



남원시 공고 제2023-1624호

## 남원 도시관리계획(용도지구: 경관지구, 도시계획시설 : 공원) 결정(변경)(안) 주민의견청취 열람공고

남원 도시관리계획(용도지구: 경관지구, 도시계획시설 : 공원) 결정(변경)(안)과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조 규정에 따라 입안하고, 같은 법 제28조 및 같은 법 시행령 제22조와 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 열람·공고 하오니, 의견이 있을 시에는 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 8월 11일

남 원 시 장

### 1. 용도지구(경관지구) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최 결 정 일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	5	경관지구	시가지 경관지구	대로3-4호선변 (충정로)	18,900	감)3,900	15,000	전라북도 고시 제1997-168호 (1997.5.13)	
변경	10	경관지구	시가지 경관지구	대로1-10호선변	34,920	감)2,479	32,441	전라북도 고시 제2000-415호 (2000.12.29)	

#### ○ 용도지구(경관지구) 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	지구명	변 경 내 용	변 경 사 유
5	경관지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 면적변경</li> <li>- (기정) 18,900m<sup>2</sup></li> <li>- (감) 3,900m<sup>2</sup></li> <li>- (변경) 15,000m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 만인공원 확장에 따른 경관지구 변경</li> </ul>
10	경관지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 면적변경</li> <li>- (기정) 34,920m<sup>2</sup></li> <li>- (감) 2,479m<sup>2</sup></li> <li>- (변경) 32,441m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 만인공원 확장에 따른 경관지구 변경</li> </ul>

## 2. 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명		시설의류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초결정일
		기정	변경			기정	변경	변경후	
변경	11	중앙공원 (11호)	만인공원	근린공원	동충동 197-1번지 일원	51,300	증)31,335	82,635	전라북도 고시 제2000-415호 (2000.12.29.)

### ○ 도시계획시설(공원) 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
11	중앙공원 (11호)	■ 면적변경 - (기정) 51,300m <sup>2</sup> - (증) 31,335m <sup>2</sup> - (변경) 82,635m <sup>2</sup>	■ 도시관리계획으로 기 결정되어 있는 중앙공원에 만인의총과 남원성 북문을 연계한 생활권공원을 확장·조성하여 도시민의 건강휴양 및 휴식 공간 확장을 도모하고자 함

3. 공람 기간 : 2023. 8. 11. ~ 8. 28. (신문공고 다음날부터 14일간)

4. 공람 장소 및 주민 의견서 제출처 : 남원시 도시과(063-620-6454)

- 공람장소에 비치된 주민의견서(제출서 양식)를 작성하여 공람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

5. 관련도서 : “실음생략” (관련도서는 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다)

