



시보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.

# 시 보

www.namwon.go.kr

<b>선 람</b>	기관·의·장

제36호      2016. 8. 26(금)

## 공 고

- 남원시 공고 제 2016 - 1067호 내기제 재해위험저수지 정비사업 시행계획 및 보상계획공고 ..... 1
- 남원시 공고 제 2016 - 1079호 남원도시계획시설(주차장 폐지 및 문화시설 결정) 변경·결정(안) 주민의견청취 열람공고... 5
- 남원시 공고 제 2016 - 1080호 남원도시계획시설(주차장)결정“안” 주민의견청취 열람공고 ..... 6

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 남원시 / 편집 : 홍보전산과 ☎(063)620-6032

남원시 공고 제2016-1067호

## 내기제 재해위험저수지 정비사업 시행계획 및 보상계획공고

농어촌정비법 제9조 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제15조 규정에 의거 내기제 재해위험저수지 정비사업 시행계획 및 보상계획을 아래와 같이 공고하오니, 물건(토지 등)의 소유자 및 이해관계인께서는 보상대상 내용을 열람하시고, 조서내용에 이의가 있으신 경우 열람 기간 내에 서면으로 이의신청하여 주시기 바랍니다.

2016년 8월 26일  
**남 원 시 장**

### 1. 목적

- 가. 농지이용의 불편함 해결과 안전한 영농을 위하여 내기제 재해위험저수지정비사업을 정비하여 농가소득증대에 기여하기 위함.
- 나. 내기제 재해위험저수지 정비사업으로 농촌생활환경 개선 및 농업경쟁력 제고

### 2. 사업내용

사업명	위치			사업기간	사업비 (백만원)	사업내용	사 업 시행자
	시군	읍면	리				
내기제 재해위험 저수지 정비사업	남원시	이백면	강기리 일원 (내기)	2016. 4월~ 2017. 3월	1,000백만원 정도(공사비, 보상비 등)	-재해위험저수지 정비 1개소	남원시

※ 물건(토지 등) 보상시기는 별도(개별) 통보예정이고, 사업내용은 일부 변경 될 수 있음.

### 3. 보상대상 및 열람내용

- 가. 남원시 이백면 강기리 121-1번지의외 7필지 및 관련 권리 일체와 위 토지상에 소재한 지장물 모두(조서내용의 소유자와 변동 될 수 있음)
- 나. 매입하고자 하는 물건조서의 세부내용은 열람 장소에 비치되며, 남원시홈페이지(<http://www.namwon.go.kr>) 참여와 알림 - 지정소식 - 남원시 공고에서 열람하실 수 있습니다(물건소유자 및 관계인은 별도로 개별 통지)

### 4. 열람 및 이의신청

- 가. 열람기간 : 2016년 08월 26일 ~ 2016년 09월 24일(30일간) 09:00~18:00
  - 나. 열람 장소 및 이의 신청방법
    - 남원시 농정과 농업시설담당(063-620-6387)
    - 열람 후 이의가 있는 물건소유자 또는 관계인은 열람 기간 내에 이의신청서 제출
- \* 단, 평일에만 열람이 가능하므로 참고 하시기 바랍니다.

## 5. 보상시기 : 2016년 9월(개별통보)

- 대상물건을 2개의 감정평가 전문기관에 의뢰하여 감정평가 후 개별통지

## 6. 보상방법 및 절차

가. 보상금은 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조에 의거 2개 감정평가기관이 평가한 감정평가액을 산술평균한 금액으로 결정하여 보상합니다.

나. 보상절차 : 보상계획 공고 및 열람(감정평가 및 보상금 산정) ⇒ 손실보상협의 ⇒ 계약체결 후 소정의 절차를 거쳐 보상금은 전액 현금으로 통장 계좌 입금

다. 편입물건(사유토지) 내역 : 이백면 강기리 121-1번지의 7필지(세부내역은 별첨 참조)

## 7. 기타사항

가. 본사업 시행에 대하여 이의가 있는 이해 관계인 및 보상관련 세부 물건조서 열람 결과 대상물건 또는 소유권 등 권리관계가 다른 경우 열람기간 내에 이의를 제기하시기 바라며, 이의가 없을 경우 사업을 계획대로 진행하고자 합니다.

