

남원시 공고 제2012-1046호

남원도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 전 열람공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 남원도시계획시설(도로)사업에 대하여 실시계획인가 전 일반인 및 이해관계인의 의견을 듣고자, 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다. 관련도서는 남원시청 도시과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

남 원 시 장

2012년 10월 12일

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 남원도시계획시설(도로)사업

나. 명 칭 : 산이고운코아루아파트 진입도로 개설사업

2. 사업시행지의 위치 및 사업의 규모

| 위치 | 등급 | 류별 | 번호 | 사업구간 | 사업량 | 시설결정일 |
|------------|----|----|-----|-------------------------|--------------------|------------------------------|
| 남원시 월락동 | 계 | | | | L=614m B=1~18m | |
| | 대로 | 1 | 9 | 월락동 산386-1 월락동 227-4 | L=192m B=1~12m | 건설부고시 제539호 (1985.12.09) |
| | 중로 | 2 | 11 | 월락동 산48-3 월락동 산24-2 | L=180m B=15~18m | 남원시고시 제28호 (1994.12.27) |
| | 중로 | 2 | 30 | 월락동 산212-3 월락동 산24-2 | L=162m B=15m | 건설부고시 제194호 (1976.12.07) |
| | 소로 | 1 | 43 | 월락동 212-3 월락동 426 | L=55m B=10m | 남원시고시 제2593호 (2008.07.10) |
| | 소로 | 2 | 100 | 월락동 426-1 월락동 426-1 | L=25m B=8m | 남원시고시 제28호 (1994.12.27) |

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : (주)한국토지신탁 대표 김용기

나. 주 소 : 서울시 강남구 테헤란로 309

4. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2012. 10. ~ 2014. 12. 31

5. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 따로붙임

6. 실시계획변경인가 관련도서 : 실음생략

7. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

8. 열람장소 및 의견서 제출처 : 남원시 도시과(063-620-6452). 끝.

