

남원시 고시 제2012-71호

남원도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 고시

남원도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 실시계획변경인가하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다. 관련도서는 남원시청 도시과(☎063-620-6452)와 건설과(☎063-620-6532)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

남 원 시 장

2012년 9월 14일

1. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(교통시설/도로)사업
2. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모(변경없음)

사업명	위치	등급	류별	번호	사업구간	사업량	시설결정일
북남원나들목 진입도로 개설사업	남원시 신정동 ~ 대산면 운교리	계			신정동 산63-9도~ 대산면 운교리 1090답	L=3,653m B=20~22m (A=186,814m ²)	
		중로	1	17	신정동 산63-9도~ 화정동 356-1답	L=927m B=20m	남원시고시 제2001-30호 (2001.05.15)
		중로	1	515	화정동 356-1답~ 대산면 운교리 1090답	L=2,726m B=20~22m	남원시고시 제2011-51호 (2011.08.05)

3. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 남원시장(건설과)

나. 주 소 : 남원시 시청로 60(도통동)

4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 2011. 12. ~ 2016. 12. 31.(변경없음)
5. 사업시행지의 위치도, 계획평면도 및 공사설계도서 : 실음생략(변경없음)
6. 금회변경내용 : 사업부지 내 편입토지 및 지장물 변경
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 따로붙임

□ 사용 또는 수용할 토지 또는 지장물의 조서 및 소유권외의 권리명세서
○ 토지조서(변경)

연번	위치		지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번입 (편입)	편입적 (㎡)	소유자		소유권외의 권리명세서 및 성명·주소			비고
								성명	주소	권리 명세서	성명	주소	
1	남원시 대산면	운교리	1111-1	답	953		11	남원시					
2	대산면	운교리	1122	도	1,319		5	국	농림수산식품부				
3	대산면	운교리	1110-1	도	12		12	남원시					
4	대산면	운교리	1110	답	2,804		62	이정만 이태성	남원시 대산면 금성리 279 서울 영등포구 대림동607-1 코오롱A 102-1804				
5	대산면	운교리	1109	답	1,032		32	진광인	남원시 대산면 금성리 291				
6	대산면	운교리	217-3	도	149		58	남원시					
7	대산면	운교리	1108	답	2,234		52	안창수	남원시 대산면 운교리 180				
8	대산면	운교리	1107	답	1,792		22	박월모	서울특별시 송파구 석촌동 56-14	압류	서울시 은평구		
9	대산면	운교리	216-3	도	117		98	남원시					
10	대산면	운교리	1106	답	2,920		2	복태종	남원시 대산면 운교리 565				
11	대산면	운교리	216-2	도	30		7	이정현 이정만	남원시 대산면 금성리 279				
12	대산면	운교리	915-2	도	321		78	국	국토해양부				
13	대산면	운교리	215-2	도	7		6	이정현 이정만	남원시 대산면 금성리 279				
14	대산면	운교리	214-3	도	232		169	남원시					
15	대산면	운교리	214-2	도	86		86	남원 위성조합	남원시 향교동 512				
16	대산면	운교리	178-1	도	1,408		3	남원시					
17	대산면	운교리	922-52	구	82		28	국	국토해양부				
18	대산면	운교리	249-2	도	13		7	백술룡 외 2인	남원시 주생면 도산리 80				
19	대산면	운교리	249-3	도	27		25	남원시					
20	대산면	운교리	250-5	도	65		1	남원시					
21	대산면	운교리	250-6	도	61		23	남원시					
22	대산면	운교리	1100	답	1,753		3	수원백씨 길현공파 중증	남원시 보절면 금다리 307				
23	대산면	운교리	250-2	도	5		2	남원시					
24	대산면	운교리	1099	답	1,634		31	박한영	남원시 대산면 운교리 482	근저 당권	남원농 업협동 조합	남원시 하정동 192	
25	대산면	운교리	1098	답	993		16	박희동	남원시 대산면 옥율리 606				
26	대산면	운교리	1097	답	756		13	박태성	남원시 대산면 옥율리 601				
27	대산면	운교리	1096	답	1,392		22	진영훈	제주시 노형동 2611-10 영보2차아파트 107				
28	대산면	운교리	1096-1	도	96		96	남원시					
29	대산면	운교리	1095-1	도	22		21	해주정씨	남원시 대산면				