나. 개인별 보상대상 토지 및 물건내역, 보상금액, 보상절차, 보상협의 및 구비서류 등 구체적인 사항은 손실보상협의요청서와 함께 개별 통지 할 예정입니다.

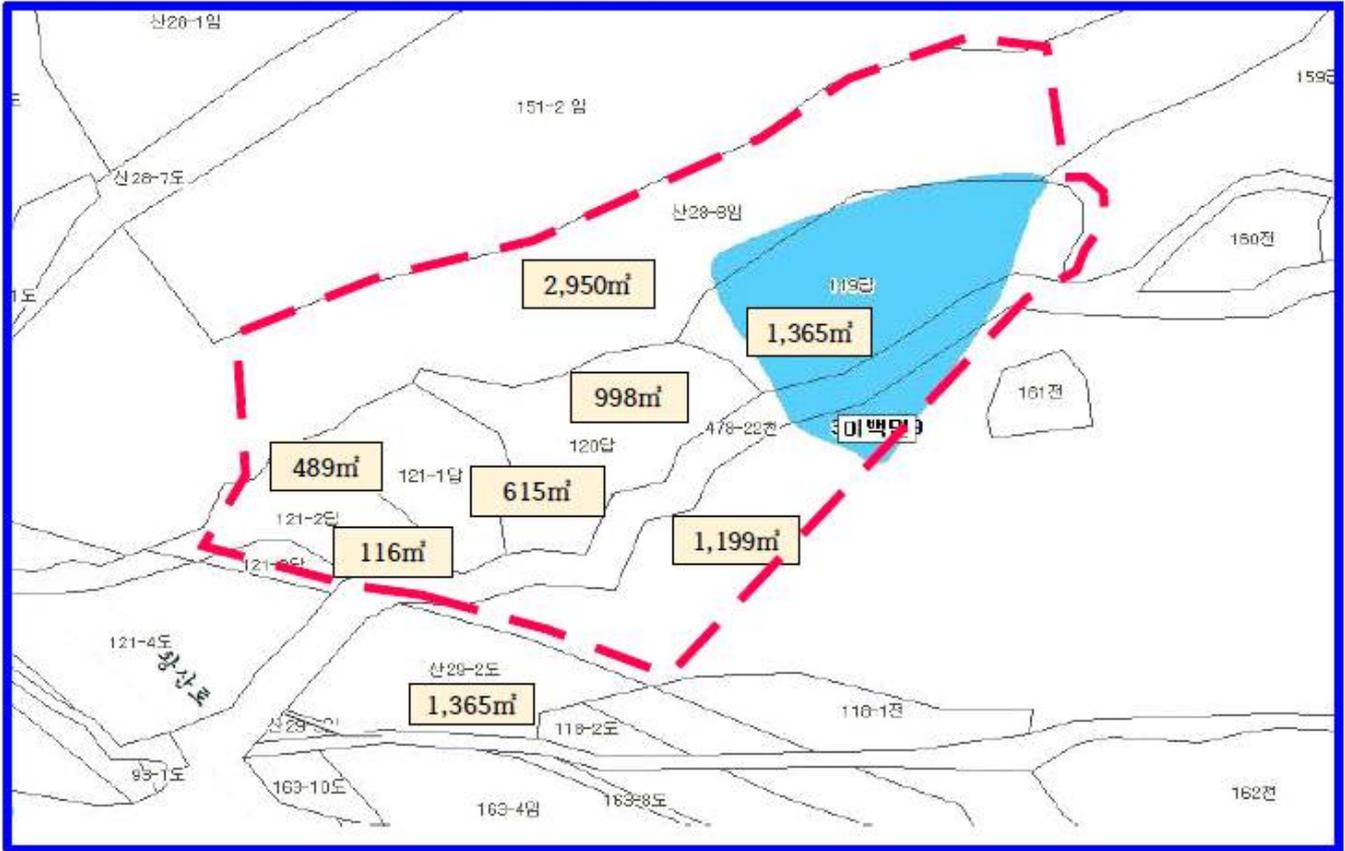
다. 보상물건 소유자 및 관계인에 대한 개별통지는 현재 확인된 주소로 통지하게 되며, 주소, 거소 불명으로 통지를 받지 못한 분에 대하여는 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령 제8조에 의거 본 공고로서 갈음 합니다.

라. 기타 자세한 사항은 남원시 농정과 농업시설담당(주소 : 남원시 시청로 60, 전화 063-620-6387)으로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.



