동 | 37-79 | 원 | 1,881 | 228 | - | 228 | 남원시 | | | | | |
| 29 | 어현동 | 37-99 | 원 | 267,512 | 71 | - | 71 | 남원시 | | | | | |
| 30 | 어현동 | 37-111 | 도 | 20,099 | 78 | - | 78 | 남원시 | | | | | |
| 31 | 어현동 | 37-153 | 원 | 49 | 33 | - | 33 | 남원시 | | | | | |
| 32 | 어현동 | 37-158 | 원 | 8,169 | 491 | - | 491 | 남원시 | | | | | |
| 33 | 어현동 | 37-176 | 원 | 220 | - | - | - | 남원시 | | | | | |
| 34 | 어현동 | 37-177 | 원 | 132 | - | - | - | 남원시 | | | | | |
| 35 | 어현동 | 37-178 | 원 | 63,622 | 1,297 | - | 1,297 | 남원시 | | | | | |
| 36 | 어현동 | 37-187 | 원 | 836 | 82 | - | 82 | 남원시 | | | | | |
| 37 | 어현동 | 37-190 | 원 | 283 | 1 | - | 1 | 남원시 | | | | | |
| 38 | 어현동 | 산88-2 | 임 | 2,123 | 979 | 511 | 1,490 | 남원시 | | | | | |
| 39 | 어현동 | 산88-3 | 도 | 918 | 52 | - | 52 | 남원시 | | | | | |
| 40 | 어현동 | 산88-5 | 도 | 874 | 9 | - | 9 | 남원시 | | | | | |

○ 짚와이어(유원지 내)

| 연 번 | 소재지 | | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적(㎡) | | | 소유자 | | 관계인 | | | 비고 (지분) |
|--------|-----|-------|----|-----------------|---------|----|-----|-----|----|-----|----|--------------------------|------------|
| | 동 | 지번 | | | 기정 | 증감 | 변경 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 소유권이외의 권리의 종류 및 내용 | |
| 합계 | | | | 29,063 | 531 | - | 531 | | | | | | |
| 1 | 노암동 | 1 | 전 | 813 | 302 | - | 302 | 남원시 | | | | | |
| 2 | 노암동 | 422-1 | 답 | 7,157 | 102 | - | 102 | 남원시 | | | | | |
| 3 | 노암동 | 산10 | 임 | 21,093 | 407 | - | 127 | 남원시 | | | | | |

◎ 남원시 공고 제 2022 - 241 호

도로지정 공고

건축법 제45조의 규정에 의거 건축신고 시 그 위치를 지정한 도로를 다음과 같이 공고합니다.

2022년 2월 7일

남 원 시 장

○ 도로지정 공고내역

| 지정 번호 | 대 지 위 치 | 건축주 성 명 | 허가(협의) 및 신고번호 | 도로 길이 (m) | 도로 너비 (m) | 도로 면적 (㎡) | 이해관계인 | | |
|------------|--|----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------|-------------|-------|
| | | | | | | | 지 번 | 편입면적 (㎡) | 토지소유자 |
| 2021- 3 | 전라북도 남원시 갈치동 211-5, 211-6, 474-9 | 대한예수 교장로회 갈성교회 | 2022-건축과-신 축신고-19 | 7.7 | 0.3 | 2 | 211-5 | 2 | 권*수 |