연번	위치		지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번입)	편입적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
								성명	주소	권리 명세	성명	주소	
								민공파운 교사중중	운교리 501				
30	대산면	운교리	1086-1	도	466		466	남원시					
31	대산면	운교리	1121	구	1,319		1,254	국	농림수산식품부				
32	대산면	운교리	1086	답	2,629		75	손길룡	남원시 대산면 운교리 397				
33	대산면	운교리	1085-3	답	1,090		36	양종문	남원시 대산면 운교리 435				
34	대산면	운교리	1085-1	답	82		82	전라북도					
35	대산면	운교리	1085-2	답	763		32	양종문	남원시 대산면 운교리 435				
36	대산면	운교리	1085	답	406		17	양종문	남원시 대산면 운교리 435				
37	대산면	운교리	1076	도	18,810		237	국	농림수산식품부				
38	대산면	운교리	1084-1	답	24		24	전라북도					
39	대산면	운교리	1084-2	답	620		29	양종문	남원시 대산면 운교리 435				
40	대산면	운교리	1084	답	766		15	양종문	남원시 대산면 운교리 435				
41	대산면	운교리	1084-3	답	24		24	전라북도					
42	대산면	운교리	1084-4	답	118		2	전라북도					
43	대산면	운교리	911-8	제	1,736		4	국	국토해양부				
44	대산면	운교리	1087	답	3,071		527	양종문	남원시 대산면 운교리 435	근저 당권	남원농 업협 조합	남원시 향교동 223	
45	대산면	운교리	1092	답	1,509		1,361	복옥근	남원시 대산면 운교리 404				
46	대산면	운교리	1089	답	466		213	이기순	남원시 대산면 옥율리 594				
47	대산면	운교리	1090	답	1,391		924	박정규외 2인	남원시 주생면 중동리 672				
48	대산면	운교리	1093	답	1,961		1,015	박충모	남원시 대산면 옥율리 592				
49	대산면	운교리	1091	답	1,462		1,399	이정만	남원시 대산면 금성리 265				
50	대산면	운교리	1094	답	1,215		321	정충현	남원시 대산면 운교리 469				
51	대산면	운교리	1095	답	1,061		91	해주정씨 민공파운 교사중중	남원시 대산면 운교리 501				
52	대산면	운교리	911-31	잡	466		269	대한불교 조계종선 국사	남원시 대산면 산곡동 419				
53	대산면	옥율리	766-79	답	1,063		831	대한불교 조계종선 국사	남원시 대산면 산곡동 419				
54	대산면	옥율리	766-80	답	236		23	소순안	남원시 대산면 운교리 499				
55	대산면	옥율리	766-73	잡	3,149		1,053	대한불교 조계종선 국사	남원시 대산면 산곡동 419				
56	대산면	옥율리	766-115	잡	3,493		347	이영임	남원시 이백면 서곡리 600-3	근저당 권 지상권	남원산 림조합	남원시 동충동 199-4	
57	대산면	옥율리	725-2	천	1,252		658	국	국토해양부				
58	대산면	옥율리	725-9	천	155		155	국	국토해양부				

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번(입)	편입적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
							성명	주소	권리 명세	성명	주소	
59	대산면 옥율리	725-6	천	1,098		828	국	국토해양부				
60	대산면 옥율리	724	천	294		49	모사중	금성리				
61	대산면 옥율리	725-7	천	2,058		913	국	국토해양부				
62	대산면 옥율리	723-2	천	964		261	국	재무부				
63	대산면 옥율리	726	천	707		5	이중윤	남원시 대산면 운교리 566				
64	대산면 옥율리	726-2	천	30		28	국	국토해양부				
65	대산면 옥율리	726-1	천	17		17	양성돌	남원시 대산면 운교리 183				
66	대산면 옥율리	723-4	천	101		70	국	재무부				
67	대산면 운교리	916-2	제	19		15	국	국토해양부				
68	대산면 운교리	244	제	47		47	국	국토해양부				
69	대산면 옥율리	777-3	천	189		186	국	국토해양부				
70	대산면 옥율리	876	도	4,226		9	국	농림수산식품부				
71	대산면 운교리	244-17	제	337		18	국	국토해양부				
72	대산면 운교리	244-10	천	424		50	국	국토해양부				
73	대산면 운교리	244-11	천	379		209	국	국토해양부				
74	대산면 운교리	244-12	제	36		3	국	국토해양부				
75	대산면 운교리	916-3	천	414		223	국	국토해양부				
76	대산면 운교리	243-2	천	599		411	국	국토해양부				
77	대산면 운교리	243-1	천	286		281	국	국세청				
78	대산면 옥율리	869-1	도	2,113		332	국	농림수산식품부				
79	대산면 옥율리	868	구	16,696		103	국	농림수산식품부				
80	대산면 운교리	238-1	천	397		12	국	국세청				
81	대산면 옥율리	825-9	답	3		2	국	국토해양부				
82	대산면 옥율리	868-2	구	693		461	국	농림수산식품부				
83	대산면 옥율리	881	제	96		24	국	농림수산식품부				
84	대산면 옥율리	825-1	답	2,114		1,181	김효곤	남원시 대산면 금성리 222				
85	대산면 옥율리	825-8	제	48		27	국	국토해양부				
86	대산면 옥율리	825-2	답	1,590		891	김효곤	남원시 대산면 금성리 222				
87	대산면 옥율리	825-3	답	1,337		664	박희동	남원시 대산면 옥율리 606				
88	대산면 옥율리	825-4	답	2,618		925	박희덕	남원시 대산면 옥율리 623-2	근저 당권	농업기 반공사	경기 의왕시 포일동487	
89	대산면 옥율리	828-3	답	1,512		75	전주이씨 효령대군 산서공금 강대종증	남원시 대산면 금성리 271				
90	대산면 옥율리	825-5	답	4,009		401	박희덕	남원시 대산면 옥율리 623-2	근저 당권	농업기 반공사	경기 의왕시 포일동487	
91	대산면 옥율리	828-4	답	1,602		260	이기순	남원시 대산면 옥율리 594				
92	대산면 옥율리	877	구	9,788		1,262	국	농림수산식품부				
93	대산면 옥율리	828-5	답	2,932		603	정봉수	남원시 대산면 금성리 211				
94	대산면 옥율리	828-6	답	2,853		1,097	김귀이	남원시 대산면 금성리 211				
95	대산면 옥율리	828-7	답	2,525		1,262	박봉건	남원시 대산면 옥율리 633				
96	대산면 옥율리	828-8	답	2,614		1,697	한상옥외	장수군 장수면				