## 이백 내기제 재해위험저수지 정비사업 토지매입 예상 위치도

※ 위치 : 남원시 이백면 강기리 산28-2번지일원



※ 상기와 같은 토지매입 예상면적과 사업내용은 추진과정에서 일부 변경 될 수 있음.

### 용지 매수 조서(내기제)

구 분	토지소재지			지 번		지목	용지매수면적(㎡)		토 지 소 유 자		비고
	시군	읍면	리동	분번	부번		공부상	공부상면적	권입면적	주 소	
1	남원	이백	강기	121	1	답	615	615	남원시 이백면 강기리 3**	이**	
2	남원	이백	강기	121	2	답	489	489	남원시 이백면 강기리 3**	이**	
3	남원	이백	강기	121	3	답	116	116	남원시 이백면 강기리 3**	이**	
4	남원	이백	강기	산29	7	임야	170,334	1,199	남원시 이백면 강기리 4*	부안김** *****	
5	남원	이백	강기	산29	2	도로	694	694	남원시 이백면 강기리 4*	김**	
6	남원	이백	강기	산28	15	임야	7,787	2,950	남원시 이백면 강기리 4*	부안김** *****	
7	남원	이백	강기	120		답	998	998	진주시 일반성면 남산리 6**	김**	
8	남원	이백	강기	119		답	1,365	1,365	남원시 이백면 강기리 5*	김**	
합 계						8	182,398	8,426			

남원시 공고 제2016 - 1079호

## 남원도시계획시설(주차장 폐지 및 문화시설 결정) 변경·결정(안) 주민의견청취 열람공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조의 규정에 따라 남원도시관리계획(주차장 폐지 및 문화시설 결정)변경·결정 안을 입안하고자 같은 법 제28조 및 같은 법 시행령 제22조와 「토지이용규제기본법」 시행령 제6조 규정에 따라 주민의 의견을 청취하기 위하여 아래와 같이 열람공고 하오니 열람 후 의견이 있으시면 공고기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

### 남 원 시 장

2016년 8월 26일

#### 1. 남원도시관리계획(시설:주차장폐지 및 문화시설결정)변경·결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	22	주차장	쌍교동 260번지일원	1,762	감)1,762	-	남원시 고시 2010-34호	
신설	-	문화시설		-	증)1,762	1,762		

2. 입안사유 : 광한루원 주변의 관광개발사업 추진을 위해 전반적인 토지이용체계 확립 및 주차개선방안을 수립하고, 구도심권의 관광자원집적화를 통해 남원시의 중심지 기능회복 및 합리적인 토지 활용을 도모하고자 주차장을 폐지하고 문화시설을 결정하고자 함.

3. 공람기간 : 신문공고 익일 후 14일이상

4. 공람장소 및 의견서 제출처

: 남원시 도시과(063-620-6452) 및 문화관광과(063-620-6179)

5. 관련도서 : 실음생략(관련도서는 남원시 도시과, 문화관광과에 비치하여 일반인에게 보입니다.)

남원시 공고 제2016 - 1080호

## 남원도시계획시설(주차장)결정“안” 주민의견청취 열람공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조의 규정에 따라 남원도시관리계획(주차장) 결정 안을 입안하고자 같은 법 제28조 및 같은 법 시행령 제22조와 「토지이용규제기본법」 시행령 제6조 규정에 따라 주민의 의견을 청취하기 위하여 아래와 같이 열람공고 하오니 열람 후 의견이 있으시면 공고기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

남 원 시 장

2016년 8월 26일

## 1. 남원도시관리계획(도시계획시설:주차장) 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	33	주차장	동충동 36-7일원	-	증)1,768	1,768	금회	
신설	34	주차장	하정동 59-2일원	-	증)2,682	2,682	금회	

2. 입안사유 : 시외버스터미널 주변지역 및 예가람길 주변 주차공간 부족으로 인한 주차난 해소를 위해 주차장 조성을 하기 위함.

3. 공람기간 : 신문공고 익일 후 14일이상

4. 공람장소 및 의견서 제출처

: 남원시 도시과(063-620-6452) 및 교통과(063-620-6577)

5. 관련도서 : 실음생략(관련도서는 남원시 도시과, 교통과에 비치하여 일반인에게 보입니다.)