



시 보

시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

제46호 2023. 10. 6(금)

선 람	기관의 장

고 시

○ 남원시 고시 제2023-140호 남원 드래곤 관광단지 지정(변경) 및 조성계획(변경), 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 --1

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

남원시 고시 제 2023 - 140호

남원 드래곤 관광단지 지정(변경) 및 조성계획(변경), 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

남원 드래곤 관광단지에 대하여 「관광진흥법」 제52조 제6항 및 제54조 제3항의 규정에 의거 관광단지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 승인 고시하고, 같은법 제58조에 따른 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은법 시행령 제25조 제5항과 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의거 도시관리계획 결정 및 지형도면 승인 고시하고 관련도서를 남원시 관광과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장

2023년 10월 6일

◇ 다 음 ◇

1. 관광단지 개요(변경)

- 관광단지명 : 남원 드래곤 관광단지
- 위 치 : 전북 남원시 대산면 옥율리 산131일원
- 지정 면 적 : 기정)798,250㎡ → 변경)801,785㎡(증 3,535㎡)
- 지 정 일 : 2018. 9. 3.

2. 조성계획 개요(변경)

- 조성면적 : 기정)798,250㎡ → 변경)801,785㎡(증 3,535㎡)
- 계획기간 : 2017년 ~ 2025년 (변경없음)
- 총사업비 : 190,272백만원 (민간)(변경없음)
- 시 행 자 : 신한레저주식회사 대표이사 박남식(변경없음)

3. 용도지역 결정(변경) 조서

- 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(m ²)			구성비(%)
		기 정	변 경	변경후	
합 계		798,250	증) 3,535	801,785	100
관 리 지 역	소 계	798,250	증) 3,535	801,785	100
	보전관리지역	-	-	-	-
	생산관리지역	-	-	-	-
	계획관리지역	798,250	증) 3,535	801,785	100
농림지역		-	-	-	-

4. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

- 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일
					기 정	변 경	변경후	
변경	㉔	남원 드래곤관광단지 지구단위계획구역	관광·휴양형 지구단위 계획구역	대산면 옥율리 산131번지 일원	798,250	증) 3,535	801,785	2018.9.7

5. 남원 드래곤 관광단지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 승인서(별첨) 1부.

6. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조성(별첨) 1부.