연번	위치		지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번입	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
								성명	주소	권리 명세	성명	주소	
								3인	대성리 423				
97	대산면	옥율리	878	도	2,174		745	국	농림수산식품부				
98	대산면	옥율리	829-1	답	2,510		1,071	박희평	남원시 대산면 옥율리 614-1				
99	대산면	옥율리	829-2	답	1,241		48	박희평	남원시 대산면 옥율리 614				
100	대산면	옥율리	760	구	1,034		277	국	국토해양부				
101	대산면	옥율리	산179-1	임	29,653		1,129	선종철	남원시 대산면 금성리 257-1				
102	대산면	운교리	산49-1	임	54,375		3,880	선명철	남원시 대산면 금성리 250				
103	대산면	운교리	산49-4	임	1,898		19	선명철	남원시 대산면 금성리 250				
104	대산면	운교리	28-1	전	42,341		4,449	선명철	남원시 대산면 금성리 250				
105	대산면	운교리	1158	구	4,560		706	국	농림수산식품부				
106	대산면	운교리	1152-1	답	3,909		1,529	이정만	남원시 대산면 금성리 279				
107	대산면	운교리	1152-2	답	1,886		1,886	이정만	남원시 대산면 금성리 279				
108	대산면	운교리	20-2	도	18		1	선순임	경기도 안양시 만안구 안양동 342-50 선일주택 -302				
109	대산면	운교리	19-1	도	71		48	남원시					
110	대산면	운교리	1152-3	답	1,724		1,446	공영희	남원시 동충동 48-5				
111	대산면	운교리	1159	도	1,862		267	국	농림수산식품부				
112	대산면	운교리	1160	구	1,631		157	국	농림수산식품부				
113	대산면	운교리	산49-10	도	2,365		2,258	남원시					
114	대산면	운교리	산51	임	10,394		2,940	박경하외 1인	서울시 동작구 신대방동 366-10				
115	대산면	운교리	산50	임	893		1	안남순	남원시 보절면 금다리366-3				
116	대산면	금성리	산50	임	4,443		4,292	수원백씨 길현공파 중중	남원시 보절면 금다리 307				
117	대산면	금성리	산48	임	15,194		753	수원백씨 길현공파 중중	남원시 보절면 금다리 307				
118	대산면	금성리	산51	임	11,504		2,935	김해수	전주시 덕진구 덕진동 2가 198				
119	대산면	금성리	산49-2	임	248		17	김용길	경기 파주군 주내읍 봉서리 291				
120	대산면	금성리	산48-1	도	3,554		2,804	남원시					
121	대산면	금성리	산49	임	1,950		496	조태희외 2인	남원시 대산면 금성리 485-1				
122	대산면	금성리	663	도	10,146.9		86	국	농림수산식품부				
123	대산면	금성리	615-2	구	590		244	국	농림수산식품부				
124	대산면	금성리	635-1	답	2,800.1		1,643	이정원	남원시 대산면 금성리 225	근저 당권	농업기 반공사	경기 의왕시 포일동487	
125	대산면	금성리	635-2	답	594.2		308	배한기	이천시 대월면				

연번	위치		지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번(입)	편입적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
								성명	주소	권리 명세	성명	주소	
									사동리 465 현대아파트 601-101				
126	대산면	금성리	635-3	답	2,415.7		1,377	이강원	남원시 대산면 금성리 219				
127	대산면	금성리	635-4	답	3,565.7		2,384	이정원	남원시 대산면 금성리 225	근저 당권	농업기 반공사	경기 의왕시 포일동487	
128	대산면	금성리	635-5	답	1,822		1,074	이정원	남원시 대산면 금성리 225	근저 당권	농업기 반공사	경기 의왕시 포일동487	
129	대산면	금성리	623	도	711		74	국	국토해양부				
130	대산면	금성리	635-6	답	1,892		925	이정원	남원시 대산면 금성리 225	근저 당권	농업기 반공사	경기 의왕시 포일동487	
131	대산면	금성리	340-1	도	1,243		212	남원시					
132	대산면	금성리	635-7	답	2,600.8		1,198	김천수	남원시 대산면 금성리 266				
133	대산면	금성리	635-8	답	2,136.6		958	김용의	남원시 향교동 1060-3				
134	대산면	금성리	635-9	답	3,581.4		1,436	강일문	남원시 대산면 금성리 219				
135	대산면	금성리	635-10	답	1,378.4		348	선명철외 1인	남원시 대산면 금성리 250				
136	대산면	금성리	657	구	1,882.9		1,293	국	농림수산식품부				
137	대산면	금성리	635-11	답	4,404.6		459	이강선	남원시 대산면 금성리 273				
138	대산면	금성리	637	답	3,290.9		2,066	선종구					
139	대산면	금성리	658	도	1,110.8		240	국	농림수산식품부				
140	대산면	금성리	659	구	6,662.7		771	국	농림수산식품부				
141	대산면	금성리	638-1	답	2,696.4		1,976	이상섭	남원시 대산면 금성리 238				
142	대산면	금성리	638-2	답	2,902.8		1,497	양영숙	남원시 대산면 금성리 229-2	근저당 권 지상권	남원농 업협동 조합	남원시 향교동 223	
143	대산면	금성리	660	구	751		185	국	농림수산식품부				
144	대산면	금성리	661	도	6,144.5		1,353	국	농림수산식품부				
145	대산면	금성리	639-5	답	3,893		634	최경석	남원시 대산면 금성리 211-14				
146	대산면	금성리	639-4	답	1,079.4		1,076	금성 새마을회	남원시 대산면 금성리 267				
147	대산면	금성리	639-3	답	498.5		498.5	한국도로 공사	경기도 성남시 수정구 금토동 293-1				
148	대산면	금성리	639-2	답	2,745.0		2,620	박영만	남원시 대산면 금성리 603	근저당 권 지상권	남원농 업협동 조합	남원시 향교동 223	
149	대산면	금성리	639-1	답	1,498.7		702	김성수	광주시 북구 두암동 836-39				
150	대산면	금성리	639-8	답	432.8		36	이재현	남원시 대산면 금성리 274				
151	대산면	금성리	639-9	도	106		9	남원시					
152	대산면	금성리	165-1	전	142		1	장남진	서울시 구로구 개봉동 47-1 건영아파트 102-1505				