□ 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

| 연번 | 시 | 동 | 지번 | 지목 | 지적면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 법면면적 (㎡) | 소유자 | | 소유권이외의 권리자 | | | 비고 |
|----|----|----|--------|----|----------|----------|----------|-------------------------------|------------------|---------------|-----------|----------------|----|
| | | | | | | | | 주소 | 성명 | 권리내용 | 성명 | 주소 | |
| 1 | 남원 | 월락 | 산52-1 | 도로 | 621 | 103 | | | 국(건설부) | | | | |
| 2 | 남원 | 월락 | 386-1 | 도로 | 488 | 146 | | | 국(건설부) | | | | |
| 3 | 남원 | 월락 | 386-10 | 전 | 99 | 77 | | | 국(국토해양부) | | | | |
| 4 | 남원 | 월락 | 산52-2 | 임야 | 27 | 24 | | 광주광역시 서구 독립로 204번길 10-1 | (주)디아이 | | | | |
| 5 | 남원 | 월락 | 산48-7 | 임야 | 323 | 239 | 76 | | 국(건설부) | | | | |
| 6 | 남원 | 월락 | 산48-8 | 임야 | 199 | 82 | 101 | | 국(국토해양부) | | | | |
| 7 | 남원 | 월락 | 산47-3 | 도로 | 680 | 162 | 9 | | 국(건설부) | | | | |
| 8 | 남원 | 월락 | 산48-1 | 도로 | 3,613 | 1,210 | 15 | | 국(건설부) | | | | |
| 9 | 남원 | 월락 | 산47-5 | 도로 | 786 | 110 | | | 국(건설부) | | | | |
| 10 | 남원 | 월락 | 227-4 | 도로 | 996 | 44 | | | 국(건설부) | | | | |
| 11 | 남원 | 월락 | 227-8 | 임야 | 119 | | 3 | 서울 강남구 압구정로 151 현대아파트112-506 | 허 옥 례 | | | | |
| 12 | 남원 | 월락 | 227-7 | 임야 | 2,296 | 9 | 134 | 서울 강남구 압구정로 151 현대아파트112-506 | 허 옥 례 | | | | |
| 13 | 남원 | 월락 | 387-1 | 임야 | 1,663 | 1,27 | 60 | 서울시 강남구 테헤란로 309 | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 14 | 남원 | 월락 | 산48-4 | 임야 | 1,123 | | 157 | 남원시 덕과면 덕과남길 7-1 | 김순목 | | | | |
| 15 | 남원 | 월락 | 산48-5 | 임야 | 837 | | 62 | 남원시 용중1길 5-35 | 강 경 식 | 근저당권 및 지상권 설정 | 남원 농업협동조합 | 향교동 223 (이백지소) | |
| 16 | 남원 | 월락 | 216 | 답 | 2 | 2 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 17 | 남원 | 월락 | 221-2 | 답 | 40 | 40 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 18 | 남원 | 월락 | 221 | 답 | 1,796 | | 60 | 화성시 향남면 발안리 63-7 삼원빌라 105-301 | 조 제 현 | | | | |
| 19 | 남원 | 월락 | 220-2 | 답 | 96 | 96 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 20 | 남원 | 월락 | 624 | 도로 | 716 | 34 | 17 | | 국(건설부) | | | | |
| 21 | 남원 | 월락 | 220 | 답 | 1,313 | | 63 | 남원시 천사동길 591-1 | 단양우씨대제학공팔세손정량공종중 | | | | |
| 22 | 남원 | 월락 | 219-1 | 답 | 23 | 23 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 23 | 남원 | 월락 | 219 | 답 | 374 | | 52 | 남원시 천사동길 591-1 | 단양우씨대제학공팔세손정량공종중 | | | | |
| 24 | 남원 | 월락 | 218 | 답 | 569 | | 305 | 남원시 동림로 129 중앙남원하이츠아파트 5-402 | 조용선, 박홍선 | | | | |
| 25 | 남원 | 월락 | 215 | 답 | 130 | 130 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 26 | 남원 | 월락 | 209-2 | 답 | 65 | 65 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 27 | 남원 | 월락 | 218-2 | 답 | 969 | 969 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 28 | 남원 | 월락 | 218-1 | 하천 | 45 | 27 | 9 | | 남원시 | | | | |
| 29 | 남원 | 월락 | 622 | 구거 | 1,003 | 88 | 36 | | 국(농수산부) | | | | |
| 30 | 남원 | 월락 | 622-73 | 구거 | 3,712 | 166 | 39 | | 국(농수산부) | | | | |
| 31 | 남원 | 월락 | 622-74 | 구거 | 1 | 1 | | | 국(농수산부) | | | | |
| 32 | 남원 | 월락 | 209-1 | 하천 | 661 | 90 | 37 | | 남원시 | | | | |
| 33 | 남원 | 월락 | 209 | 답 | 2,322 | | 32 | 전주시 완산구 장승배기 5길 10 | 서 순 자 | | | | |
| 34 | 남원 | 월락 | 209-3 | 임야 | 734 | 734 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 35 | 남원 | 월락 | 622-75 | 구거 | 211 | 211 | | | 국(농수산부) | | | | |
| 36 | 남원 | 월락 | 산24 | 임야 | 14,975 | 131 | 356 | 전주시 덕진구 권삼득로 277 덕진빌라3-103 | 김진곤 | | | | |

