



시 보

시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

www.namwon.go.kr

제56호 2023. 11. 24(금)

선 람	기관의 장

공 고

- 남원시 공고 제2023-2324호 남원 도시계획시설(수도공급설비:운봉배수지)사업 실시계획인가 관련 열람 공고-----1
- 남원시 공고 제2023-2329호 2040년 남원 도시기본계획 승인공고-----3
- 남원시 공고 제2023-2336호 남원 도시관리계획(향교공원) 공원조성계획 결정(경미한변경),실시계획 변경인가를 위한 열람 및 사업 인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고-----4

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

남원시 공고 제2023 - 2324호

도시계획시설(수도공급설비 : 운봉배수지)사업 실시계획인가 관련 열람 공고

남원 도시계획시설(수도공급설비) 사업인 『남원 운봉배수지 증설사업』 추진을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의한 실시계획 인가 전 소유자 및 이해관계인의 의견을 듣고자 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의하여 다음과 같이 열람·공고하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

남 원 시 장
2023년 11월 24일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(수도공급설비 : 운봉배수지)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모
 - 가. 명 칭 : 남원 운봉배수지 증설사업
 - 나. 사업의 위치 및 규모
 - 사업의 위치 : 남원시 운봉읍 가산리 541번지 외 1필지
 - 사업의 규모 : 1,005㎡
3. 사업시행자 : 남원시장(전라북도 남원시 시청로 60)
4. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획고시일 ~ 2025년 12월 31일
5. 편입토지조서

일련 번호	토지소재지					공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리		비고
	시	읍	리	지번	지목			성명	주소	성명	주소	
소계			2필지			1,005	1,005					
1	남원	운봉	가산	541	전	734	734	남원시				
2	남원	운봉	가산	542	전	271	271	남원시				

6. 열람기간 : 시보게재 익일부터 14일간
7. 열람장소 : 남원시청 도시과(063-620-6452)
8. 관계 도서는 남원시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남원시 공고 제2023-2329호

『2040년 남원 도시기본계획』 승인 공고

우리 시의 바람직한 미래상과 장기적인 발전방향을 제시하는 『2040년 남원 도시기본계획』이 전라북도지사로부터 승인되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제22조의2 및 같은 법 시행령 제17조 규정에 따라 다음과 같이 열람·공고합니다.

2023년 11월 24일

남 원 시 장

1. 열람사항 : 『2040년 남원 도시기본계획』

2. 주요내용

가. 목 표 연 도 : 2040년

나. 계 획 구 역 : 752.81km²

다. 계 획 인 구 : 7.8만인

라. 도시공간구조 : 1중심, 2지역중심, 2지구중심

마. 토지이용계획 등 부문별계획

- 시가화용지 12.532km², 시가화예정용지 4.202km², 보전용지 736.076km²

3. 열람기간 : 2023. 11. 24. ~ 12. 26. (시보 게재 다음날부터 32일간)

4. 열람장소 : 남원시청 도시과(3층)

5. 관계도서 : 열람장소 비치(게재생략)

6. 열람방법 : 남원시청 도시과에서 관계도서 열람 가능

※ 『2040년 남원 도시기본계획』 승인 후 「도시·군기본계획수립지침」 5-4-4에 따른 기본계획서가 보완될 수 있으며, 기타 자세한 사항은 남원시 도시과 도시관리팀(☎ 063-620-6454)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

남원시 공고 제2023-2336호

남원 도시관리계획(향교공원) 공원조성계획 결정(경미한 변경), 실시계획 변경인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고

남원 도시계획시설(근린공원)사업인 『향교공원~광치천 도시생태축 복원사업』에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조에 따른 도시관리계획 결정(경미한 변경), 같은 법 제88조에 따른 실시계획 변경인가, 같은 법 제90조 및 같은법 시행령 제99조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 실시계획(변경)의 열람과 사업인정에 관한 주민 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

남 원 시 장
2023년 11월 24일

1. 열람기간 : 2023. 11. 24. ~ 2023. 12. 08.(시보게재 익일부터 14일간)
2. 열람장소 : 남원시 도시과(☎063-620-6454)
3. 공원세부시설 결정(변경) : “변경”