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번입	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
							성명	주소	권리 명세	성명	주소	
153	대산면 금성리	165-2	도	83		22	장병택					
154	대산면 금성리	620	도	694		18	국	국토해양부				
155	대산면 금성리	615-6	구	285		48	국	농림수산식품부				
156	대산면 금성리	668	구	7,178		529	국	농림수산식품부				
157	대산면 금성리	643-3	답	3,959		407	선종팔	남원시 대산면 금성리 250	근저 당권	대산단 위협동 조합	남원시 대산면 운교리 465	
158	대산면 금성리	643-2	답	3,292.1		2,908	이강일	부천시 원미구 상동 395 반달마을 1827-805				
159	대산면 금성리	643-1	답	1,506.5		1,468	이기덕외 1인	남원시 대산면 금성리 259				
160	대산면 금성리	643-7	도	589.4		410	남원시					
161	대산면 금성리	642-3	도	624		218	남원시					
162	대산면 금성리	670	도	3,801.1		500	국	농림수산식품부				
163	대산면 금성리	669	구	8,569.5		538	국	농림수산식품부				
164	대산면 금성리	646-2	답	2,424		192	장주택	남원시 대산면 금성리 186				
165	대산면 금성리	646-1	답	1,580.6		889	이기원	남원시 대산면 금성리 274				
166	대산면 금성리	646-10	도	492.8		376	남원시					
167	대산면 금성리	671	도	5,341.6		963	국	농림수산식품부				
168	대산면 금성리	645-9	도	452.9		415	남원시					
169	대산면 금성리	645-8	답	2,652.6		2,051	이태성	서울 영등포구 대림동 607-1 코오롱아파트 102-1804				
170	대산면 금성리	679	구	885.6		95	국	농림수산식품부				
171	대산면 금성리	648-6	답	614.7		444	선종칠	남원시 대산면 금성리 257-1				
172	대산면 금성리	648-9	목	2,975.6		541	선종칠	남원시 대산면 금성리 257-1				
173	대산면 금성리	648-5	답	4,683.8		2,725	선종일	남원시 대산면 금성리 250	근저 당권	대산단 위협동 조합	남원시 대산면 운교리 465	
174	대산면 금성리	648-4	답	4,042.0		1,914	이기원	남원시 대산면 금성리 253				
175	대산면 금성리	648-3	답	3,838		75	이강선	남원시 대산면 금성리 273				
176	대산면 금성리	672	도	1,277.2		155	국	농림수산식품부				
177	대산면 금성리	673	구	5,694.1		119	국	농림수산식품부				
178	대산면 금성리	산3	임	115,756		18,479	양천허씨 석호공중 중	남원시 화정동 393				변경
179	대산면 금성리	산3-2	임	493		398	국	국토해양부				
180	대산면 금성리	산2-5	임	2,471		10	국	국토해양부				
181	대산면 금성리	산3-4	도	3,435		2,813	국	국토해양부				
182	대산면 금성리	산2-7	도	1,517		1,158	국	국토해양부				
183	대산면 금성리	산2	임	8,514		763	국	국토해양부				
184	대산면 금성리	산2-6	임	603		603	국	국토해양부				
185	대산면 금성리	산3-3	임	1,212		1,045	국	국토해양부				
186	남원시 화정동	374-2	전	8,258	374-17	94	허성욱	전주시 덕진구	근저	양천허	남원시	

