

## 2024년 남원시 청년주거비 지원사업 참여자 추가 모집

남원시는 높은 주거비 부담으로 생활고의 어려움을 겪고 있는 청년세대에 대한 임대료 부담을 완화하고, 생활안정 및 지역정착을 도모하고자 「2024년 남원시 청년 주거비 지원사업 추가 모집」 참여자를 다음과 같이 모집합니다.

2024년 6월 24일

남 원 시 장

### I. 개요 및 주요내용

구 분	주요 내용
신청기간	- 2024. 6. 24.(월) ~ 예산 소진 시까지
모집대상	- 보증금 1억 이하, 월세 60만원 이하 월세 주택 및 아파트에 계약·거주하는 19세 ~ 45세 무주택 청년
지원내용	- 월 최고 16만원×60개월 주거비 지원 ※ 월세가 16만원 미만인 경우 월세만큼만 지원 ※ 접수한 시점(월)으로부터 최대 5년 지원(소급적용 불가) ※ 단, 매년 신규사업 신청을 통해 자격유지 여부 확인 - 2024년 추가 모집자는 하반기분만 지원
신청방법	- 남원시 홈페이지를 통해 청년이 직접 온라인 신청 ※ 남원시청 누리집 ⇒ 분야별정보 ⇒ 교육/복지 ⇒ 청년주거비지원
처리절차	<div style="display: flex; align-items: center; gap: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">온라인신청</div> <span>⇒</span> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">적격심사</div> <span>⇒</span> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">선정통보</div> <span>⇒</span> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">증빙서류 확인 후 주거비 지급 (12월)</div> </div>

## II. 지원 자격요건

- 지원대상 아래의 요건을 모두 충족하는 청년
  - (연령기준) 19세 ~ 45세 이하 (1979. 1. 1. ~ 2005. 12. 31. 출생자)
  - (소득기준) 기준 중위소득 180% 이하

가구원수	소득기준 (180%)	건강보험료 본인부담금 (단위: 원)		
		직장가입자	지역가입자	혼합가입자
1인	4,012,000	142,346	91,876	144,011
2인	6,629,000	235,283	190,636	239,074
3인	8,487,000	304,986	271,091	314,423
4인	10,314,000	377,299	351,294	397,093
5인	12,053,000	453,848	433,430	498,289
6인	13,714,000	498,289	478,514	543,979
7인	15,327,000	543,979	524,772	589,232

- (거주기준) 주민등록상 주소지가 남원시 월세주택이며, 청년이 계약 당사자(임차인)
- (임차기준) 보증금 1억원 이하, 월세 60만원 이하의 월세 주택  
 ※ 건축물대장 상 주택이 아닌 곳(상가 포함), 불법건축물은 지원 불가
- (주택소유여부) 가족관계증명서의 본인 및 배우자 소유 주택이 없을 것

## III. 지원 제외 대상자

- 저소득층 주거급여 대상자
- 본인 및 배우자가 주택 소유자인 경우
- 임대인이 '가족관계등록부'에 등재된 신청인 또는 배우자의 부모인 경우
- 정부의 공급 및 관리 임대주택(LH, 주택관리공단) 거주자
  - 국민임대, 행복주택, 전세임대주택, 기존주택전세임대, 사회주택 등
- 청년 주거정책 유사(중복)사업 참여자
  - 남원시 신혼부부 및 청년 전세자금 대출이자 지원사업, 청년 월세 한시 특별 지원사업, 청년 세어하우스 지원사업 등

## IV. 신청방법

- 모든 자료는 스캔 후 하나의 파일(pdf, hwp)로 제출(zip파일 첨부 불가)
- 모든 서류는 공고일 기준 이후 발급분
- 제출된 서류는 반환하지 않음

- (신청기간) 2024. 6. 24. (월) ~ 예산 소진 시까지
- (신청방법) 남원시 홈페이지를 통해 청년이 직접 신청  
\* 남원시청 누리집 ⇒ 분야별정보 ⇒ 교육/복지 ⇒ 청년주거비지원 ⇒ 신청하기
- (제출서류)