도면 표시 번호	공원명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
3	향교공원	<ul style="list-style-type: none"> · 전체면적 : 486,786㎡(변경없음) · 시설면적 : (당초)84,342㎡ → (변경)81,276㎡ 감)3,066㎡ · 녹지면적 : (당초)402,444㎡ → (변경)405,510㎡ 증)3,066㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> · 도시화로 파편화된 녹지, 하천의 연결을 통한 도시 생태축 연결성을 강화하고, 생태계 자연천이 유도 및 야생생물 서식공간 확보와 남원시 시민을 위한 생태체험 공간을 조성하고자 함

- 4. 관계도서 : 게재생략(열람장소에 비치)
- 5. 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

1 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경)(안)

1. 도시계획시설(근린공원) 결정조서 : 변경없음

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	3	향교 공원	근린 공원	남원시 향교동 산19번지 일원	486,786	-	486,786	건설부 고시 제520호 (1963.08.26.)	

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서(변 경)

시설 구분	부지면적(㎡)			구성비 (%)	시설면적(㎡)									비고
	기정	변경	변경후		동수			건축바닥면적			건축연면적			
					기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총계	486,786	-	486,786	100.0	11	-	11	1,387	-	1,387	1,387	-	1,387	
시설합계	84,342	감)3,066	81,276	16.7	11	-	11	-	-	-	-	-	-	
도로 및 광장	31,723	감)1,713	30,010	6.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
조경시설	26,651	-	26,651	5.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
운동시설	3,594	-	3,594	0.7	-	-	-	87	-	87	87	-	87	
교양시설	13,656	감)148	13,508	2.8	5	-	5	-	-	-	-	-	-	
편익시설	6,192	감)1,205	4,987	1.0	3	-	3	801	-	801	801	-	801	
휴양시설	2,307	-	2,307	0.5	1	-	1	280	-	280	280	-	280	
관리시설	219	-	219	0.0	2	-	2	219	-	219	219	-	219	
녹지	402,444	증)3,066	405,510	83.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3. 공원세부시설 결정(변경)(변 경)

가. 공원세부시설 결정(변경) 조서(변 경)

시설 구분	번호	시설명	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)									비고
			기정	변경	변경후	동수			건물바닥면적			건축연면적			
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총계			486,786	-	486,786	11	-	11	1387	-	1387	1387	-	1387	
공원시설합계			84,342	감)3,066	81,276	11	-	11	1,387	-	1,387	1,387	-	1,387	