연번	위치		지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번(입)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고	
								성명	주소	권리 명세	성명	주소		
								외1인	금암동 1588-14	당권	씨도사 공중 중중	화정동 393		
187	남원시	화정동	374-13	전	12,290		218	한국도로 공사 외 2인	경기도 성남시 수정구 금토동 293-1					
188	남원시	화정동	374-11	도	103		103	국	국토해양부					
189	남원시	화정동	374-9	도	8,708		3	국	국토해양부					
190	남원시	화정동	374-1	전	4,867	374-16	34	양천허씨 석호공중 중	남원시 화정동 393					
191	남원시	화정동	산64-2	임	794		617	국	국토해양부					
192	남원시	화정동	374-12	전	1,173		656	국	국토해양부					
193	남원시	화정동	산64-6	도	2,952		1,871	국	국토해양부					
194	남원시	화정동	산70-10	임	28,092	산70-14	135	남원양씨 충장공중 중	남원시 화정동 471-2					
195	남원시	화정동	379-1	도	764		414	국	국토해양부					
196	남원시	화정동	산64-7	임	292		292	국	국토해양부					
197	남원시	화정동	산62-1	도	2,328		59	국	국토해양부					
198	남원시	화정동	산70-9	임	17,711	산70-13	2,668	한국도로 공사					변경	
199	남원시	화정동	779	도	93		93	국	국토해양부					
200	남원시	화정동	380	전	245		245	국						
201	남원시	화정동	산65-3	임	889		520	국	국토해양부					
202	남원시	화정동	산65-4	임	95		29	국	국토해양부					
203	남원시	화정동	산65	임	8,239	산65-5	954	장봉환	남원시 주생면 정송리 81					변경
						산65-8	973							
						산65-9	611							
						산65-7	77							
204	남원시	화정동	산65	임	2,175	산65	2,175	진동선	남원시 금하정1길 35-35					변경
205	남원시	화정동	산66	임	1,587	산66	240	박준희	남원시 주천면 용궁리 335-1					
						산66-1	790							
						산66-2	557							
206	남원시	화정동	382-2	유	830		53	국	농림수산식품부					
207	남원시	화정동	383-1	유	294	383-3	103	김수곤	서울시 용산구 청파동 3가 105-49					
208	남원시	화정동	355-1	유	169	355-2	79	임성의						
209	남원시	화정동	360	유	1,379		1,194	남원시						
210	남원시	화정동	359	유	1,276		82	남원시						
211	남원시	화정동	356	답	83	356	83	고재연	남원시 산동면 대상리 306					
212	남원시	화정동	356-1	답	2,982	356-1	1,513	고재연	남원시 산동면 대상리 306					
						356-2	1,069							
						356-3	400							
213	남원시	화정동	354	답	1,544	354-2	547	고재연	남원시 신동면 대상리 306					
						354-4	425							
						354-5	5							

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번(입)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소·주소			비고
							성명	주소	권리 명세	성명	주소	
214	남원시 화정동	354-1	유	195	354-1	43	임관용 외 5인 임승태 임기택 임귀동 임승철 임성관	남원시 대산면 길곡리 153 남원시 대산면 길곡리 152 남원시 길곡리 499 남원시 화정동 517 전남 구례군 토지면 비도리 512 남원시 대산면 길곡리 474				변경
					354-3	152						
215	남원시 화정동	352	답	790	352	652	김재곤	남원시 화정동 589-1				
					352-1	138						
216	남원시 화정동	산54	임	2,380	산54-1	171	김진철	서울 구로구 시흥동 813-44				
					산54-2	5						
217	남원시 화정동	351	답	2,056	351-1	479	광산김씨 충무통영 종친회	경남 통영군 용남면 화삼리 1224-2				
218	남원시 화정동	300-1	과	12,629	300-3	827	장중화	남원시 도통동 163 우성아파트 101-1005				
					300-5	2,254						
					300-6	1,139						
219	남원시 화정동	769-2	구	26,678		1,343	국	농림수산식품부				
220	남원시 화정동	344	답	575	344-1	476	이승래	남원시 화정동 621				
					344-2	35						
221	남원시 화정동	345-4	답	3,130	345-5	613	전영근	인천시 남동구 담방로 21번길 23 101동 1204호				
					345-10	596						
222	남원시 화정동	345-1	답	831	345-1	98	전인규	남원시 화정동 585				
					345-6	638						
					345-7	83						
					345-8	12						
223	남원시 화정동	343	답	2,387	343-1	10	이승래	서울 관악구 봉천동 41-564				
					343-2	429						
					343-3	331						
					343-4	26						
224	남원시 화정동	765	도	248		78	국	국토해양부				
225	남원시 화정동	345-3	답	1,695	345-3	1,103	정하채	남원시 동충동 11-8				
					345-9	592						
226	남원시 화정동	342-2	답	478	342-2	358	장중화	남원시 도통동 499-6				변경
					342-3	120						
227	남원시 화정동	산15-2	임	72,694	산15-6	798	국	국방부				변경
					산15-8	1,991						
					산15-9	1,287						
					산15-10	1,749						
					산15-11	553						
228	남원시 화정동	331	전	2,162	331-1	200	남경희	남원시 신정동 468				변경
					331-2	36						
229	남원시 화정동	334-1	유	2,783	334-3	248	남경희	남원시 신정동 116-39				
					334-6	6						