제출서류	확인내용
- 지원신청서	(온라인 작성)
- 개인정보수집·이용 및 제3자 제공 동의서	(온라인 작성)
- 청년 주거비 지원사업 신청인 확인서 및 유의사항	(온라인 작성)
- 주민등록초본(공고일 기준 이후 발급분)	월세계약 건물에 실거주여부 확인
- 가족관계증명서(본인 및 배우자 기준)	임대인이 가족관계등록부에 등재된 신청인 또는 배우자의 부모인지 확인
- 건강보험 자격확인(통보)서	가구원 수에 따른
- 건강보험료 납부확인서 (최근 3개월(24.1~3월))	기준중위소득 180% 이하 확인
- 전국 기준 지방세 세목별 과세증명서 (본인 및 배우자 기준) (2023~2024년, 전국 재산세(주택분) 미과세 증명)	무주택여부 확인
- 임대차계약서 사본	월세거주자 여부 확인, 임대차계약 확인
- 월세 납부증빙자료(최근 1개월 이내)	월세 지급여부 확인

※ 주거급여 지원자 해당여부는 읍면동 맞춤형복지계 협조를 통해 확인

## □ (제출서류 발급방법 및 유의사항)

제출서류	발급방법
- 주민등록초본 ※ 공고일 기준 이후 발급분 ※ 과거 주소 변동내역 포함 발급	- 정부24 홈페이지 무료 발급 - 시청, 읍·면·동 행정복지센터 민원창구 및 무인민원 발급
- 가족관계증명서 ※ 본인 및 배우자 기준 ※ 일반증명서 발급	- 전자기족관계등록시스템 홈페이지 무료 발급 - 시청, 읍·면·동 행정복지센터 민원창구 및 무인민원 발급
- 건강보험 자격확인(통보)서 ※ 구성원 전원 선택 발급 ※ 건강보험자격득실확인서 아님(유의)	- 국민건강보험공단, 정부24 홈페이지 무료 발급 - 시청·읍·면·동 무인민원 발급
- 건강보험료 납부확인서 ※ 최근 3개월(24.1~3월)	
- 전국 기준 지방세 세목별 과세증명서 ※ 본인 및 배우자 기준 ※ 2023~2024년, 전국 기준, 재산세 (주택분), 미과세 증명	- 위택스 홈페이지 무료 발급 - 시청, 읍·면·동 민원창구 발급 - 무인민원발급 불가
- 임대차계약서 사본	
- 월세 납부증빙자료(최근 1개월 이내)	- 통장사본 - 폰뱅킹 이용 시 캡처본 첨부 가능

## V. 지원 중단 사유

- 타 시·군으로 전출한 경우
- 본인 및 배우자 주택을 구입한 경우
- 월세 주택에 거주하지 않게 된 경우
- 국가 및 지자체로부터 타 주거지원 정책 대상으로 선정된 경우
- 신청서류가 허위이거나 중요사항 누락 등으로 인해 지원금 선정에 하자가 있는 경우
- 기한 내 자료(월 임대료 납부내역 등)를 제출하지 않는 경우

## VI. 유의사항

- 2024년 남원시 청년 주거비 지원사업은 온라인으로 신청받으며, 허위 또는 착오로 인한 불이익은 신청자가 부담하므로 정확하게 입력하여 주시기 바랍니다.
- **제출 서류 보완 요청을 별도로 하지 않으니 신청자료 입력에 유의하여 주시기 바랍니다.**
- 신청 서류의 보완이 필요한 경우 별도 자료를 요청할 수 있으니 협조 바랍니다.
- 기초생활수급자 및 청년 주거정책 유사사업 참여자는 대상에서 제외되며 국민기초생활보장법상 기타 급여를 받고있는 경우, 급여액 삭감 등의 불이익을 받을 수 있으니 신청 시 유의하시기 바랍니다.
- 신청내용이 사실과 다른 경우, 월세 지원 중단 및 환수 등 불이익을 받을 수 있습니다.
- 사업참여 대상자로 선정된 이후에도 지원 제외 대상으로 확인되면 선정이 취소되오니 유의하여 주시기 바랍니다.