시설 구분	번호		시설명	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)									비고
							동수			건물바닥면적			건축연면적			
				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
도로 및 광장	기정	변경	소계	31,723	감)1,713	30,010	11	-	11	1,387	-	1,387	1,387	-	1,387	
	1-1	1-1	보행자도로	61	-	61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-2	1-2	보행자도로	247	-	247	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-3	1-3	보행자도로	275	-	275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-4	1-4	보행자도로	64	-	64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-5	1-5	보행자도로	920	-	920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-6	1-6	보행자도로	608	-	608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-7	1-7	보행자도로	289	-	289	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-8	1-8	보행자도로	231	-	231	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-9	1-9	보행자도로	314	-	314	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
도로 및 광장	1-10	1-10	보행자도로	197	-	197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-11	1-11	보행자도로	1,143	-	1,143	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-1	2-1	산책로	2,689	-	2,689	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-2	2-2	산책로	1,861	-	1,861	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-3	2-3	산책로	1,278	-	1,278	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-4	2-4	산책로	933	-	933	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-5	2-5	산책로	187	-	187	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-6	2-6	산책로	690	감)488	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-7	2-7	산책로	575	증)560	1,135	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-8	2-8	산책로	948	감)126	822	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-9	2-9	산책로	2,203	-	2,203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	2-10	산책로	-	증)252	252	-	-	-	-	-	-	-	-	-	신설
2-10	2-11	진입광장	3,545	-	3,545	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2-11	2-12	중앙광장	8,069	-	8,069	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2-12	2-13	쉼터광장	4,396	감)1,911	2,485	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
소계				26,651	-	26,651	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
조경 시설	3-1	3-1	음수대	111	-	111	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-2	3-2	음수대	229	-	229	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-3	3-3	잔디밭	15,699	-	15,699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-4	3-4	잔디밭	2,175	-	2,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-5	3-5	잔디밭	4,307	-	4,307	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-6	3-6	잔디밭	461	-	461	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-7	3-7	연못	2,325	-	2,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-8	3-8	연못	1,344	-	1,344	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
소계				3,594	-	3,594	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
운동 시설	4-1	4-1	운동시설	1,753	-	1,753	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4-2	4-2	운동시설	612	-	612	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4-3	4-3	운동시설	1,229	-	1,229	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
소계				13,656	감)148	13,508	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
교양 시설	5-1	5-1	탑	146	-	146	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5-2	5-2	탑	48	-	48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5-3	5-3	탑	35	-	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5-4	5-4	순의 탑	465	-	465	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5-5	5-5	중수비	69	-	69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5-6	5-6	역사유물기념관	290	-	290	1	-	1	290	-	290	290	-	290	
	5-7	5-7	총의문	93	-	93	1	-	1	93	-	93	93	-	93	
	5-8	5-8	성인문	68	-	68	1	-	1	68	-	68	68	-	68	
	5-9	5-9	총렬사	211	-	211	1	-	1	211	-	211	211	-	211	
	5-10	5-10	만인의 총	71	-	71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5-11	5-11	만인의 총 정문	139	-	139	1	-	1	139	-	139	139	-	139	
	5-12	5-12	탄소저감식물존	12,021	감)148	11,873	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
소계				6,192	감)1,205	4,987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

시설 구분	번호		시설명	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)									비고
							동수			건물바닥면적			건축연면적			
				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
편의 시설	6-1	6-1	주차장	3,465	-	3,465	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6-2	6-2	주차장	1,066	감)883	183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6-3	-	주차장	777	감)777	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	폐지
	6-4	6-3	화장실	92	-	92	1	-	1	92	-	92	92	-	92	
	6-5	6-4	화장실	166	-	166	1	-	1	166	-	166	166	-	166	
	6-6	6-5	전망대	626	-	626	1	-	1	22	-	22	22	-	22	
	-	6-6	녹지연결로	-	증)455	455	-	-	-	-	-	-	-	-	-	신설
소계				2,307	-	2,307	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
휴양 시설	7-1	7-1	팔각정	87	-	87	1	-	1	87	-	87	87	-	87	
	7-2	7-2	숲속쉼터	2,220	-	2,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
공원 관리 시설	8-1	8-1	공원관리사무실	219	-	219	2	-	2	219	-	219	219	-	219	
기타 시설	녹지			402,444	증)3,066	405,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

② 도시계획시설사업 실시계획 변경인가(안)

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(공원)사업

2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모

가. 명 칭 : 향교공원~광치천 도시생태축 복원사업

나. 사업의 위치 및 규모

- 사업의 위치 : 남원시 용정동 산116-1번지 일원

- 사업의 규모 : 당초 486,786㎡

변경 49,870㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 남원시장(환경과)

나. 주 소 : 전북 남원시 시청로 60

4. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업인가일 ~ 2025년 12월 31일

5. 사업비 : 5,400백만원

6. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세

연 번	소재 지	지번	지 목	면 적(㎡)		소유자		소유권이외의권리		비 고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
합 계				146,924	49,870					