연번	위치		지번	지목	지적 (㎡)	분할 지번입	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
								성명	주소	권리 명세	성명	주소	
230	남원시	화정동	333	답	3,660	333-1	680	최맹자	서울 서대문구 충정로 3가 9-6				변경
						333-2	1,106						
						333-3	3						
231	남원시	화정동	334-2	답	3,329	334-4	1,469	최맹자	서울 서대문구 충정로 3가 9-6				변경
						334-7	930						
						334-8	133						
						334-9	118						
						334-10	496						
232	남원시	화정동	산19	임	15,471	산19-1	154	경주최씨 충제 공파남원 종중	남원시 금동 401-22				변경
						산19-2	978						
						산19-3	880						
233	남원시	화정동	산18	임	67,438	산18-1	1,628	남원시 외1(안태 섭)	임실군 지사면 영천리 226				변경
						산18-3	2,200						
						산18-4	736						
234	남원시	화정동	755	구	18,808		1,229	국	농림수산식품부				
235	남원시	화정동	12	답	2,552	12-1	283	이성완	남원시 신정동 479				
						12-2	89						
236	남원시	화정동	22	답	2,334	22-1	72	한윤희	남원시 동충동 205				
237	남원시	화정동	19	답	1,550	19	1,268	이양우	남원시 신정동 750				변경
						19-1	279						
						19-2	3						
238	남원시	화정동	20	답	783	20-1	106	김태연	남원시 화정리 94				
239	남원시	화정동	21	전	149	21-1	26	김태연	남원시 화정리 94				
240	남원시	화정동	18	답	3,058	18	953	조미경	태안군 안면읍 승연리 341-186	가치분	박귀환	남원시 왕정동 217-6	변경
						18-1	1,576						
						18-2	393						
						18-3	136						
241	남원시	화정동	17	답	2,089	17-1	276	김영규	남원시 신정동 116-41				
						17-2	264						
						17-3	49						
242	남원시	화정동	16	전	555	16-1	195	최영주	진주 봉곡동 474-8				변경
						16-2	112						
243	남원시	화정동	산3-1	임	7,304	산3-3	1,069	서복례	남원시 신정동 476				변경
						산3-5	218						
244	남원시	화정동	산3	임	8,167	산3-2	1,871	김종규	남원시 왕정동 219-7	근저당 권 지상권	남원농 업협동 조합	남원시 향교동 223	
						산3-4	1,099						
245	남원시	신정동	산63-2	임	2,114	산63-12	236	충주지씨 경력공파 남원금동 종중	남원시 금동 418-1				
						산63-14	133						
246	남원시	신정동	산63-8	도	2,708		1,384	남원시					
247	남원시	신정동	산63-9	도	2,239		104	남원시					
248	남원시	신정동	산63-11	임	775	산63-13	382	신삼순	진주 완산 효자1가 637 남양황제아파트 1동 03호				변경

○ 지장물조서(변경)

연번	위치	지번	물건의 종류	상황 및 구조	편입 수량	소유자		소유권이외의 권리명세 및 성명·주소			비고
						성명	주소	권리 명세	성명	주소	
1	남원시 화정동	755	관정	전기시설	1식	박규환	남원시 왕정동 217-6				

남원시 고시 제2012-72호

남원도시관리계획(체육시설/골프장) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

남원도시관리계획(체육시설/골프장) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 남원도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 고시하고 관련도서를 남원시 도시과(☎063-620-6452)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장

2012년 9월 14일

1. 도시관리계획(체육시설/골프장) 결정(변경) 및 지형도면승인 조서
가. 도시계획시설(골프장) 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	503	체육 시설	골프장	남원시 대산면 신계리 산71-2 일원	1,149,543	증)7,657	1,157,200	전북도고시 제2008-82호 (2008.4.11)	

나. 도시계획시설(골프장) 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	결정내용	결정사유
503	체육시설 (골프장)	○면적변경 - 당초 : 1,149,543m ² - 변경 : 1,157,200m ² (증 7,657m ²)	○공사완료에 따른 지적확정측량 결과 반영

2. 도시관리계획(체육시설/골프장) 결정(변경) 도면 : 실음생략.

3. 도시관리계획(체육시설/골프장) 결정(변경) 지형도면 : 실음생략. 끝.

남원시 고시제 2012 - 73호

요천권역 농촌마을종합개발사업 2단계 시행계획(변경) 승인 고시

남원시 이백면 남계리외 1개리 5개 마을 소재 「요천권역 농촌마을종합개발사업」 중 2단계 시행계획(변경) 승인에 따라 『농어촌정비법』 제61조 규정에 의거, 다음과 같이 고시하니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

2012. 9. 14.

남 원 시 장

1. 사 업 명 : 요천권역 농촌마을종합개발사업
2. 사업목적 : 농촌다움의 유지·보전과 환경정비를 통한 쾌적한 농촌공간 조성
잠재자원의 특성화 등으로 자립기반 구축, 삶의 질 향상과
국토의 균형발전 도모
3. 사 업 비 : 4,800백만원(기투자 3,223 , '12시행분 1,577)
4. 사업내용
 - 가. 위 치 : 남원시 이백면 남계리 외 1개리 5개 마을
 - 나. 권역면적 : 631ha
 - 다. 세부사업내용
 - 1) 주말농원기반정비
 - 가) 흙관(D600) 0본 → 8본(증8본), 흙관(D800) 0본 → 6본(증6본)
 - 나) PE이중벽관(D250) 0m → 12m(증12m)
 - 다) 집수정(800*800*1000) 0개 → 3개(증3개)
 - 2) 왜가리 탐조대 : 전주 이설 0본 → 2본(증2본)
 - 3) 지역문화재 정비
 - 가) 효부각 정비 : 보,기둥,하방,개판,연암,평고대 교체 0식 → 1식(증1식)
 - 나) 남전사유허비 정비 : 담장 정비 26m → 64m(증38m)
 - 다) 공적비 이전 : 자연석쌓기(H=1.2~1.5m) 0㎡ → 49㎡(증49㎡)
 - 4) 권역조형시설물
 - 가) 간판 두께 조정 : T=100mm→T=250mm(증T=150mm), T=200mm→T=350mm(증T=150mm)
 - 5) 부대공사 및 기타