| 연번 | 시 | 동 | 지 번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 법면 면적 (㎡) | 소유자 | | 소유권이외의 권리자 | | | 비고 |
|----|----|----|--------|----|-----------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|-----------|------------|----|----|----|
| | | | | | | | | 주소 | 성명 | 권리 내용 | 성명 | 주소 | |
| 37 | 남원 | 월락 | 211-3 | 하천 | 3 | 3 | | | 남원시 | | | | |
| 38 | 남원 | 월락 | 211-4 | 답 | 731 | 731 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 39 | 남원 | 월락 | 210-1 | 전 | 88 | 88 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 40 | 남원 | 월락 | 210 | 전 | 41 | | 41 | 광주광역시 서구 치평로 35 금호쌍용 204-805 | 박주원 | | | | |
| 41 | 남원 | 월락 | 212 | 답 | 658 | | 133 | 남원시 조산동 159 메카센트럴105-402 | 최희영 | | | | |
| 42 | 남원 | 월락 | 211 | 답 | 318 | | 140 | 남원시 용성로 227 도통아파트201-406 | 오경순 | | | | |
| 43 | 남원 | 월락 | 212-3 | 답 | 1,104 | 756 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 44 | 남원 | 월락 | 212-1 | 하천 | 23 | 5 | | | 남원시 | | | | |
| 45 | 남원 | 월락 | 622-76 | 구거 | 10,479 | 109 | 30 | | 국(농수산부) | | | | |
| 46 | 남원 | 월락 | 426-2 | 하천 | 175 | 38 | 20 | | 남원시 | | | | |
| 47 | 남원 | 월락 | 426-5 | 답 | 662 | 500 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 48 | 남원 | 월락 | 426 | 답 | 1,095 | | 146 | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 49 | 남원 | 월락 | 389-1 | 도로 | 60 | 60 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 50 | 남원 | 월락 | 426-1 | 도로 | 90 | 23 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 51 | 남원 | 월락 | 389 | 전 | 62 | 62 | | | (주)한국토지신탁 | | | | |
| 52 | 남원 | 월락 | 628 | 도로 | 1,114 | 5 | | | 국(건설부) | | | | |
| 합계 | | | | | 16,703 | 2,380 | 510 | | | | | | |
| | | | | | | 10,848 | | | | | | | |

남원시 공고 제2012 - 1063호

남원도시계획시설사업 실시계획인가 전 열람공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 남원 도시계획시설(공원 : 문화공원)사업에 대하여 실시계획인가 전 일반인 및 이해관계인의 의견을 듣고자, 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다. 관련도서는 남원시청 도시과(☎ 063-620-6456)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

남 원 시 장
2012년 10월 12일

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 남원 도시계획시설(공원 : 문화공원)사업

나. 명 칭 : 백두대간생태문화공원 조성사업

2. 사업시행지의 위치 : 남원시 운봉읍 공안리 산32-1번지 일원

3. 사업시행 면적 또는 규모

가. 면 적 : 210,545m²

나. 규 모 : 생태문화공원 조성(도로및광장 : 6,941m², 조경시설 : 1,531m²,
휴양시설 : 5,240m², 운동시설 : 174m², 교양시설 : 990m², 편익시설
: 2,793m², 관리시설 : 607m², 녹지 및 기타 : 192,269m²)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 남원시장(산림과)

나. 주 소 : 남원시 시청로 60(도통동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 2012. 12. ~ 2013. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서(따로붙임)

7. 주요 사업내용 “안”

○ 생태문화공원 조성 : 210,545m²(운봉읍 공안리 산32-1번지 일원)

- 도로 및 광장 : 6,941m²

- 조경시설 : 1,531m²

- 휴양시설 : 5,240m²

- 운동시설 : 174m²

- 교양시설 : 990m²

- 편익시설 : 2,793m²

- 관리시설 : 607m²

- 녹지 및 기타 : 192,269m²

8. 실시계획변경인가 관련도서 : 실음생략. 끝.

□ 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

1. 토지조서

| 연번 | 토지소재지 | | | 지번 | 지목 | 지적면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소유자 | | 소유권이외의권리자 | | 비고 |
|----|-------|----|----|-------|----|-------------|-------------|-----|----------------|-----------|----|----|
| | 시 | 읍 | 동리 | | | | | 주소 | 성명 | 권리내용 | 성명 | |
| 1 | 남원 | 운봉 | 공안 | 산32-1 | 임 | 413,455 | 204,268 | | 운봉면 | | | |
| 2 | 남원 | 운봉 | 공안 | 130-2 | 대 | 44,488 | 5,820 | | 전라북도 (교육감) | | | |
| 3 | 남원 | 운봉 | 공안 | 산64 | 도 | 3,934 | 457 | | 국 (교육과학기술부) | | | |
| 소계 | | | | | | 461,877 | 210,545 | | | | | |