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권이외의권리		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
1	용정동	269	전	586	586	김**	남원시 요천로 1300, 103동 ****호			
2	용정동	269-2	하	415	69	남원시				
3	용정동	271	하	2,014	178	남원시				
4	용정동	271-1	전	744	744	김**	남원시 *** 48			
5	용정동	271-6	하	31	31	남원시				
6	용정동	271-7	전	289	289	남원시				
7	용정동	273-1	도	56	56	국(건설교통부)				
8	용정동	273-2	전	72	72	박**	남원시 *** 129, 8동 701호			
9	용정동	273-3	전	565	565	남원시				
10	용정동	273-4	전	122	122	서**	남원시 *** 32			
11	용정동	273-5	전	172	172	서**	남원시 *** 32			
12	용정동	273-6	전	192	192	서**	남원시 *** 32			
13	용정동	273-7	전	47	47	남원시				
14	용정동	273-8	과	801	801	서**	남원시 *** 32			
15	용정동	273-9	임	188	188	서**	남원시 *** 32			
16	용정동	273-10	임	254	254	서**	남원시 *** 32			
17	용정동	273-11	과	288	288	서**	남원시 *** 32			
18	용정동	274-2	전	308	308	박**	남원시 *** 219, 8동 701호			
19	용정동	274-3	전	49	49	남원시				
20	용정동	275-1	도	684	684	남원시				
21	용정동	276	전	1,150	1,150	김**	남원군 이백면 *** 129			11/121
						강**	남원군 남원읍 *** 464			44/121
						김**	남원군 남원읍 *** 103			22/121
						김**	남원군 남원읍 *** 464			4/121
						김**	무주군 무주면 *** 116-2			2/121
						김**	군산시 *** 810-27			2/121

연 번	소재 지	지번	지 목	면 적(m ²)		소유자		소유권이외의권리		비 고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
						김**	서울특별시 *** 대흥동 13-42			2/121
						김**	부산시 중구 *** 4가 60			2/121
						김**	남원군 남원읍 *** 464			12/121
						김**	남원군 남원읍 *** 464			8/121
						김**	남원군 남원읍 *** 464			8/121
						김**	남원군 남원읍 *** 464			4/121
22	용정동	277	전	757	757	중중 (*****)				
23	용정동	278-1	전	627	627	남원시				
24	용정동	278-3	도	461	461	남원시				
25	용정동	279-1	전	373	373	남원시				
26	용정동	279-3	전	419	419	남원시				
27	용정동	280-2	전	208	208	남원시				
28	용정동	281	전	1,342	1,342	서**	남원시 *** 129, 1동 1003호			
29	용정동	281-1	전	221	221	남원시				
30	용정동	281-2	전	592	592	남원시				
31	용정동	281-3	전	2,209	2,209	남원시				
32	용정동	281-10	전	1,114	1,114	남원시				
33	용정동	760	도	35,458	3,882	국(건설부)				
34	용정동	764	구	357	202	국(농림부)				
35	용정동	산113	임	28,879	5,848	중중(****)				
36	용정동	산114-2	임	92	92	남원시				
37	용정동	산114-3	임	4	4	남원시				
38	용정동	산114-4	임	7	7	남원시				
39	용정동	산115-4	임	793	793	남원시				
40	용정동	산116-1	임	2,730	2,671	남원시				
41	용정동	산116-2	도	397	370	남원시				

연 번	소재 지	지번	지 목	면 적(m ²)		소유자		소유권이외의권리		비 고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
42	용정동	산116-5	임	99	99	남원시				
43	용정동	산116-6	임	543	315	남원시				
44	용정동	산117-1	임	16,562	9,967	남원시				
45	용정동	산117-4	도	99	99	남원시				
46	용정동	산117-6	임	496	496	남원시				
47	용정동	산117-7	임	7,438	7,438	남원시				
48	향교동	501-1	전	109	101	남원시				
49	향교동	501-2	도	60	60	국(건설부)				
50	향교동	502	임	214	8	남원시				
51	향교동	503	도	1,478	268	국(건설부)				
52	향교동	503-3	임	26	26	남원시				
53	향교동	525-1	도	377	132	남원시				
54	향교동	525-2	전	307	193	남원시				
55	향교동	1007-1	도	2,945	235	국(건설부)				
56	향교동	1007-2	전	224	217	남원시				
57	향교동	1007-6	도	82	82	국(기획재정부)				
58	향교동	산15-8	도	99	95	남원시				
59	향교동	산15-1	임	29,699	1,002	전라북도 ****				