- 가) 왜가리 탐조대 : 시험비 0식 → 1식(증1식)
- 나) 산남마을 화단 용지 매수 : 0필지 → 1필지(증1필지)
- 다) 왜가리탐조대 전기공사비 이전 : 왜가리탐조대 → 기타항목(전기통신공사)

6) 지역역량강화사업

- 가) 권역 홍보 동영상 제작 : 0식 → 1식(증1식)

5. 시행계획(변경) 승인 내용

- 가. 승 인 일 : 2012. 9. 14.(남원시 농정과-18339호)
- 나. 승인내용 : "붙임" 참조

6. 사업시행자 : 남원시장

7. 사업기간 : 2008 ~ 2013년

8. 사업효과 : 권역의 정주성 및 지역주민의 삶의 질 제고

9. 기타 자세한 사항은 남원시 농정과(☎620-6393)에 문의하시기 바랍니다.

붙임 승인내용 1부. 끝.

2단계 시행계획(변경) 승인 내역

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자 사업비			‘12시행분 사업비			비고
		당 초	변 경	증△감	당 초	변 경	증△감	
합 계	4,800	2,998	3,223	225	1,802	1,577	△225	
공 사 비	2,648	1,928	1,999	71	722	649	△73	
S/W 사업	466	299	364	65	153	102	△51	
제 경 비	446	360	396	36	77	50	△27	
기 타	511	411	464	53	26	47	21	
예 비 비	729	0	0	0	824	729	△95	

남원시 공고 제 2012 - 974 호

남원시 지적재조사위원회 구성 및 운영에 관한 조례 제정 입법예고

남원시 지적재조사위원회 구성 및 운영에 관한 조례를 제정함에 있어 그 내용과 취지를 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「자치법규 입법예고에 관한 조례」 제2조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2012년 9월 14일

남 원 시 장

1. 제정이유

법률 제11062호 「지적재조사에 관한 특별법」이 2011.09.16. 제정되어 2012.03.17.부터 시행됨에 따라, 「지적재조사에 관한 특별법」 제30조제8항에서 정한 “남원시 지적재조사위원회”의 조직구성과 운영방법 등에 관한 필요한 사항을 정하고자 함.

2. 주요내용

가. 지적재조사위원회의 기능에 대해 정함(안 제2조)

- 법 제30조제2항 및 시행령 제14조제2항의 사항(지적공부정리 등의 정지 대상, 지목의 변경, 조정금의 산정, 조정금에 관한 이의신청 수용 여부)

나. 위원회의 구성에 대해 정함(안 제3조)

- 법 제30조제3항·제4항·제5항에 따라 위원은 10명 이내로, 위원장은 남원시장이 되며, 부위원장은 담당국장으로 정함

다. 위원의 임기 및 해촉에 대해 정함(안 제4조 및 제5조)

라. 위원의 제척·기피 사유에 대해 정함(안 제6조)

- 제척사유: 심의·의결 안건과 직접적인 이해관계자, 최근 3년 이내에 안건과 관련 업체에 재직했거나 재직 중인 사람
- 기피사유: 위원장 또는 심의·의결 안건과 직접적인 이해관계자가 위원회에 기피 신청한 경우

마. 그 밖에 위원회 운영 등에 대해 정함

3. 자치법규안 : 따로붙임

4. 의견제출

가. 이 조례안에 대하여 의견이 있는 기관 및 단체나 개인은 2012년 10월 4일까지 다음 기재 의견서를 남원시장에게 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 사항

- 1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬반 의견과 그 이유)
- 2) 의견자 성명(단체의 경우에는 단체명과 대표자 성명 및 주소, 전화번호)
- 3) 기타 참고사항

다. 제출기관 : (우) 590-701 남원시 시청로 60 남원시청 민원과

라. 제출방법 : 서면, 팩스(620-6075), 인터넷, 직접방문 등 어느 방법이든 가능

5. 그밖의 사항

자세한 내용은 남원시청 민원과 지적조사담당(063-620-6121)에게 문의하시기 바랍니다.

남원시 조례 제 호

남원시 지적재조사위원회 구성 및 운영에 관한 조례안

제1조(목적) 이 조례는 「지적재조사에 관한 특별법」 제30조에 따라 남원시 지적재조사위원회의 구성 및 운영 등에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(기능) 남원시 지적재조사위원회(이하 “위원회”라 한다)는 「지적재조사에 관한 특별법」(이하 “법”이라 한다) 제30조제2항 및 같은 법 시행령 제14조제2항의 사항을 심의·의결한다.

제3조(위원회의 구성) ① 위원회는 법 제30조제3항·제4항·제5항에 따라 구성 하되, 부위원장은 남원시 공무원(이하 “시 공무원”이라 한다) 중 지적재조사 업무 담당국장으로 한다.

② 위원장이 임명하는 시 공무원 중 지적재조사 관련 업무 담당과장 및 건축 관련 업무 담당과장, 해당 사업지구의 읍·면·동장은 당연직 위원으로 한다.

③ 사업지구가 2개 이상의 읍·면·동을 포함하고 있을 경우에는 해당 읍·면·동장 모두를 재적위원에 포함하여야 한다.

제4조(위원의 임기) ① 위촉직 위원의 임기는 2년으로 하되 연임할 수 있으며, 당연직 위원의 임기는 해당 직에 재직하는 기간으로 한다.

② 위원의 사임 또는 해촉 등의 사유로 새로이 위촉된 위원의 임기는 전임 위원의 남은 기간으로 한다.

제5조(위원의 해촉) 위원장은 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해촉할 수 있다.

- 1. 심신장애로 인하여 직무를 수행할 수 없게 된 경우

- 2. 직무태만, 품위손상, 그 밖의 사유로 위원으로 적합하지 아니하다고 인정된 경우
- 3. 직무와 관련한 형사사건으로 기소된 경우
- 4. 위원이 제6조제1항 각 호의 제척 사유에 해당함에도 불구하고 스스로 회피하지 아니한 경우

제6조(위원의 기피 및 용역·공사의 금지) ① 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그 안건의 심의·의결에서 제척된다.

- 1. 해당 심의·의결 안건에 관하여 직접적인 이해관계가 있는 사람
- 2. 최근 3년 이내에 심의·의결 안건과 관련된 업체의 임원 또는 직원으로 재직하였거나 재직하고 있는 경우

② 위원장 또는 해당 심의·의결하는 사항과 직접적인 이해관계가 있는 사람은 제1항에 따른 제척사유가 있거나, 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사유가 있는 위원에 대하여 그 사유를 밝혀 위원회에 기피신청을 할 수 있으며, 이 경우 위원회의 의결로 해당 위원의 기피여부를 결정하여야 한다.

③ 위원은 제1항에 해당하는 경우에는 스스로 심의·의결을 회피하여야 하며, 제2항에 해당하는 경우에는 회피 할 수 있다.

④ 위원은 직무와 직접 관련된 지적재조사 사업지구의 지적재조사측량 및 일필지조사 대행업무와 관련된 용역·공사 등에 수의계약에 따른 방식으로 참여할 수 없다.

제7조(위원장의 직무 등) ① 위원장은 위원회를 대표하고, 위원회의 직무를 총괄한다. 다만, 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 부위원장 또는 위원장이 미리 지명한 위원이 그 직무를 대행한다.

② 위원장은 위원회의 회의를 소집하고 그 의장이 된다.

제8조(간사 및 서기) ① 위원회 사무를 처리하기 위하여 위원회에 간사와 서기 각 1명을 둔다.

② 간사는 지적재조사 업무 담당주사가 되고, 서기는 담당직원이 된다.

② 간사와 서기는 위원장의 명을 받아 다음 각 호의 사무를 처리한다.

- 1. 심의안건 및 회의록 작성·보존
- 2. 그 밖에 위원회 운영에 필요한 사항

제9조(회의) ① 위원장은 위원회를 소집하고자 할 때에는 회의 개최일 5일전까지 회의의 일시, 장소 및 심의안건을 각 위원에게 통지하여야 한다. 다만, 긴급을 요하거나 부득이한 사유가 있는 경우에는 예외로 한다.

② 위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석과 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

③ 위원장은 회의를 개최하기 어렵거나 특별한 사정이 있는 경우, 서면으로 심의·의결할 수 있다.

④ 회의를 개최한 경우에는 심의안건, 발언내용 및 회의결과 등을 회의록으로 작성·비치하여야 한다.

제10조(의견청취) ① 위원회는 안건심의와 직무수행에 필요한 경우 지적소관청, 관련 전문가, 토지소유자 또는 이해관계인의 의견을 청취할 수 있으며, 관련 자료의 제출을 요청할 수 있다.

② 제1항에 따라 의견청취를 할 대상자가 지적소관청 또는 관련 전문가인 경우에는 위원회에 출석하게 하여 그 의견을 들을 수 있으며, 토지소유자 또는 이해관계인인 경우에는 법 제13조에 따른 토지소유자협의회가 장이 서면으로 제출하여야 한다. 다만, 토지소유자협의회가 구성되지 아니한 사업지

구인 경우에는 대표자를 선임하여 제출할 수 있다.

③ 제1항에 따라 제출된 의견이 있는 경우, 위원장은 간사에게 해당 안건에 대한 조사를 지시할 수 있고, 간사는 조사한 결과를 위원회에 보고하여야 한다.

④ 위원회는 제1항과 제2항에 따라 제출된 의견 및 조사결과를 심의 또는 검토하여, 필요하다고 판단되는 경우에는 지적재조사 사업추진에 적극 반영하여야 한다.

제11조(수당 등) ① 회의에 참석한 시 공무원이 아닌 위원에게는 예산의 범위 안에서 「남원시 각종 위원회 설치 및 운영에 관한 조례」가 정하는 기준에 따라 수당과 여비를 지급할 수 있다.

② 회의에 참석한 관계전문가에게는 예산의 범위 안에서 제1항을 준용하여 수당과 여비를 지급할 수 있다.

제12조(준용) 이 조례에서 정한 것 외에 위원회에 관한 사항은 「남원시 각종 위원회 설치 및 운영에 관한 조례」에 따른다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.